BOLETIN TELEGRAFICO

(De nuestros corresponsales especiales, agencias y sucursales)

VIA GALVESTON

LA "SARMIENTO" EN VIAJE

LONDRES, Noviembre 30 — Telegrafian de Gibraltar que la fragata argentina "Presidente Sarmiento" zarpó hoy de ese puerto con rumbo á Nápoles.

En el momento de zarpar, la fragata cambió los saludos de estilo con las baterías de los fuertes de Gibraltar.

INFORMACIONES COMERCIALES

EN EL STOCK EXCHANGE

LONDRES, Noviembre 30—La cuestión política ejerce una influencia restrictiva en las operaciones de esta Bolsa. El volumen de las efectuadas hoy ha sido sumamente reducido; no obstante, persiste la tendencia favorable.

En el mercado monetario aumentaron las existencias, y la demanda y los descuentos estuvieron en baja.

FERROCARRIL CENTRAL CORDOBA

LONDRES, Noviembre 30 — Las acciones del ferrocarril Central Córdoba bajaron tres puntos.

LOS TITULOS COLOMBIANOS

LONDRES, Noviembre 30—A causa de haberse sabido que el gobierno de Colombia se encuentra en la imposibilidad de pagar el cupón de su deuda externa correspondiente al mes de Enero de 1910, estos títulos han sufrido una sensible depresión.

ORO PARA BUENOS AIRES

NUEVA YORK, Noviembre 30—Tres Bancos de esta ciudad embarcarán mañana para Buenos Aires varias remesas de oro con un valor total de 1.350.000 dollars.

El mismo vapor llevará 250.000 dollars en oro para el Brasil.

LA RIO NEGRO LAND COMPANY

LONDRES, Noviembre 30 — La Compañía de Tierras de Río Negro ha obtenido en el año una ganancia de 6.069 libras esterlinas.

LOS REMATES DE LANAS

VENTAS DE HOY

LONDRES, Noviembre 30 — Hoy fueron ofrecidos para la venta en los remates de lanas 14.078 fardos, incluyendo en ellos una gran cantidad de lanas de cruza, que fueron vendidas después de una activa competencia. Los compradores ingleses adquirieron la mayor parte. Los precios se mantienen muy firmes.

PRECIOS Y COTIZACIONES

TITULOS NACIONALES

LONDRES, Noviembre 30 — Los títulos de 4 por ciento del empréstito argentino de 1900 cerraron á 87 1/4 por ciento; los de 4 1/2 por ciento de 1889, á 88 1/2 por ciento; los de 4 por ciento de 1897, á 88 3/4 por ciento, y los de 5 por ciento de 1881, á 103 por ciento.

TITULOS PROVINCIALES

LONDRES, Noviembre 30—Los títulos de 3 y 3 1/2 por ciento, emitidos por la provincia de Buenos Aires para redimir las cédulas, se cotizaron á 67 1/8 por ciento.

COTIZACION DE CEDULAS

LONDRES, Noviembre 30 — Las cédulas nacionales serie E se cotizaron á 45 oro, y las de la serie F, á 44.50.

AMBERES, Noviembre 30 — Las cédulas argentinas serie G cerraron á 41.55 oro.

EMPRESTITO ARGENTINO DE 1909

LONDRES, Noviembre 30 — Los títulos del empréstito argentino de 5 por ciento de 1909 se cotizaron hoy á 102 1/4 por ciento.

OPERACIONES PRIVADAS DE DESCUENTO

LONDRES, Noviembre 30—Las operaciones privadas de descuento se hicieron hoy á 3 7/8 o/o.

FERROCARRILES ARGENTINOS

LONDRES, Noviembre 30 — Ferrocarril del Sud. Las acciones ordinarias cerraron á 122 1/2 por ciento sin el cupón.

Ferrocarril Buenos Aires Oeste—Se cotizaron á 124 1/2.

Consolidados de la fusión—Se pagaron á 101 ex cupón.

Ferrocarril Buenos Aires al Pacífico—Acciones preferidas, á 90.

Ferrocarril Gran Oeste Argentino—Acciones preferidas á 100 1/2, ex dividendo.

Ferrocarril Central Argentino—Acciones ordinarias á 101 ex cupón, preferidas á 92.

Ferrocarril Noreste Argentino — Acciones ordinarias á 41 3/4.

Ferrocarril Córdoba y Rosario—Acciones preferidas al 5 por ciento se cotizaron á 100 1/2.

Las acciones de segunda preferencia se vendieron á 51 1/2.

Ferrocarril Central Córdoba—Los debentures se pagaron al tipo de 70 1/2.

Ferrocarril de Entre Ríos—Acciones ordinarias á 44 1/4.

Acciones preferidas al 5 por ciento, á 91 o/o.

Acciones de segunda preferencia se vendieron á 62 1/2.

FERROCARRILES URUGUAYOS

LONDRES, Noviembre 30—Los debentures al 2 por ciento del ferrocarril Central del Uruguay extensión Este fueron cotizados á 6 3/4 libras esterlinas.

Acciones de la extensión Norte fueron vendidas á 6 libras esterlinas.

FERROCARRILES PARAGUAYOS

LONDRES, Noviembre 30— Los nuevos debentures al 5 por ciento del ferrocarril Central del Paraguay se cotizaron á 44 1/2 por ciento.

Las acciones ordinarias de 10 libras esterlinas fueron vendidas á 2 1/2 libras.

ACCIONES DE RIO TINTO

LONDRES, Noviembre 30—Las acciones de las minas de cobre de Río Tinto (España) se cotizaron al tipo de 77 1/8 libras esterlinas sin el cupón.

PARIS, Noviembre 30—Las acciones de las minas de Río Tinto se cotizaron hoy en esta bolsa á 1,950 francos.

MERCADO DEL CAPITAL

BERLIN, Noviembre 30 — El descuento bancario está á 5 o/o.

El descuento particular se efectuó al tipo de 4 1/8 o/o.

PARIS, Noviembre 30 — El descuento bancario está á 3 o/o.

El descuento particular se efectuó al tipo de 2 3/4 o/o.

VIENA, Noviembre 30—El tipo del descuento es de 4 o/o.

Los Bancos particulares hacen operaciones á 3 1/2 o/o.

BRUSELAS, Noviembre 30 — El tipo del descuento es de 3 1/2 o/o.

Los establecimientos particulares hacen operaciones á 3 1/4 o/o.

AMBERES, Noviembre 30 — El tipo del descuento es de 3 o/o.

El descuento particular es de 2 9/16 por ciento.

BERNA, Noviembre 30 — El Banco Nacional descuenta al tipo de 3 3/8 o/o.

SAN PETERSBURGO, Noviembre 30 — El Banco Imperial de Rusia descuenta al tipo de 6 por ciento para los documentos á 3 meses y á 7 por ciento para los documentos á 9 meses.

LONDRES, Noviembre 30 — El descuento bancario está al tipo de 5 por ciento.

A plazos, á 3 7/8.

AMSTERDAM, Noviembre 30—El Banco de Holanda descuenta á 4 o/o.

ESTOCOLMO, Noviembre 30 — El descuento oficial permanece á 5 o/o.

COPENHAGUE, Noviembre 30—El Banco de Dinamarca ha fijado el descuento oficial en 4 1/2 o/o.

NUEVA YORK, Noviembre 30—Se efectuan descuentos particulares al tipo de 5 á 5 1/2 o/o.

MERCADO DE CAMBIOS

PARIS, Noviembre 30—Los cambios sobre Londres se cotizaron á 25.19 francos la libra esterlina.

BERLIN, Noviembre 30—Los cambios sobre Londres se cotizaron á razón de 20.46 50 marcos la libra esterlina.

GENOVA, Noviembre 30—Los cambios sobre Londres se cotizaron á 25.31 liras la libra esterlina.

Sobre Berlín, á 123.87 liras los 100 marcos.

Sobre París, á razón de 100.61 liras los 100 francos.

NUEVA YORK, Noviembre 30—Los cambios sobre Berlín se hicieron al tipo de 95 5/16 centavos los 4 marcos.

A 60 días se hicieron á 94 1/4.

Sobre Francia se giró á 5.16.25 francos á la vista, á 5.20 francos el dollar, á 30 días.

NUEVA YORK, Noviembre 30—Los cambios sobre Londres se cotizaron al tipo de 4.87.75 dollars la libra esterlina.

A 60 días se hicieron á 4.84.25 dollars la libra esterlina.

RENTA ITALIANA

ROMA, Noviembre 30—Los títulos de la renta italiana se cotizaron al tipo de 104.95 por ciento al contado ex cupón.

RENTA FRANCESA

PARIS, Noviembre 30—La renta francesa al 3 por ciento se cotiza al tipo de 98.92.50.

CONSOLIDADOS ALEMANES

BERLIN, Noviembre 30—Los consolidados alemanes fueron cotizados hoy en esta Bolsa al tipo de 94 por ciento.

CONSOLIDADOS BRITANICOS

LONDRES, Noviembre 30—Los consolidados británicos de 2 1/2 por ciento se han cotizado en el Stock Exchange al tipo de 82 11/16 por ciento al contado y 82 3/16 á plazo.

TITULOS JAPONESES

LONDRES, Noviembre 30—Los títulos japoneses fueron cotizados hoy en esta Bolsa al tipo de 93.

TITULOS RUSOS

PARIS, Noviembre 30—Los títulos imperiales rusos de 5 por ciento se cotizaron á 100.32.

BERLIN, Noviembre 30—Los títulos del empréstito ruso de la nueva emisión fueron cotizados á 85.20.

LONDRES, Noviembre 30—Los títulos rusos se cotizaron á 91 7/8 sin el cupón.

TITULOS URUGUAYOS

LONDRES, Noviembre 30—Los títulos de la Deuda Consolidada de la República Oriental del Uruguay se cotizaron á 73 1/4 por ciento.

CAMBIO EN CHILE

SANTIAGO, Noviembre 30 — El cambio bancario cerró á 10 3/8.

El oro se cotizó á 176 1/2.

LA MONEDA EN EL PARAGUAY

ASUNCION, Noviembre 30—El oro se cotizó á 1.630, el papel argentino á 712 por ciento y el brasileño á 980 por ciento.

CAMBIO EN EL BRASIL

RIO DE JANEIRO, Noviembre 30—El cambio sobre Londres quedó á 15 1/2 peniques.

MERCADO DE CEREALES

TRIGO

HAMBURGO, Noviembre 30—El trigo argentino ha sido vendido en este mercado á razón de 167.50 marcos la tonelada, con embarque en Diciembre.

AMBERES, Noviembre 30—Se ha vendido hoy el trigo en este mercado á razón de 22 3/8 francos los 100 kilogramos.

BUDAPEST, Noviembre 30—El trigo se ha vendido á razón de 28.08 coronas los 100 kilogramos.

BERLIN, Noviembre 30—Se ha vendido hoy el trigo en este mercado á razón de 221 marcos la tonelada.

PARIS, Noviembre 30—Se ha cotizado hoy el trigo en este mercado á 24.05 francos los 100 kilogramos.

LIVERPOOL, Noviembre 30—El trigo del Río de la Plata se cotiza á 9 chelines 2 5/8 peniques las 100 libras.

El trigo Red American de entrega inmediata, fué cotizado á 8 chelines 1 1/4 peniques las 100 libras.

Para Diciembre, á 7 chelines 8 peniques las 100 libras.

Para Enero de 1910, á 7 chelines 6 1/4 peniques.

Para Marzo á 8 chelines 3 1/2 peniques.

Para Mayo, á 8 chelines 4 1/2 peniques.

El trigo nuevo, de Australia, se cotiza á 9 chelines 2 5/8 peniques las 100 libras.

NUEVA YORK, Noviembre 30—El trigo para entregar en Diciembre se cotizó á 1 dollar 15 centavos por bushel.

Para Mayo, á 1 dollar 12 7/8 centavos.

Para Julio, á 1 dollar 5 centavos.

En el mercado de trigo disponible se obtuvieron los siguientes precios:

Trigo Duluth Norte, á llegar, á 1 dollar 16 1/2 centavos.

Trigo número 2, rojo, puesto á bordo, á 1 dollar 28 centavos.

Trigo número 2 duro, puesto á bordo, á 1 dollar 19 centavos.

Trigo de Manitoba, á llegar, puesto á bordo, á 1 dollar 10 centavos.

CHICAGO, Noviembre 30—Se cotizó el trigo á 1 dollar 6 1/8 centavos por bushel, para entregar en Diciembre.

Para Marzo de 1910, á 1 dollar 6 1/4 centavos.

MAIZ

LONDRES, Noviembre 30—El maíz del Río de la Plata se ha cotizado á 5 chelines 5 3/8 peniques los 100 libras, para Diciembre.

Al contado el maíz común, nuevo, se vendió á 5 chelines 8 1/2 peniques, y el viejo á 5 chelines 10 3/4 peniques las 100 libras.

HAMBURGO, Noviembre 30 — Se ha pagado hoy el maíz amarillo á 118.50 marcos la tonelada.

NUEVA YORK, Noviembre 30—El maíz para entregar en Enero de 1910 se vendió á 70 3/4 centavos por bushel.

Para Marzo, á 69 1/2 centavos.

En el mercado de maíz disponible las cotizaciones fueron las siguientes:

El amarillo, número 2, puesto á bordo, á 72 centavos por bushel.

El número 2, puesto á bordo, á 73 centavos.

Para embarcar de Diciembre á Marzo, puesto á bordo 64 1/4 centavos por bushel.

CHICAGO, Noviembre 30—Se ha vendido el maíz á 58 1/4 centavos por bushel, con entrega en Diciembre.

Para Mayo de 1910, á 61 1/2 centavos.

SEMILLA DE LINO

LONDRES, Noviembre 30—La semilla de lino de Calcuta para entregar en Noviembre y Diciembre fué cotizada en este mercado á razón de 48 chelines 7 1/2 peniques.

HAMBURGO, Noviembre 30—La semilla de lino argentino se ha cotizado en este mercado á razón de 250 marcos la tonelada.

AVENA

NUEVA YORK, Noviembre 30—La avena número 2, blanca, nueva, se cotizó con embarque en Diciembre y Marzo, á 46 centavos nominal; la número 4, blanca, nueva, á 46 centavos, la número 2, mezcla, nueva, á 45 centavos; la blanca, nueva, por llegar, á 44; la Clipped, á 48 centavos.

CHICAGO, Noviembre 30—La avena de elevadores se ha vendido á 39 1/4 centavos por bushel, para Diciembre, á 42 para Marzo.

MERCADO DE AZUCAR

LONDRES, Noviembre 30—El azúcar centrífugo se ha cotizado á 13 chelines 6 peniques el quintal inglés de 50.8 kilogramos.

El azúcar moscovado, á 12 chelines 9 peniques el quintal.

El azúcar de remolacha bruta, de 88 grados, se ha cotizado para Noviembre á 12 chelines 6 peniques el quintal.

MERCADO DE CARNES

LONDRES, Noviembre 30 — Las carnes congeladas se vendieron á 2 chelines 3 peniques por stone de 8 libras.

La carne vacuna congelada se vendió á 2 chelines 2 peniques por stone de 8 libras inglesas al contado.

Los cuartos delanteros obtuvieron 1 chelin 9 1/2 peniques al contado.

La carne vacuna no congelada (chilled) se cotizó á 3 chelines 1 penique por stone.

Los cuartos delanteros de la misma se vendieron á 2 chelines 1/2 penique.

En las últimas 24 horas entraron en el mercado 1.400 cuartos de novillos en conserva (chilled).

MERCADO DE MANTECA

LONDRES, Noviembre 30 — La manteca argentina extrafina se ha cotizado en este mercado á razón de 112 á 116 chelines las 100 libras.

La manteca fina de Cork se cotizó á 106 chelines las 100 libras.

MERCADO DE CUEROS

HAMBURGO, Noviembre 30—Los cueros secos de Buenos Aires se cotizaron en este mercado á razón de 106 marcos los 50 kilogramos.

Los cueros salados de saladero se vendieron de 78 á 79 marcos los 50 kilogramos.

Los cueros de matadero se venden de 56 á 58 marcos los 50 kilogramos.

MERCADO DE LANAS

HAVRE, Noviembre 30—La lana sucia procedente de los puertos del Río de la Plata se vendió á 176.50 francos los 100 kilogramos, para Diciembre, se vendió á 183.50, para Febrero de 1910, á 180 francos, y para Mayo á 179 francos.

HAVRE, Noviembre 30—La lana gruesa del Río de la Plata fué cotizada á 218 francos los 100 kilogramos, para Diciembre se vendió á 210; para Febrero de 1910 á 207 francos y para Mayo á 207.

ROUBAIX (Tourcoing), Noviembre 30—La lana de la República Argentina tipo B se vende á 6.15 francos por kilogramo; para Diciembre, á 5.82.50; para Febrero de 1910, á 5.69.50 francos; para Mayo, á 5.62.50 francos.

AMBERES, Noviembre 30—La lana pelada de los puertos del Río de la Plata se vende á 5.87.50 francos por kilogramo; para Diciembre á 5.70 francos; para Febrero, á 5.57.50 francos; para Mayo, á 5.52.50 francos.

MERCADO DE ALGODON

NUEVA YORK, Noviembre 30—El algodón se cotiza en este mercado á los siguientes precios:

Para Noviembre, á 14.19 centavos la libra; para Diciembre, á 14.36; para Enero de 1910, á 14.64; para Febrero, á 14.80; para Mayo, á 14.73.

LIVERPOOL, Noviembre 30—El algodón se cotiza en este mercado el producto Middling de entrega inmediata, á 7.65 peniques; para Diciembre, á 7.49; para Febrero de 1910, á 7.53; para Marzo, á 7.56, y para Mayo, á 7.52 peniques.

Se vendieron 4.000 pacas.

MERCADO DE ACEITES

ACEITE DE LINAZA

LONDRES, Noviembre 30—El aceite de semilla de lino ha sido cotizado en esta plaza á razón de 30 chelines 4 1/2 peniques.

LIVERPOOL, Noviembre 30 — El aceite de semilla de lino ha sido cotizado en este mercado á razón de 31 chelines 9 peniques.

MERCADO DE QUEBRACHO

LONDRES, Noviembre 30 — El extracto de quebracho, procedente de las República Argentina se vendió á 85 marcos los 1.000 kilogramos, al contado.

A plazos fué vendido á 86 marcos los 1,000 kilogramos.

HAMBURGO, Noviembre 30—El extracto de quebracho se ha vendido á 35 marcos al contado los 100 kilogramos.

A plazos fué vendido á 86 marcos los 100 kilogramos.

MERCADO DE RESINA

LONDRES, Noviembre 30—La resina común de los Estados Unidos se cotiza al precio de 8 chelines 10 1/2 peniques.

LIVERPOOL, Noviembre 30—La resina común se cotiza en este mercado á 8 chelines 3 peniques.

MERCADO DE METALES

ORO, PLATA, COBRE Y ESTAÑO

LONDRES, Noviembre 30—La plata en barras se cotizó á 23 5/16 peniques la onza Troy.

El estaño estuvo á 142 libras 15 chelines la tonelada, al contado.

A plazos se vendió á 144 libras 12 chelines 6 peniques la tonelada.

El cobre al contado se vendió á 58 libras 12 chelines 6 peniques la tonelada.

El mismo metal estuvo á 59 libras 15 chelines á plazo.

LONDRES, Noviembre 30—El oro en barras se vendió á 77 chelines 9 peniques.

NUEVA YORK, Noviembre 30—La plata en barras se vendió á 51 1/4 dollars las 100 libras.

El estaño se vendió á 31 5/8 dollars las 100 libras.

El cobre se cotizó á 13 1/2 dollars las 100 libras.

MERCADO DE PETROLEO

LONDRES, Noviembre 30—El petróleo refinado se ha vendido en esta plaza al precio de 6 1/8 peniques.

AMBERES, Noviembre 30—El petróleo refinado se ha vendido en esta plaza al precio de 22 francos.

LIVERPOOL, Noviembre 30—Se ha vendido el petróleo á razón de 7 3/4 peniques.

ESPIRITU DE TREMENTINA

LIVERPOOL, Noviembre 30—Se ha vendido el espíritu de trementina á razón de 25 chelines.

LONDRES, Noviembre 30—El espíritu de trementina se ha vendido á razón de 28 chelines 2 peniques.

EL ORO EN LISBOA

LISBOA, Noviembre 30—El agio del oro en este mercado cerró á 12.

EL AGIO EN MADRID

MADRID, Noviembre 30—En este mercado se ha cotizado el agio del oro á razón de 8.50.

INGLATERRA

EL PROYECTO FINANCIERO

ANTE LA CAMARA DE LOS LORES

FIN DE LA DISCUSION

La moción Lansdowne aprobada

LONDRES, Noviembre 30—La Cámara de los Lores terminó hoy la discusión de la moción de lord Lansdowne, relativa al proyecto financiero, presentado por el gobierno y aprobado por la Cámara de los Comunes.

Como se había anunciado que la Cámara debía dar hoy su voto definitivo en la cuestión, acudieron á la sesión muchos personajes conocidos y se notaba la presencia de numerosos miembros del cuerpo diplomático.

Abierta la sesión, prestaron juramento varios lores que no habían acudido hasta ahora nunca á la Cámara.

El arzobispo de York fué el primero en hacer uso de la palabra y habló en favor del proyecto y en contra de la moción de Lansdowne. Lamentó verse en la obligación de proceder contra la norma de conducta recomendada á los prelados de la Cámara por el primado de Inglaterra, el arzobispo de Canterbury, pues se cree en el deber de votar contra la moción, en vez de abstenerse de tomar parte en la votación como lo había recomendado el prelado.

Continuando su discurso, el prelado dijo que los argumentos aducidos por los adversarios del proyecto no bastaron para convencerle de la conveniencia de rechazarlo, tanto más cuanto que su rechazo sería un acto sin precedente en los anales del parlamento británico, pues los pares del reino no se han atrevido nunca á rechazar un proyecto financiero aprobado por una mayoría enorme en la Cámara de los Comunes. El pueblo no juzgaría á los lores por los motivos que los han determinado á adoptar tal medida, sino por sus actos. Poco importan los discursos pronunciados en el curso de los debates; el pueblo verá sólo el rechazo de un proyecto sancionado por sus representantes.

Citó luego la opinión de lord Chatham, quien dijo que la sanción del presupuesto por parte de la Cámara de los Lores era una mera fórmula, no absolutamente necesaria. La corona determina el importe de los gastos necesarios para el sostenimiento del gobierno y de la administración pública y sólo la Cámara de los Comunes está autorizada para votar los créditos correspondientes.

Se trata de una cuestión constitucional que conmovería profundamente al pueblo y muchos prefieren, con razón, aprobar un presupuesto algo deficiente á violar uno de los principios fundamentales de la constitución. La cuestión no estriba en saber si el proyecto es bueno ó malo, sino si los lores tienen ó nó el derecho de obligar á la corona á disolver la Cámara de los Comunes y á esta última á aprobar un presupuesto que no sea de su agrado, sino del de los pares del reino.

La moción de Lansdowne pone en peligro la existencia de la Cámara Alta, la cual es ahora más necesaria que nunca.

Habló luego lord Curzon, defendiendo la moción de Lansdowne. Aludiendo al argumento de que el proyecto en debate es de reformas sociales, el orador dijo que, la Cámara de los Comunes no tenía el monopolio de tales reformas. No se trata además de ellas, sino de dos cuestiones vitales para la Gran Bretaña: la de saber si la nación está segura y si el pueblo está sano, y los nuevos impuestos no constituyen una respuesta á esas dos cuestiones.

Por otra parte, una vez iniciado el aumento de impuestos, sería difícil contenerse en ese camino.

Lord Cawder declaró que la Cámara de los Lores tiene no sólo el derecho sino hasta el deber de rechazar leyes nocivas para el país, como lo es el presupuesto en debate.

Lord Crewe, ministro de las Colonias, declaró que la moción de Lansdowne no tenía precedente en la historia del parlamento británico. La Cámara de los Lores pretende ejercer las funciones de un comité de salud pública, lo que no es admisible.

Hicieron luego uso de la palabra otros varios lores. Hasta ahora hablaron sesenta miembros de la Cámara, treinta y cinco en contra del proyecto financiero, veinticuatro en su favor y uno declaró que se abstendría de tomar parte en la votación. Se abstendrán de votar casi todos los prelados, así como lord Rosebery, lord Cromer y lord Lytton.

LONDRES, Noviembre 30 — La Cámara de los Lores procedió poco antes de media noche á la votación de la moción de lord Lansdowne.

La moción fué aprobada por 350 votos contra 75.

El proyecto financiero será así devuelto á la Cámara de los Comunes.

LONDRES, Noviembre 30—Hacia media noche se anunció en la Cámara el resultado de la votación, y fué recibido con nutridos aplausos, contrastados por manifestaciones adversas en algunos bancos y tribunas.

Se notó con extrañeza que faltaba entre los asistentes el muy honorable Michael Hicks-Beach, vizconde St. Aldwyn, y uno de los miembros más caracterizados de la Cámara Alta.

En cambio, figuraba entre los asistentes el conde de Wemyss, de 92 años de edad.

A pesar de la lluvia torrencial que caía, en los alrededores de la Cámara había una inmensa muchedumbre esperando el resultado de la votación, pero la policía recibió orden de despejar las calles adyacentes.

LONDRES, Noviembre 30—El consejo de gabinete se reunió hoy á mediodía para deliberar acerca del mensaje de la corona que se leerá al clausurar las sesiones de la Cámara. Asistieron al consejo todos los miembros del gabinete, con excepción del secretario del Foreign Office, sir Edward Green. La muchedumbre aplaudió á los ministros á su llegada á la reunión.

Se cree que el primer ministro Mr. Asquith, será recibido mañana en audiencia por el rey Eduardo en el castillo de Sandringham.

LORD GREVILLE GRAVISIMO

LONDRES, Noviembre 30—Se encuentra gravísimamente enfermo, sir Algernon William Fulke Greville, barón de Greville y par del reino.

PARTIDO INTERNACIONAL DE TENNIS

TRIUNFO DE AUSTRALIA

LONDRES, Noviembre 30—Telegrafían de Sydney, que terminó hoy el partido de "lawn tennis" entre Australia y los Estados Unidos, por el premio "Wrirht-Davis Challenge Cup".

Este codiciado premio permaneció definitivamente en poder de los australianos, los que triunfaron en las cinco partidas jugadas, aunque los californianos jugaron hoy con más brío que ayer.

Willing, de Nueva Zelandia, derrotó al norteamericano Maurice Mac Loughlin por 13 contra 6, 8 contra 6, 6 contra 2 y 6 contra 3, y Norman Brookes, de Victoria, derrotó á Melville Long, de California, por 6 contra 4, 7 contra 5 y 8 contra 6.

ITALIA

EN MONTECITORIO

En vísperas de los combates

EL TRABAJO DE LAS COMISIONES

ROMA, Noviembre 30—La proximidad de las grandes discusiones sobre cuestiones, respecto de las cuales la oposición parlamentaria está resuelta á librar grandes combates contra el gabinete Giolitti, ha atraído á esta capital gran número de diputados, ausentes hasta ahora de las sesiones, cuya presencia ha venido á dar al interior de Montecitorio el aspecto animado de los días de las grandes luchas parlamentarias.

Todos los diputados recién llegados son, naturalmente, adictos al ministerio, y han acudido, sin duda alguna, obedeciendo á una invitación recibida del presidente del consejo de ministros, hon. Juan Giolitti, quien ha tocado á llamada á todos los diputados que le son fieles, á fin de poder presentarse ante la Cámara, contando de antemano con una mayoría á su favor.

A este hecho se debe que esta tarde, al abrirse la sesión á la hora acostumbrada, bajo la presidencia del hon. Marcora, el recinto de la Cámara se presentara extraordinariamente concurrido y animado.

En previsión de los próximos combates, los miembros de las varias oposiciones parlamentarios, que se han coligado para atacar el gabinete, activan sus preparativos de combate, y en una reunión que han celebrado esta tarde en antesalas, antes de la sesión de la Cámara, resolvieron nombrar sus candidatos para componer la comisión que será encargada de estudiar los proyectos de reforma financiera que someterá á la Cámara el presidente del consejo de ministros, hon. Juan Giolitti.

Estos candidatos son los siguientes; hon. abogado Camilo Finocchiaro-Aprile, diputado por Prizzi y miembro del partido constitucional ministerial; hon. profesor Julio Alessio, diputado por Padua y miembro del partido radical; hon. abogado Salvador Barzilai, miembro del partido republicano y representante en la Cámara de Diputados del quinto colegio electoral de esta capital; hon. abogado Jacinto Gallina, diputado por Abbiategrasso y miembro del partido moderado oposicionista; hon. abogado Pedro Chimienti, miembro del grupo constitucional moderado y diputado por Brindisi; hon. doctor Antonio Salandra, diputado por Lucera y miembro del partido moderado de oposición; hon. príncipe Pedro Lanza di Scalea, del partido moderado opositor, y diputado por Serradifalco; hon. abogado Héctor Sacchi, diputado por Cremona y miembro del partido radical, y hon. ingeniero Julio Rubini, diputado por Menaggio y miembro del grupo moderado de oposición.

Todavía no se conocen cuáles serán los candidatos que opondrán á éstos los diputados ministeriales.

La sesión de esta tarde fué muy corta, discutiéndose y aprobándose la ley de pensiones de los médicos municipales.

Luego la Cámara levantó la sesión.

Se anuncia que mañana empezarán las discusiones respecto de los proyectos de convenciones marítimas, iniciándose así el verdadero combate entre el gabinete Giolitti y la oposición parlamentaria.

ROMA, Noviembre 30—Se ha reunido esta tarde en una de las antesalas de Montecitorio la comisión de las escuelas italianas en el extranjero, procediendo á la elección de su presidente, la que recayó en el hon. abogado Roberto Galli, diputado por Chioggia.

Acto seguido la comisión empezó á discutir el proyecto de ley que tiene á su estudio y uno de los miembros de la comisión, el hon. Alessio provocó una cuestión respecto de la dependencia de dichas escuelas, proponiendo que pasaran de la dependencia del ministerio de Relaciones Exteriores, bajo el cual se encuentran actualmente á la del ministerio del Instrucción Pública.

El hon. Alessio abundó en consideraciones de todo género en apoyo de su moción, pero la comisión levantó la sesión sin haber adoptado ninguna resolución á este respecto.

También se reunió esta tarde la comisión de vigilancia sobre la aplicación de los fondos de la emigración.

Se discutieron varias peticiones de subsidios, resolviéndose conceder subsidios á la "Casa de los Italianos" de Nueva York, á la obra "Bonomelli" y á varios otros institutos de patronato de los inmigrantes.

También tomó en consideración varias peticiones de asistencia legal, concediendo á lo solicitado por la mayor parte de los peticionantes.

Luego concluyó su sesión, manifestando el deseo de ver cuanto antes dictada una disposición legal que venga á reorganizar por completo el servicio de la visita médica en los consulados á que tienen que someterse aquellos emigrantes para quienes llega la época del servicio militar.

ROMA, Noviembre 30—Era voz corriente esta tarde, en los corrillos de Montecitorio, que el presupuesto del ministerio de Guerra que se someterá á la aprobación de la Cámara, arrojará un considerable aumento sobre el del año pasado, pues alcanzará á la suma de 305.000.000 de liras para los gastos ordinarios y 75.000.000 de liras para los gastos extraordinarios.

ROMA, Noviembre 30—Los diputados socialistas, en una reunión que tuvieron esta tarde en una de las antesalas de Montecitorio, tomaron en consideración el proyecto presentado á la aprobación de la Cámara de Diputados, por el Ministro de Agricultura, Industria y Comercio y por el cual se decide la creación de varios puestos de inspectores, encargados de vigilar la estricta aplicación de la ley del descanso hebdomadario así como de la ley que reglamenta el trabajo de las mujeres y de los niños en las fábricas.

Este proyecto obtuvo la plena aprobación de dichos diputados y en vista del mismo se resolvió no llevar á la práctica la anunciada obstrucción en contra el hon. Cocco-Ortu.

ROMA, Noviembre 30—Era voz corriente esta tarde en los círculos oficiales que el ministerio se presentará á la Cámara para la discusión de los proyectos de convenciones marítimas en la absoluta seguridad de su triunfo definitivo, pues cuenta con una mayoría suficiente de diputados para hacer frente á todos los ataques de las varias oposiciones coligadas.

En cambio, en los círculos parlamentarios, el resultado del combate parece dudoso por cuanto los diputados ministeriales no tienen la seguridad de poder contar de su lado á todos los miembros ministerialistas de la Cámara.

Entre tanto es fácil prever que la comisión que se nombrará para estudiar el proyecto de reforma tributaria, resultará mixta, compuesta por diputados ministeriales y por varios de los candidatos de la oposición y los mismos diputados ministeriales se han declarado desde luego dispuestos á aceptar casi todas las modificaciones que la oposición proponga á la ley en cuestión.

VIEJOS RENCORES

DOS MUERTOS

ROMA, Noviembre 30—Telegramas de Ancona dan cuenta de un hecho de sangre que ha ocurrido esta tarde en la aldea de Cupramontana, en aquella provincia.

Entre los llamados José y Antonio Ceccarelli, miembros del partido republicano y el llamado Angelini, miembro del partido socialista, existían viejos rencores personales, á los cuales venían á juntarse los odios de partido político.

Varias veces, hablando entre amigos personales, tanto los Ceccarelli por una parte, como Angelini, refiriéndose á sus respectivos adversarios, habían pronunciado amenazas de muerte contra los mismos; pero hasta ahora no habían tenido ocasión de encontrarse y de llevar á cabo sus amenazas.

Quiso la casualidad que esta mañana los dos Ceccarelli se encontraran de manos á boca con el llamado Angelini, y en cuanto se vieron, recordando los viejos rencores, empezaron á insultarse recíprocamente, hasta que los llamados Ceccarelli, echando mano á sus revólveres, hicieron dos disparos contemporáneos contra el llamado Angelini.

Este último cayó al suelo, muerto de uno de los disparos, pero el otro proyectil fué á dar en el blanco de un obrero llamado Capparo, que acertaba á pasar, en esos momentos, frente á los adversarios, y quien cayó también muerto en el acto.

Inmediatamente de cometido este doble asesinato, los llamados Ceccarelli se dieron á la fuga y cuando la policía llegó al sitio del suceso, solamente encontró á los vecinos que rodeaban los cadáveres y que comentaban el hecho, pero ningún rastro de ambos prófugos.

Se impartieron las órdenes del caso y esta misma tarde los dos Ceccarelli han sido detenidos, cerca de Ancona, á cuyas cárceles judiciales han sido trasladados, donde permanecen á disposición del juez de instrucción encargado de levantar el sumario correspondiente.

EN EL CONGRESO RADICAL

Sesión borrascosa

ROMA, Noviembre 30—Sumamente borrascosa fué la sesión que celebró esta tarde el congreso nacional del partido radical, que se halla reunido en esta capital.

A pesar de la votación de ayer, por la cual la mayoría de los delegados manifestó estar de acuerdo con la actitud observada por los diputados radicales en la Cámara, en cuanto esta tarde el presidente del congreso, hon. profesor Luis Credaro, diputado por Tirano, hubo declarado abierta la sesión, varios delegados plantearon nuevamente la cuestión de la conducta de los diputados radicales.

Inútilmente el hon. Héctor Sacchi se opuso á que se volviera á levantar una cuestión que debía considerarse como agotada y concluída después de la votación de ayer, pues el número de delegados que apoyó á los que presentaron la moción de reconsideración de esta cuestión fué tan grande, que el presidente del congreso se vió obligado á acceder á estas pretensiones.

Volvieron entonces á hacer uso de la palabra varios delegados que ya en la sesión de ayer se habían distinguido por la violencia de los ataques dirigidos contra los diputados radicales, y se reanudó así una violentísima discusión que, bien pronto, huyendo á la fuerza reguladora del presidente del congreso, pasó á ser una discusión general y antiparlamentaria, en la cual todos gritaban al mismo tiempo, sin que fuera posible entenderse.

Entonces el hon. Credaro, en la imposibilidad de hacerse obedecer de otra manera, amenazó con abandonar la presidencia del congreso, logrando con esta amenaza restablecer el orden de la discusión.

Por fin el congreso, tranquilizados algo más los espíritus de los delegados, pasó á tomar en consideración una moción presentada por uno de los delegados, por la cual se declara que el partido radical debe tener una división neta y terminante que lo separe de todos los demás partidos de la Extrema Izquierda parlamentaria y que solamente en caso de necesidad podrá celebrar alianzas con los partidos afines.

Puesta á votación esta moción, es aprobada por gran mayoría de votos.

ESTADO DEL Hon. FORTIS

ROMA, Noviembre 30—Según los boletines médicos el estado del hon. Alejandro Fortis ha sufrido anoche una grave recaída, no habiéndose mantenido, como lo temían los médicos, la reacción que se había producido en estos últimos días.

La debilidad del enfermo va siendo cada día mayor.

LAS FABRICAS DE AZUCAR

AMENAZAS DE CLAUSURA

ROMA, Noviembre 30 —De Ferrara comunican que las varias fábricas de azúcar que existen en los alrededores de aquella ciudad han suspendido los contratos que tenían concluídos con varios productores para la entrega de las remolachas necesarias para la fabricación del azúcar.

Esta medida es interpretada como una prueba de que, de llevarse á cabo el anunciado plan de reforma tributaria sometido á la aprobación de la Cámara de Diputados por el presidente del consejo de ministros, hon. Juan Giolitti, las fábricas de azúcar, directamente interesadas en la no aprobación de dicho proyecto, llevarán á cabo su amenaza de clausurar sus puertas.

El anuncio de la probable clausura de dichas fábricas ha causado gran excitación entre el numeroso núcleo obrero que vive de las mismas y se ha iniciado una agitación para presentarse á la Cámara pidiendo el rechazo de la proyectada reforma tributaria que, bajo el pretexto de aliviar al pueblo de los gravámenes que lo cargan, vienen á herir directamente una industria que da pan para millares de familias obreras.

El "Orfeo" de Monteverde

ROMA, Noviembre 30—Telegrafían de Milán que se representó anoche el "Orfeo" de Monteverde, concertado por el maestro Orefice.

La enorme concurrencia que asistió á esta representación aclamó la vieja ópera é hizo una grandiosa manifestación al maestro Zanella, que la dirigió.

En el palacio Madama

ROMA, Noviembre 30—Se reunió esta tarde en el palacio Madama el Senado, bajo la presidencia del senador Manfredi.

La sesión fué sumamente corta, aprobándose por 69 votos contra 22 la ley de reorganización de las bibliotecas públicas.

Fallecimiento de un ex diputado

ROMA, Noviembre 30—Comunican de Rovigo, que ha fallecido hoy en aquella ciudad el señor Bernini, ex miembro de la Cámara de Diputados.

Fallecimiento de un general

ROMA, Noviembre 30—Telegrafían de Florencia que esta madrugada ha fallecido en aquella ciudad el general Rafael Stilo, comandante de aquella brigada de artillería de campaña.

Incendio en Milán

ROMA, Noviembre 30—De Milán comunican que esta tarde estalló un incendio en el palacio Elori, causando nuevos perjuicios á los locales de la asociación bancaria de aquella ciudad y á las oficinas de la Fábrica Social de Azúcar.

Los vecinos huyeron, presas del pánico, pero la rápida intervención de los bomberos concluyó bien pronto con el incendio.

Sin embargo, los daños causados por el fuego son de consideración.

Choque de trenes

ROMA, Noviembre 30—Telegrafían de Treviso, que esta mañana, cerca de la estación de Cittadella, el tren directo procedente de Vicenza ha chocado contra un tren de carga que se encontraba detenido en el andén de la estación.

Del choque ha resultado herido de gravedad el empleado del correo ambulante, que ha sido recogido moribundo, y unos veinte pasajeros, heridos de mayor ó menor gravedad.

La autoridad local ha iniciado el sumario del caso á fin de comprobar sobre quien recae la responsabilidad de este accidente.

Los reyes en Ostia

ROMA, Noviembre 30—Esta mañana el rey Víctor Manuel, acompañado de la reina Elena, salió en automóvil del Quirinal y se dirigió á Ostia donde asistió durante mucho tiempo á los trabajos de excavación que se están llevando á cabo, demostrando el mayor interés por todos los hallazgos arqueológicos hechos en estos últimos tiempos en aquel punto.

Por la tarde, los reyes estaban de regreso á esta capital.

Las evoluciones del "N. 1. bis"

ROMA, Noviembre 30—Esta mañana, el globo dirigible militar hizo espléndidas evoluciones por encima de los Prati di Castello, llevando á bordo á los hons. Sonnino y Carmine, ambos miembros de la Cámara de Diputados, quienes, al bajar, se declararon encantados con el vuelo que habían realizado.

El coronel Moris y el capitán Crocco de la brigada de especialistas del ejército están preparando los planos para la construcción de otros dos dirigibles modelo "N. 1. bis", con algunas modificaciones que han sido aconsejadas por la experiencia.

Accidente del trabajo

ROMA, Noviembre 30—De Vicenza telegrafían que en el pueblo de Gallio, habiéndose derrumbado el andamio que rodeaba el campanario de la localidad, que se estaba reparando, han quedado aplastado bajo los escombros siete obreros.

De éstos, uno llamado Stella, ha sido recogido cadáver, los otros seis están heridos, algunos de ellos de cierta consideración.

ESPAÑA

LA CAMPAÑA DE MELILLA

Sumisión de marroquíes

HOMENAJE A LAS TROPAS

MADRID, Noviembre 30—Las noticias que se reciben de Melilla, indican que la sumisión de los marroquíes de la Harka, aumenta constantemente, llegando á las posiciones españolas centenares de kabileños que entregan sus armas. Los moros de Ulla Setud, que hacían vida nómada han comenzado la edificación de poblados protegidos por las tropas españolas.

Los más caracterizados marroquíes de estas tribus manifestaron á los jefes que estaban decididos á establecerse cerca de los terrenos de Benisicar, en donde construirán aduares dedicándose á las faenas agrícolas. La infantería española, no obstante la seguridad que existe de que no ocurra por parte de los rebeldes, agresión alguna, ha establecido un servicio de vigilancia cerca de aquellos kabileños para que puedan realizar sus trabajos.

En el campamento de Atlaten, del que es jefe el general Morales, se han presentado hoy centenares de moros sacrificando reses en señal de sumisión. Al jefe del batallón de Cataluña, se han presentado quince kaides ofreciendo someterse á condición de que se les permita establecerse en sus poblados.

Hoy han regresado á Melilla diez mil soldados, de los que marcharon para la conquista de las posiciones de Benibuifrur. En éstas quedan ocho mil número que se considera suficiente para el caso de que algunas tribus del interior intentaran iniciar las hostilidades.

La actitud de los moros es tranquila, notándose que casi todos ellos estaban deseosos de que se restableciera la normalidad para dedicarse á la labranza y al comercio con la plaza. Algunos kaides manifiestan que el perjuicio que ha causado la campaña á las tribus es incalculable.

La noticia de la sumisión de las tribus de Benibuifrur ha causado en la plaza gran regocijo. Los miembros de la comisión enviada por el sultán Muley Hafid para que gestionaran cerca de los kabileños la suspensión de las hostilidades, se muestran molestos por la actitud de los kabileños, manifestando que el proceder de aquellas tribus es censurable, desde que se han sometido á los españoles desoyendo las excitaciones que les hicieron en nombre del sultán.

El Bachir, jefe de la comisión, ha sufrido bastante impresión debiéndose probablemente á ella, haberse agravado en la enfermedad que padecía desde hace varios días.

MADRID, Noviembre 30—En esta capital, como en todas las provincias de la península, se celebra con fiestas populares el fin de la campaña, que después de la toma de las últimas posiciones es un hecho innegable. La prensa se muestra satisfecha elogiando á las tropas por el valor demostrado y encomiando los planes de Marina coronados por el más completo éxito.

Se han comenzado los preparativos para el homenaje que ha de tributarse á las tropas de Melilla, á su regreso á esta capital. Según los proyectos se celebrará en el paseo de la Castellana una gran revista con asistencia de los reyes, miembros de la casa real, el gobierno, y todo el elemento oficial.

La prensa excita al gobierno para que celebre fiestas en honor de los soldados, á los que se debe en gran parte el éxito obtenido en las operaciones contra los marroquíes.

En los círculos militares se habla de que probablemente el ejército que quedará en las posiciones españolas de Melilla estará formado por voluntarios.

Las últimas noticias llegadas de Melilla acusan gran tranquilidad en todo el territorio. Los jefes y oficiales se muestran muy satisfechos por el triunfo conseguido.

Continúan con gran actividad las fortificaciones de los puntos estratégicos conquistados durante los pasados días. Estas fortificaciones tendrán carácter provisional hasta que la comisión militar que irá á Melilla emita el informe necesario para establecer las líneas de defensa y los fuertes indispensables con objeto de evitar futuras agresiones á las plazas españolas.

EXCITACION OBRERA

Temores de paro general

MADRID, Noviembre 30 — Telegrafían de Gijón que reina bastante alarma en aquella ciudad á causa de la actitud de determinados gremios obreros, entre los cuales reina bastante excitación, con motivo de lo ocurrido en la fábrica de fundición del señor Riera.

Este, por causas que no se conocen, despidió á uno de los obreros que trabajaba en la fábrica, y los compañeros protestaron, solicitando que fuera admitido nuevamente. El patrón se negó, y en vista de esto, todos los fundidores de dicha fábrica se declararon en huelga, secundándoles los de otras fábricas.

Los patrones celebraron una reunión y ante las exigencias de los obreros acordaron despedir de los trabajos á todos los que formulaban la protesta.

El movimiento huelguista aumentó por esta causa, y los obreros han acordado hoy convocar para una asamblea general que se celebrará mañana y á la que asistirán las sociedades obreras de la población y representantes de algunos pueblos cercanos.

A juzgar por las manifestaciones hechas por los presidentes de varias sociedades, los obreros están decididos á mantener su actitud frente á los patrones lo que da motivo á que se tema surja el paro general.

Las autoridades y determinados elementos del comercio y la industria realizan trabajos tendientes á conseguir lleguen patrones y obreros á un arreglo evitando la huelga que causará daños á toda la localidad.

UNION ADUANERA IBERO-AMERICANA

Campaña de propaganda

MADRID, Noviembre 30—El señor Eduardo Vincenti ha iniciado en el diario de esta capital, "El Liberal", una campaña, estudiando la cuestión aduanera, asunto que considera de suma importancia para el comercio y la prosperidad del país. Estudia el señor Vincenti la cuestión, analizando el movimiento que se inicia en los Estados Unidos en el sentido de la unión aduanera.

Aboga por la constitución de la unión aduanera ibero-americana, de la que formarían parte España, Portugal y las repúblicas latinas, y sostiene que dicha unión se impone para contrarrestar los propósitos del "Zollverein" de la América del Norte.

Propone que se abra una información oral y escrita en la que presentarían sus trabajos funcionarios de los estados indicados, comerciantes, industriales, agricultores, navieros y todos los demás interesados en el asunto. Indica que á un acuerdo se llegaría mediante la redacción de un cuestionario el que se encargaría á una comisión especial.

El señor Vincenti excita á la prensa á que secunde la campaña de propaganda con objeto de que se lleve á cabo la idea.

MITIN REPUBLICANO

Discurso de Lerroux

MADRID, Noviembre 30—Comunican de Valencia que hoy se ha celebrado, con gran animación, el mitin republicano organizado por los elementos radicales de aquella ciudad, para la proclamación de jefe del partido. Asistieron al acto numerosos políticos de aquella agrupación y varios diputados á cortes.

Los señores Azzati y Beltrán, pronunciaron discursos enalteciendo á Lerroux y elogiando los trabajos hechos por éste en defensa del partido republicano.

Al levantarse á hablar el señor Lerroux fué objeto de grandes demostraciones de entusiasmo por la concurrencia.

El jefe de los radicales, pronunció un discurso reseñando sus trabajos hechos en la Argentina, durante el tiempo que residió en aquella República, y dijo: "Allá he realizado, cerca de los republicanos españoles, una gran labor, favorecido por el ambiente verdaderamente republicano y admirable que existe en aquel país".

El orador manifestó que confiaba en la pujante fuerza de la raza para llevar á término sus planes. Habló de varios políticos valencianos de ideas avanzadas, dedicando muchos elogios á Blasco Ibáñez.

Después expuso las bases de su programa análogo al indicado en Madrid en el último mitin, y recogió las principales ideas republicanas de Pi y Margall. Indicó la necesidad de constituir un partido fuerte para contrarrestar el influjo de los elementos de la derecha.

Lerroux terminó su discurso entre las ovaciones de la concurrencia.

Al final del acto, quedó proclamado el señor Lerroux como jefe de los radicales valencianos.

Durante el mitin reinó el mayor orden.

LA DESCENTRALIZACION MUNICIPAL

Publicación de un proyecto

MADRID, Noviembre 30 — En el diario oficial "La Gaceta de Madrid" se publica hoy el proyecto del Sr. Moret acerca de la descentralización municipal, proyecto que ha sido recibido con elogios por la prensa democrática y liberal, considerándolo más demócrata que el proyecto del anterior gobierno del señor Maura.

Las bases principales del proyecto no son otras que dar satisfacción á la separación local de las municipalidades de los restantes organismos, creando un gobierno propio en cada municipio. Concédese amplia autonomía municipal sin la fiscalización de las autoridades gubernativas.

Por el proyecto queda abolido el derecho del gobierno central de inmiscuirse en los asuntos de las municipalidades, estableciendo el principio de que el gobierno "no puede revocar ni modificar la acción municipal, bajo el pretexto de que se ha excedido en sus atribuciones".

El gobierno se reserva sólo la facultad de llamar la atención á las municipalidades en caso de que éstas entren en esferas distintas de las que le señala la ley.

Se confiere por el proyecto á los municipios facultades amplias para regular todos los servicios que á ellos competen, de pavimentación, construcción de obras municipales, servicios de aguas, sanitarios, de luz y los especiales de instituciones de educación y de policía.

Fuertes nevadas — Intenso frío

MADRID, Noviembre 30—Hoy han comenzado nuevamente en esta capital las nevadas, cayendo abundante nieve por espacio de dos horas.

En los campos, los daños causados son muchos.

Reina un frío intensísimo.

Propósitos del gobierno—La disolución de las cortes

MADRID, Noviembre 30—En los círculos políticos y oficiales se sabe que el gobierno ha desistido del proyecto de abrir las cortes, optando por continuar en la actual situación hasta que se realicen las elecciones de renovación municipal.

Se dice que después de estas elec-

se haya provisto hasta el presente de trajes para el verano á los conscriptos del batallón 10, destacado en ésta. Esto obliga á los pobres soldados á soportar los rigores de la estación con un grueso paño propio de la invernal.

SALTA

LA CUESTION POLITICA LOCAL

El gobierno y los independientes

LA PRENSA Y LAS REUNIONES

SALTA, Noviembre 30—Con motivo de acusaciones hechas por los diarios oficiales "La Provincia" y "Tribuna Popular" contra el titulado partido independiente, compuesto de los disidentes de la situación local que encabezan los ex ministros doctores Saravia y López, de filiación sáenzpeñista y amigos de los señores Cantón, una parte del personal de empleados y tipógrafos del órgano de esa agrupación, "El Tiempo", se hallan presos, á causa de la impresión de un panfleto que el gobierno considera subversivo, hecha, según el mismo, en la imprenta de aquél.

Los independientes acusan al partido situacionista, y dicen que se trata de una confabulación contra dicho partido, con el fin de desprestigiarlo y valerse del decreto del estado de sitio para cerrarle la imprenta.

Hacen responsable de las consecuencias al gobernador doctor Linares; al ministro de Gobierno, doctor Zamorano; al jefe de policía, señor Apatie, y á los diarios oficiales.

ROSARIO DE LA FRONTERA, Noviembre 30—Las medidas adoptadas por la policía en ésta, cada día aumentan en rigor y coartan más la libertad.

Se encontraban anoche reunidos en la puerta de la casa del señor José Andreu los vecinos Juan P. Amarante, Ernesto Serra y Fenelón Arias, conjuntamente con el dueño de casa, cuando á las diez se presentó un agente de policía y dijo que no podían seguir reunidas más de dos personas, y que se retiraran.

Cuando comentaban una orden tan arbitraria, y sin que hubieran pasado cinco minutos, llegó otra del comisario, por conducto de otro agente, intimando el retiro de dichos señores.

El dueño de casa se apersonó á la policía á objeto de cerciorarse de la exactitud de dicha orden, y el señor Roous, comisario de policía, la ratificó, dando por toda explicación que cumplía órdenes superiores.

Este criterio se aplica sólo á los independientes, pues la misma noche, á distancia de una cuadra del lugar donde no se permitió usar de la libertad que tiene todo ciudadano, estuvieron reunidas, con el beneplácito del mismo comisario, en la casa de un gubernista, hasta las 4 a. m., más de diez personas, sin que fueran molestadas.

En toda la provincia no existe un departamento como éste, donde el gobierno del doctor Linares, por medio de sus autoridades departamentales, extreme tanto las medidas contra todo el que no siga su política.

Demostración inoportuna—El precio del azúcar

SALTA, Noviembre 30—El cuerpo docente del colegio nacional hará una demostración al nuevo rector.

El agraciado con el cargo de rector sigue aun desempeñando el puesto de secretario del consejo de educación.

Obtiene, por los sueldos de ambos cargos, 980 pesos mensuales.

—El precio del azúcar ha subido, al detalle, á 45 centavos el kilo, con tendencia á llegar á 50 centavos.

La situación que se va creando para el obrero será difícil, si no se toman medidas á fin de mejorarla.
tuación.

SANTIAGO DEL ESTERO

La futura presidencia—Regreso de un batallón

SANTIAGO DEL ESTERO, Noviembre 30—Los políticos comienzan á agitarse con motivo de la lucha presidencial.

Los elementos republicanos y autonomistas se ocupan, al parecer, de la reorganización de la coalición política.

Al efecto celebran frecuentes reuniones, sin poder aún llegar á nada definitivo, debido á la heterogeneidad de los elementos que piensan formar un conglomerado político.

—La llegada del batallón 19 de infantería, compuesto de conscriptos santiagueños, dió lugar á una manifestación popular.

Desde la estación del ferrocarril Central Córdoba hasta el cuartel fué acompañado por numeroso pueblo, que lo vitoreaba en forma entusiasta.

En el trayecto damas y señoritas le arrojaron flores.

Al pasar por frente á la casa de gobierno, el gobernador, doctor Palacio, y el ministro, doctor Beltrán, lo saludaron expresivamente.

En el cuartel fué obsequiada la tropa con un bien preparado almuerzo.

Por la noche se sirvió á los oficiales un lunch en el Hotel Sportsman. Concurrieron el gobernador, el ministro, el presidente de la legislatura, las demás autoridades provinciales y numerosos caballeros de significación social.

Ofreció la demostración el doctor Lugones Vieyra, y le contestó el comandante Rodríguez Vella.

MENDOZA

REFORMA DE LA CONSTITUCION

Supresión del "hábeas corpus"

MENDOZA, Noviembre 30—Anoche se reunió nuevamente la convención que tiene á su cargo la reforma de la constitución, en su mayoría compuesta por personas sin preparación para tales funciones.

Sancionó en todas sus partes, en la forma despachada por la comisión, la primera parte, que trata de "declaraciones, derechos y garantías".

Como en la nueva constitución se suprime el recurso de "hábeas corpus", uno de los cuatro abogados que forman parte de la convención hizo moción para que se dejara subsistente el artículo que acuerda ese recurso al ciudadano.

La moción fué rechazada por la mayoría reglamentada llevada á la convención para votar lo que de la casa gobierno se les mande, sin que se den cuenta de lo que hacen. Esta es la forma como se llevará á cabo la reforma de la constitución.

Por ella que ha suprimido el feriado de los tribunales.

Como se desea que cuanto antes quede sancionada la nueva carta fundamental, se reunieron nuevamente esta noche.

En el salón del Jockey Club se congregaron anoche los abogados para considerar el estudio presentado por una comisión especial de abogados sobre el proyecto de reforma de la constitución.

Fué aceptado por unanimidad.

Es una notable pieza, en la que con acopio de doctrina y sólidas argumentaciones, se sostiene la inconveniencia de la supresión de algunos artículos de la actual constitución y la no necesidad de otros que no tienen razón de existir.

Este trabajo será publicado en los diarios locales é impreso en folletos que se distribuirán.

En esta forma los abogados del foro mendocino dejarán sentir su protesta por la enormidad que contendrá la nueva constitución.

Se dice que el Poder Ejecutivo sólo espera que se sancione la nueva constitución para convocar á sesiones extraordinarias á la legislatura.

—Ante el tercer juzgado de lo civil y comercial, á cargo del doctor Ozán, se presentó el comerciante en los ramos de tienda y mercería, José Aspeck y solicitó convocatoria de acreedores.

Presenta un activo de 68.985.46 pesos y un pasivo de 76.541.62.

ACTUALIDAD

La entrega de las libretas cívicas

El Poder Ejecutivo ha decretado que las oficinas del registro civil entreguen á los electores sus correspondientes libretas cívicas, desde hoy. Los interesados pueden retirarlas hasta el 15 de Enero próximo.

Así lo dispone el decreto.

Es correcto, que habiéndose terminado la publicación del padrón de inscriptos, las libretas cívicas pasen á poder de sus dueños. No habría ninguna conveniencia para detenerlas 15 días más. Son propiedad de los electores, en cuyo poder deben estar.

Las oficinas de referencia tienen en la ley electoral las formalidades exigidas por ella para la entrega de esos documentos, y los electores tienen, también en la ley, especificados los recursos con que han de comprobar su identidad para recoger sin dificultad las libretas.

Hay una doble conveniencia política y moral en observar religiosamente las disposiciones legales al respecto. Las oficinas del registro civil, procediendo con toda rigidez y escrupulosidad en la identificación de las personas, cumplen en primer lugar con un deber, y contribuyen, en segundo, á evitar el acaparamiento de libretas, que es repugnante á la moral democrática. De modo que cada entrega debe hacerse con previa y plena seguridad de que el que la recibe es su dueño legítimo, y no un personero ó un comprador.

La inmoralidad del regalo ó de la compraventa de esas credenciales del voto, no pueden tener por teatro ni las cercanías de esas oficinas, porque las complicarían en los delitos que la ley de elecciones enumera y pena en su título V, párrafo II.

Los electores en posesión de sus libretas, se enajenan á sí mismos, porque enajenan su conciencia cívica, si las entregan á los caudillos ó si las venden á los que negocian con el decoro político de sus compatriotas. Ambas cosas constituyen una afrenta para el dador ó vendedor y una injuria grave á la majestad de sus derechos políticos. Y en cuanto á los que acaparan libretas, cobrándolas como recompensa de servicios prestados, ó comprándolas como mercadería para edificar sus prestigios sobre esa clase de delitos, se les puede aplicar el verso de la monja mejicana: son más culpables, porque pagan por pecar.

La ley mira con tanta repugnancia este indigno mercantilismo, que castiga hasta la más simple propuesta de vender ó comprar el voto. Defiende así la dignidad de la democracia. Y nuestra repulsión es tan intensa hacia esos actos de envilecimiento de los más sagrados derechos del ciudadano, que encontramos excesivamente débiles las penas consignadas en la ley para escarmentar semejantes hechos.

Un ciudadano sin voto, porque lo regala en cambio de un favor, ó porque lo vende, debiera ser privado de él por muchos años, porque demuestra no estar preparado para ser hombre libre; y un ciudadano que compra votos ó que los arranca con dádivas, para simularse ó hacerse caudillo, debiera quedar inhabilitado por largo tiempo para ocupar puestos públicos, porque la inmoralidad y el caudillaje no deben entrar en el gobierno de los países civilizados, republicanos y democráticos.

Así miramos, con ese severo criterio, la compra-venta del voto, y por tanto, el acaparamiento de libretas. He aquí por qué puntualizamos la necesidad de que las oficinas del registro civil, encargadas de distribuir las libretas cívicas, lo hagan con el mayor escrúpulo posible, para que cada una vaya real y efectivamente á poder de su dueño.

El año escolar en el distrito 6º

Ayer terminó el año escolar en los establecimientos fiscales primarios de la capital, después de las lecciones y ejercicios públicos dados en sus aulas, como recapitulaciones sintéticas de la enseñanza anual en todas las asignaturas del programa.

En la imposibilidad de visitar todas las numerosas escuelas que funcionan en el radio de la ciudad, dependientes del Consejo Nacional de Educación, para formular un juicio sobre el estado de la instrucción primaria, á la que LA PRENSA dedica especial atención, redujimos el examen á los establecimientos del distrito 6o., por la circunstancia de que en 1908, se formularon sobre él algunos juicios desfavorables.

Visitamos ocho escuelas, entre graduadas, elementales é infantiles, de varones y mujeres: las números 1, 5, 13, 15, 2, 4, 8 y 10, investigando, preferentemente, el grado de cultura alcanzado en la enseñanza de los ramos instrumentales, á los que una encomiable disposición de la inspección general, bien cumplida por el personal directivo y docente, ha dado verdadera preeminencia, desgajando discretamente la exuberante frondosidad de la enciclopedia efectista.

El espíritu escolar encarrilado así gradualmente en los propósitos sustanciales de la cultura común, se apodera otra vez de sus viejos instrumentos, dejando á los demás ramos el lugar de colaboradores que les corresponde en la obra de la disciplina mental.

Hemos observado y anotamos esta reacción favorable. Sus efectos no brillan tanto, pero aprovechan. Con ella triunfa la inteligencia del niño, que es lo que siempre debe perseguirse, aunque en homenaje á tan noble designio palidezca en apariencia, sólo en apariencia, la acción docente, desde que el crédito de cada escuela lo forman sus discípulos, y desde que ese crédito redunda siempre en bien de su personal de enseñanza.

Leer correcta é inteligentemente, escribir bien, operar con los números razonada y conscientemente, y conocer y usar bien el idioma patrio, es lo fundamental. Lo demás es necesario, pero accesorio: debe enseñarse pero sin desmedrar la energía de los verdaderos instrumentos del saber humano. Tal es el giro que ha tomado la enseñanza primaria oficial á juzgar por las escuelas visitadas, en las que nos ha llamado la atención el progreso que los analfabetos de Marzo revelan en sus cuadernos de Noviembre: la uniformidad y corrección de la escritura en todos esos establecimientos, una letra hermosa, que se presenta casi irreprochable en la escuela 10.

El espíritu femenino es rebelde, se ha dicho, á las combinaciones del número; pero las niñas operan rápida, firme y razonadamente. En la escuela 2, en quinto grado los problemas de interés eran resueltos con habilidad, presteza y seguridad "masculina".

Estas escuelas por dentro, no ofrecen otra singularidad desapacible que la pobreza de ilustraciones. Se ve que el Consejo Nacional no las provee. Deja que el personal se dé vuelta como Dios lo ayude en las lecciones orales. Salvando dos excepciones, las demás no tienen ni mapas para las clases de geografía, ni carteles para la enseñanza de la lectura, ni nada en qué fijar y materializar las ideas. Tendrían que dar una enseñanza memorista, abstracta é infecunda, si los maestros no se resignaran á comprar con su dinero propio, los útiles que debe dar el consejo.

Pero asimismo, las direcciones de esas casas de la niñez, que son buenas, y los personales que lo son también, han hecho obra plausible luchando, en algunos casos, con otro inconveniente grave: el de los edificios, algunos de los cuales parecen más bien construcciones carcelarias que construcciones escolares. Nos referimos al edificio de la escuela número 1 y á una de las dos secciones de la escuela número 2. Otros como el de la 5, el de la 15 y el de la 8, se levantan y caen juntos en incomodidades. Son casas para cualquier cosa menos para escuela. ¡Y pensar que allí enseñan y aprenden maestros animosos y niños aspirantes bajo la dirección y protección del Estado, en esta rica y populosa metrópoli, grande en todas sus obras! Es un anacronismo que debe desaparecer y sobre el cual llamamos la atención del consejo.

Fuera de estas dos circunstancias, la impresión que deja la obra anual de esas casas de enseñanza, es de satisfacción. Se descubre que una inspección entusiasta y hábil ha infundido constantemente el estímulo en el alma de aquellos soldados de la civilización.

EL REGIMEN DE LOS COMISIONADOS

Las finanzas de San Antonio de Areco

NUEVOS GASTOS NO EXIGIBLES

POLITICA DE MALA LEY

Las elecciones para la renovación de las municipalidades verificadas el domingo pasado en la provincia de Buenos Aires, han puesto en evidencia una vez más, el poco éxito con que el Poder Ejecutivo practica la ley llamada de acefalías, por la cual ejerce directamente el gobierno comunal en los pueblos que han perdido su autonomía.

En efecto; el acto electoral en los partidos intervenidos, ha demostrado que la mayor parte de los comisionados no tienen otra orientación que la de conquistar posiciones políticas para su beneficio propio. De ahí que, en general, sólo haya tenido lugar en los partidos en que dichos funcionarios descontaban el triunfo de sus candidaturas. Consecuentemente, no se ha permitido la formación del gobierno propio, en los pueblos donde los representantes del Poder Ejecutivo no pudieron quebrar las mayorías adversas y asegurarse la permanencia al frente de las administraciones municipales.

Previendo este resultado, lamentable desde el punto de vista del progreso institucional y de la colocación cívica de los vecindarios, aconsejamos oportunamente el cambio de los comisionados, como garantía de libertad electoral.

Ahora, consumado el hecho, con nuevas posiciones conquistadas para las unanimidades que caracterizan la gestión gubernativa, es necesario que el Poder Ejecutivo conceda el beneficio de las administraciones correctas á los pueblos que aún quedan bajo el régimen de sus comisionados, teniendo en cuenta que su responsabilidad es efectiva por la actuación de dichos funcionarios.

Para fijar mejor estos conceptos, analicemos una de las situaciones sometidas al régimen que nos ocupa, según los datos trasmitidos por nuestro corresponsal: la de San Antonio de Areco, donde no hubo elección el domingo pasado.

Este partido tiene un área de 32 leguas cuadradas y una población urbana y rural de 11.000 habitantes. Sus recursos municipales alcanzan á 50.000 pesos al año, con los que sólo es posible costear los servicios públicos mediante una administración muy ordenada.

Actualmente, el municipio tiene una deuda de 20.000 pesos, siendo su principal acreedor la usina de luz eléctrica, á la cual se adeudan más de 12.000 pesos, en concepto de alumbrado público.

La empresa de la misma, con tal motivo, ha entablado una reclamación ante el ministerio de gobierno.

En presencia de semejante estado financiero, era lógico que el comisionado del Poder Ejecutivo tratara de hacer economías ó por lo menos, de no aumentar los gastos, á fin de regularizar la aflijente situación de la caja municipal.

Empero, la primera medida del comisionado, señor Juan Laplacette, fué la de recargar el presupuesto en 4.000 pesos al año, con el ostensible propósito de dar ubicación á sus elementos políticos.

Este gasto fué originado por la creación de otra oficina de registro civil, para cuyo efecto se dividió el partido en dos secciones, no obstante su reducida extensión y población, y la perspectiva de que las rentas municipales sean embargadas por los acreedores. Los 4.000 pesos se descomponen así: sueldo del jefe, $ 2.400; íd. del auxiliar, $ 1.080; importe de los libros y gastos de la oficina, $ 520.

Dice nuestro corresponsal, que el descontento del vecindario, llamado á pagar estos gastos no justificados por apremiantes necesidades, aumenta con la convicción que tiene de que tan poco acertada resolución obedece únicamente á los trabajos políticos del comisionado señor Laplacette, quien, desde que se hizo cargo del puesto, no paró en medios para que el gobernador eliminara al escribano señor Antonio E. Varela, jefe del registro civil, funcionario correcto, que lleva siete años en el desempeño del puesto.

Entre cometer una injusticia y sacrificar la situación financiera de la comuna, el Poder Ejecutivo optó por lo último, creando la nueva oficina, con lo cual favorecía los propósitos políticos que se tenían en vista.

Inmediatamente, el comisionado designó al señor José A. Ezquiaga jefe de la primera sección del Registro Civil, que es la que tiene que intervenir en el enrolamiento y en el padrón cívico nacional. Este escribano es el jefe de la fracción del partido conservador que apoya al comisionado, en cuyo carácter dispone y ordena todo lo que se hace en la administración comunal.

Otro hecho que confirma las apreciaciones formuladas, es el atropello del cual oportunamente dimos cuenta en telegramas de aquel pueblo, cuya víctima fué el agricultor señor Juan A. Bertero, á quien se le obligó á firmar por la fuerza, como miembro de la Junta Inscriptora, la inclusión en el registro cívico de 251 personas desconocidas en el vecindario. Además, precisamente, el comisionado destituyó al auxiliar del registro civil señor José P. Escola, empleado antiguo y correcto, para nombrar á otro de los amigos políticos del señor Laplacette.

Como se ve, esto no es hacer administración, es, sencillamente, ejercer una política de mala ley, cuyos beneficios jamás compensarán el desmedro de los prestigios del gobierno provincial que origina.

MOVIMIENTO POLITICO

La vicepresidencia

Anoche á última hora una persona vinculada á los círculos militantes, altamente colocada en la política, nos manifestó que estaba ya decidida la proclamación del doctor Plaza para la vicepresidencia, y que el senador Villanueva había desistido bajo la forma de devolver á sus amigos la completa libertad de acción.

Unión Nacional

REUNION DEL COMITE DE LA CAPITAL. ORGANIZACION DEL COMITE DEL COMERCIO Y DE LA INDUSTRIA EN LA PARROQUIA DE SAN CARLOS SUR. ELECCION DE DELEGADOS PROVINCIALES A LA CONVENCION NACIONAL

En la sesión que celebró ayer el comité de la capital de la Unión Nacional, quedaron reconocidos oficialmente los comités organizados en la parroquia de Vélez Sarsfield y Las Heras, que presiden respectivamente el doctor Juan A. Boeri y señor Carlos M. Andrade.

Se reconoció también como subcomité auxiliar el que preside el señor Alejandro Etchebarne en la sección electoral 9a.

Los comerciantes é industriales adheridos á la Unión Nacional en la parroquia de San Carlos Sur, se reunieron en asamblea con el objeto de constituir el primer comité del Comercio y de la Industria, dependiente del comité central.

Después de una breve deliberación se procedió á la elección de autoridades que quedaron constituidas en la siguiente forma:

Comisión directiva: presidente, Noé Millani; vice 1o, N. Houlcade; vice 2o, Cayetano Alfano; vice 3o, Marcelo Romero; secretario general, José María Mon; secretarios, José D. Santana, Miguel Millán, Valentín Machello, Juan Bossio; tesorero, A. Caputto; pro, Alfredo Campo Antico.

En el comité nacional se han recibido comunicaciones de los presidentes de partidos de las provincias, dando cuenta de haberse designado los siguientes delegados á la convención que elegirá el candidato á la vicepresidencia de la República:

Tucumán: Unión Popular, doctor Julio M. Terán.

Corrientes: Partido Autonomista, doctor Juan O. Beltrán.

San Juan: Partido Popular, doctor Victoriano Ortega.

—En la reunión celebrada por los miembros de la Junta del partido Independiente que prestigia la candidatura del doctor Sáenz Peña, los presidentes de los comités de Catedral al Norte y San Telmo manifestaron que los delegados de dichas parroquias se encontraban ausentes de la capital, resolviéndose en consecuencia integrar dichos cargos, con los señores Mario Argerich y José González Bonorino, respectivamente.

El comité de la Unión Popular, en la reunión celebrada anoche, resolvió nombrar fiscales en todas las secciones electorales para que fiscalicen la entrega de las libretas cívicas, que debe comenzar á distribuirse hoy, por las oficinas del registro civil.

Partido Radical

El comité nacional del partido Radical, ha resuelto que las convenciones seccionales en la provincia de Buenos Aires se celebren el domingo próximo, y la convención general de la provincia, el día 12 del corriente en la ciudad de La Plata.

Aun no ha tomado ninguna resolución respecto del día en que se reunirá la convención nacional.

Hoy volverá á celebrar sesión el comité nacional para ocuparse de ese punto.

—El comité radical en la parroquia de Balvanera Oeste, se reunirá esta noche á las 8.30 en su local de la calle Rivadavia 3074.

Unión Cívica

CONFERENCIAS POLITICAS EN EL TEATRO MARCONI Y EN EL VICTORIA—ORADORES DESIGNADOS

Esta noche se celebrará en el teatro Marconi, la conferencia política organizada por los partidarios de la candidatura del doctor Udaondo en la parroquia de Balvanera.

Harán uso de la palabra los oradores que oportunamente anunciamos.

—El comité de la parroquia de Monserrat (sección 13), organiza una conferencia pública que se celebrará el 10 del corriente en el teatro Victoria. Los oradores designados para ese acto son: el doctor Francisco Beazley, en su carácter de presidente del comité de la capital, el doctor Juan José Díaz Arana, en representación del comité seccional, doctores Rodolfo de Gainza, José E. Uriburu (hijo), Carlos F. Melo, Jaime F. de Nevares, Carlos A. Becú y el señor Eduardo Hunter.

POLITICA UNIVERSAL

LA CRISIS EN INGLATERRA

LORES VERSUS COMUNES

Sería necesario remontarse á la época de la lucha entre proteccionistas y librecambistas en la primera mitad del siglo pasado, para encontrar en los anales de la historia inglesa una crisis tan grave como la actual, provocada por el conflicto entre la Cámara de los Lores y la de los Comunes, con motivo del proyecto financiero presentado por Mr. Lloyd George.

De nada valieron las advertencias de los miembros del gabinete, lord Morley, lord Loreburn y lord Crewe, ni de los miembros liberales de la Cámara alta, como lord Swaythling; la mayoría persistió en su oposición al proyecto y aprobó la moción del marqués Lansdowne declarando que es necesario consultar al pueblo antes de poner en vigor los nuevos impuestos votados por la Cámara de los Comunes.

No es esta la primera vez en que la Cámara alta haya rechazado una ley votada por los Comunes. En el curso de dos años, los lores rechazaron la ley de enseñanza, la relativa á los despachos de bebidas y otras varias importantes sin provocar una crisis como la actual. Los órganos liberales se limitaron á la desenvoltura con que los pares del reino anulaban las leyes votadas por los representantes de la Nación; pero la lucha contra la Cámara alta no salía del terreno de las discusiones teóricas, pero la aprobación de la moción Lansdowne ha llevado el conflicto al terreno de la política práctica y real y las próximas elecciones tendrán por base, además de la cuestión financiera, la lucha en pro y en contra de las prerrogativas de los lores.

Es que la Cámara alta ha violado esta vez la tradición, si bien no hay ninguna ley escrita que le niegue el derecho de intervenir en la confección del presupuesto. Los pares del reino han lanzado así un desafío á los representantes genuinos de la nación. Es verdad que trataron de no herir las susceptibilidades del pueblo, declarando que los comunes se habían excedido en sus facultades, introduciendo cambios radicales en la administración del país, sin haber recibido de sus electores el mandato de hacerlo; pero la gran masa del pueblo, en Inglaterra como en todas partes, es demasiado simplista para fijar su atención en argumentos de esta clase: está en presencia de un hecho concreto y palpable: la pretensión de los legisladores no elegidos de ejercer su influencia sobre la cuestión financiera y el desaire inferido á los representantes de la nación. En la campaña electoral que está á punto de iniciarse no faltará quienes atribuyan á los lores móviles puramente egoístas, el afán de hacer soportar al pueblo los gravámenes que el proyecto de Mr. Lloyd George imponía á las clases ricas, á las que pertenecen todos los miembros de la Cámara alta.

La lucha que se va á iniciar será así la más reñida habida en Inglaterra desde hace muchas décadas. Se ventilarán en ella cuestiones á cual más trascendentales: las prerrogativas de la Cámara de los Lores y hasta su existencia en la forma actual; los proteccionistas entrarán en campaña contra los librecambistas; los partidos de la extrema izquierda, [illegible], formularán sus reivindicaciones y se discutirá al mismo tiempo la cuestión de la defensa imperial, el aumento de la marina, etc. Tenían así razón los que veían en la aprobación de la moción Lansdowne el preludio de una verdadera revolución.

La resolución adoptada ayer por la Cámara de los Lores ha sacudido en sus cimientos á la vieja Inglaterra tan aferrada á sus tradiciones é instituciones seculares, y la próxima campaña electoral ofrecerá al mundo un espectáculo digno del mayor interés; se trata de una evolución en el país considerado como la cuna del régimen parlamentario y que, bajo muchos aspectos, ha servido de modelo á los países modernos.

Por una coincidencia feliz publicamos en nuestro número de hoy una carta de nuestro corresponsal en Londres, señor Ramiro de Maeztu que expone los antecedentes y las posibles consecuencias de la oposición de la Cámara de los Lores á proyecto financiero. Llamamos la atención de nuestros lectores sobre el interesante artículo de nuestro colaborador.

LIMITES CON CHILE

El cambio de posición de un hito

ANTECEDENTES CURIOSOS

Ha quedado plenamente confirmada nuestra noticia, de ayer referente á la denuncia enviada por el gobernador de Santa Cruz, sobre el cambio de sitio de un hito que marca la frontera chileno-argentina.

Al gobernador referido le ha sido encomendada la tarea de comprobar la denuncia, lo que hará por intermedio de los empleados de la gobernación, pues como ayer lo manifestamos, se trata sólo de referencias hechas por un particular.

El Ministerio de Relaciones Exteriores se ha enterado del telegrama del gobernador Vignardell y la comisión encargada de la demarcación de la frontera en esa región ya tiene conocimiento de lo denunciado al respecto.

Después de una prolija investigación hecha sobre este asunto, hemos podido averiguar que la denuncia del gobernador Vignardell ha tenido precedentes anteriores que fueron mantenidos en reserva.

Según nuestros informes, hace tiempo fué denunciado en Punta Arenas el cambio de sitio del referido hito por particulares, hecho del que fué impuesto el Ministerio de Relaciones Exteriores, el que solicitó los antecedentes del caso al cónsul argentino en la referida ciudad chilena, el cual no pudo enviar mayores informes que los ya conocidos.

Como lo hemos dicho ayer, en los círculos oficiales no se dá mayor importancia á este hecho, sobre todo en vísperas de la rectificación de la posición de esos hitos por la comisión demarcadora argentina.

LA ENSEÑANZA COMERCIAL

NUEVOS RUMBOS

Se conoce la resolución del Ministerio de Instrucción Pública por la que encomendó al director de la Escuela de Comercio, un programa que diera más desenvolvimiento á los estudios del establecimiento que dirige.

El propósito determinante de tal medida es de la misma índole del que inspiró en la Facultad de Derecho la implantación de cursos especiales para la carrera comercial á saber: la necesidad de abrir otros cauces á las aspiraciones y aptitudes de la juventud estudiosa.

El Consejo y el Ministro, mostraron así haber visto con claridad el mal que aqueja á nuestra enseñanza superior. Las modalidades variadas de la vida social han puesto de relieve la existencia, á favor de la carrera de las leyes, de un mayor número de los que se sienten con aptitudes para los altos estudios.

Tal comprobación no importaría daño alguno si la desproporción que apuntamos llenara una necesidad pública efectiva. La realidad nos dice lo contrario.

La difusión por la prensa de los conocimientos jurídicos, por un lado, y el precepto constitucional, por otro, de ser libre la defensa de personas é intereses, principio que ha sido repetido por nuestras leyes procesales, facilitan la exclusión del abogado de la dirección de los juicios. Si á ello añadimos la circunstancia de que la ley de quiebras deja librado al comerciante—que puede dirigirse solo—la solución de los casos en que sus intereses están comprometidos, se verá que el desalojo del profesional va siendo cada día más pronunciado.

Sin embargo de tal hecho notorio, el número de los egresados anualmente de las Facultades respectivas de la República va en aumento incesante. Hay, pues, una violenta oposición entre los dos hechos apuntados. El principio económico de la oferta y de la demanda, como que tiene su aplicación en el presente caso, deja sentir su sanción por el franco desacuerdo existente entre el número de profesionales y las necesidades que la sociedad experimenta en la faz jurídica.

Se observa un caso de saturación social en materia de profesionales del derecho. No obstante, se manifiesta acentuada entre nuestros jóvenes la afición por la carrera de las leyes. La advertencia que la realidad diaria importa no es para ellos una admonición suficiente.

Prescindiendo del papel de directores del Estado, por su necesaria intervención en la política de un país democrático, y de su actuación en la tarea de dar á cada uno lo suyo, el abogado, una vez llenados estos fines primordiales, y cuando su número es excesivo, comienza á no ser órgano de una necesidad social efectiva.

Los hechos que dejamos registrados corregirán, poco á poco, la afición á un diploma decorativo. Entretanto conviene hacer ambiente á los propósitos del Ministerio de Instrucción Pública. Conviene que se difunda el convencimiento de que son nobles y delicadas, como las que más, las funciones que están llamados á llenar los que salgan de la Facultad de Ciencias Comerciales ó de la de los altos estudios que se proyecta instituir como ampliación de la Escuela Nacional de Comercio.

EL TUNEL DEL TRASANDINO

Cortesías internacionales

En el Ministerio de Relaciones Exteriores se ha recibido un telegrama del representante argentino en Chile, por el cual este diplomático comunica que hizo entrega al ministro de Relaciones Exteriores de esa República, del telegrama que le fuera enviado por el doctor Plaza y que transmitía frases de amistad y simpatía á nombre de nuestro gobierno y para el chileno, con motivo de la apertura del túnel del ferrocarril trasandino.

El ministro de Chile transmitió, además, la contestación del señor Edwards, que agradece el telegrama del canciller argentino y solicita retribuya á nuestro gobierno los votos que hace porque esa obra sirva de nuevo vínculo para estrechar más aún la amistad de los dos pueblos que ya puede llamarse secular.

Agrega que al ministro chileno en Buenos Aires se le han impartido instrucciones para que pida audiencias especiales del Presidente de la República y Ministro de Relaciones Exteriores, á fin de expresarles toda la satisfacción que experimenta Chile al ver la realización de una obra acariciada durante tantos años.

Termina diciendo que nadie vislumbra hoy lo que llegará á ser para el porvenir la unión de estos dos países por medio de ferrocarriles trasandinos: el de Uspallata es el primero y dentro de pocos años su resultado portentoso traerá la construcción de muchos otros. Y afirma que no es una profecía difícil ni remota la que hace, pues cree que el ministro y él han de alcanzar á verlo.

LAS ELECCIONES BONAERENSES

APROBACION DE COMICIOS

PROTESTAS CONTRA LOS FRAUDES

(De nuestros corresponsales por telégrafo)

Salto, Noviembre 30—Celebró sesión la municipalidad y aprobó las elecciones.

De los candidatos del comité conservador Coronel Ezequiel de la Serna, fueron electos titulares Ramón H. Agote, Juan Pugliese y Juan Salaberry, y suplentes, Félix Gemino y Juan E. Urrastigue, consejeros escolares doctor Bernardino Esperanza, Pedro A. Lapouy y Adolfo Cividanes.

San Vicente, Noviembre 30—Las elecciones de municipales y consejeros escolares se efectuaron con todo orden.

El comicio se instaló en la iglesia parroquial y después en la escuela núm. 1, con motivo de la lluvia.

Sufragó únicamente el partido Conservador, que eligió los siguientes candidatos:

Municipales: señores Isidoro Báez, doctor José López Rojas, Antonio Fariña, Saturnino Ferreyra, Serafín Herrera, Carlos F. Ronco, Andrés Degoy, Pedro Mugica y [illegible]; consejeros: [illegible].

Rauch, Noviembre 30—Renunció al cargo de municipal el agrimensor [illegible].

La renuncia fué aceptada.

[illegible]

Pila, Noviembre 30—Las elecciones pasaron en el mayor orden.

[illegible]

Bahía Blanca, Noviembre 30—Se reunió el concejo deliberante con el exclusivo objeto de [illegible] las elecciones.

Había en la barra numeroso público como nunca ha acudido á las sesiones de la corporación.

Después de un cambio de ideas, se nombró una comisión de escrutinio compuesta de los concejales señores Pianacci, Tardan y Linares.

Después de dos horas se expidió denunciando los fraudes y transgresiones cometidos en la mesa once y pidiendo su anulación.

[illegible] depositado muchos votos falsos.

[illegible] se aprobó con el único voto en contra del concejal señor Harrington y se aprobaron las elecciones con la anulación de la mesa 11.

Como consecuencia resulta que los radicales sacan triunfante la lista íntegra menos el candidato señor Ferradás Amoedo que viene á ser reemplazado por el señor Eduardo Speratti Villamayor, único candidato conservador que queda elegido.

Olavarría, Noviembre 30—Al día siguiente de la elección del 28, en vez del sábado siguiente, como terminantemente disponen los artículos 39 y 44 de la ley orgánica municipal, y pasando también por encima del artículo 41 de la misma, la mayoría oficialista del concejo deliberante se reunió clandestinamente y aprobó la elección é incorporó íntegra la lista oficial del comité Olavarría.

Se procedió en esa forma expresada usurpando la representación por cociente, que tan legítimamente corresponde á las fracciones opositoras, que obtuvieron los votos más puros en los comicios y triunfaron moralmente ante la opinión pública.

El despojo que se intenta consumar ha causado mal efecto en el vecindario pues tiene todos los caracteres de un avance inaudito.

Los concejales señores Armando Collinet y Roberto Leal protestaron ante escribano del acto abiertamente ilegal realizado por el concejo, y dieron poderes para acusar á éste ante la Corte de Justicia.

Los episodios vergonzosos producidos por el oficialismo antes y después de la elección del domingo, son tanto más irritantes y condenables cuanto que en ellas intervino el doctor Battini, defensor de menores y ausentes de La Plata, que aquí no es conocido y que actuó como agente político del senador Mendiburu.

Este solo cargo debe bastar á la justicia para encausar á dicho funcionario.

Pilar, Noviembre 30—Las elecciones municipales pasaron tranquilas. Sufragaron 241 ciudadanos por el partido Conservador, y por los siguientes candidatos:

Municipales titulares: Tomás Márquez, Pedro Marzono, Luis Manzanares y Enrique Vergani; suplentes: Aquilino Márquez y Pedro Valerga; consejeros escolares: doctor J. Arturo Lapuente, Cornelio C. Rodríguez y Francisco M. Collazo.

La policía estuvo correcta.

DUQUE CARLOS TEODORO DE BAVIERA

† AYER EN KREUTH

Acaba de desaparecer uno de los personajes más interesantes y más simpáticos de la Alemania moderna: el duque Carlos Teodoro de Baviera.

Miembro de la casa reinante de Baviera, los Wittelsbach, acaso la dinastía más antigua de Alemania, el duque Carlos Teodoro se dedicaba, desde hace treinta años, á una obra humanitaria: la dirección de una clínica oculística, en la que el descendiente de tantos nobles príncipes asistía personalmente á cuantos recurrían á su arte de médico.

El duque Carlos Teodoro nació en el castillo de Possenhofen, á orillas del romántico lago de Starnberg, el 9 de Agosto de 1839, y como todos los miembros de las casas reinantes de Alemania, se dedicó desde joven á la carrera militar. Durante varios años llevaba la vida alegre de todos los príncipes que no tienen que preocuparse de asuntos de Estado, y era conocido, sobre todo, como sportman y como uno de los mejores jinetes del ejército bávaro.

Pero pronto se produjo un cambio radical en su existencia. El 9 de Marzo de 1867 tuvo el dolor de perder su esposa, la princesa Sofía de Sajonia, y el atribulado viudo resolvió dedicar el resto de su vida á obras humanitarias. Empezó á estudiar [illegible] sus estudios sólo para tomar parte en la guerra de 1870, en calidad de general mayor de caballería del ejército bávaro. En 1872, la facultad de medicina de la universidad de Munich le confirió el título de doctor honorario y al año siguiente dió el examen reglamentario con un éxito insuperable.

Los conocimientos adquiridos en la universidad de Munich no bastaban al espíritu estudioso del duque, y habiéndose dedicado á la especialidad de oculista, completó sus estudios bajo la dirección de los célebres profesores Horner, en Zurich y Arlt y Billroth, en Viena.

En 1879 abrió su primer consultorio en Tegernsee y la fama de la habilidad del duque, como médico, y de su carácter bondadoso, no tardó en cundir por toda la región. La gente del pueblo tenía en él una confianza absoluta, y diariamente acudían enfermos procedentes hasta de puntos lejanos.

Los médicos no tomaban al principio en serio el papel de médico del duque; creían que la medicina era para él un nuevo género de deporte, pero las curas que había realizado no tardaron en llamar la atención del mundo científico y pronto acudieron al consultorio también médicos ávidos de estudiar y enriquecer sus conocimientos. El duque Carlos Teodoro adquirió fama especialmente por sus operaciones quirúrgicas, algunas de las cuales gozan de gran renombre entre los especialistas. Le secundó eficazmente en su obra humanitaria su esposa, la princesa María José, infanta de Portugal, con quien había contraído enlace en 1874. La princesa desempeñaba con gran celo el papel de enfermera y prodigaba socorros de toda clase á los enfermos pobres, completando así la obra de su augusto esposo.

Desde 1884 el duque solía pasar los meses de verano en Merán, balneario del Tirol, y aunque iba allí para descansar, no renunciaba al trabajo, y Merán era en verano una especie de sucursal del consultorio que el duque había establecido en Tegernsee.

En 1890 se estableció en Munich, y cinco años más tarde adquirió en esa capital un edificio en el cual instaló una clínica para enfermos pobres. Durante los meses en que residía en el castillo de Possenhofen, el duque venía todas las mañanas á primera hora por tren á Munich para dedicarse á su ocupación humanitaria. En su clínica de Munich se atendían cada año unos seis mil enfermos, y el número de los que acudían á las consultas ascendía á más de cuatro mil por año.

Hace pocos meses, el 9 de Agosto último, el pueblo bávaro celebró con gran entusiasmo el 70 cumpleaños del príncipe. [illegible]

Perteneció el duque Carlos Teodoro [illegible] el de bienhechor de los desvalidos.

UNION PROPIETARIOS DE PANADERIAS

LA ASAMBLEA DE AYER

EL PRECIO DEL PAN

Los propietarios de panaderías celebraron ayer una asamblea, con el propósito de introducir mejoras en el expendio del pan y de rebajar su precio de venta.

Actualmente, el público para hacer su provisión ocurre á las panaderías ó á los almacenes. Los dueños de éstos hacen la venta del pan mediante una pequeña ganancia que les produce el menor precio en que lo adquieren de las casas productoras para luego venderlo al precio corriente. Tal forma de expendio tiene, según los panaderos, el serio inconveniente de que el pan no se conserva [illegible] la falta de instalaciones adecuadas.

La asamblea ha resuelto, por esta consideración, quitar á los almaceneros toda intervención en la venta del producto. Con tal propósito no se les hará á éstos, en lo sucesivo, la rebaja con que obtenían el pan para lucrar con la diferencia en el precio á que lo entregaban al consumo público.

Eliminado el intermediario en la forma que indicamos, irá el consumidor á abastecerse tan sólo á las panaderías, las que, en todo caso, aseguran por sus instalaciones ó condiciones de limpieza para el producto.

Al lado de este mejoramiento en la forma del expendio, existe una otra ventaja, que es una positiva ganancia para el consumidor. La pequeña comisión que adquiría el almacenero por la venta, no existirá más, desde que éste desaparece como vendedor. En cambio, las casas productoras podrán beneficiar al público con una rebaja equivalente en el precio del pan.

El gremio de panaderos, compenetrado de tales conveniencias para el público, ha resuelto, en consecuencia, vender su producto desde hoy, á los siguientes precios: pan de primera, el kilo á 0.28, en vez de 0.30, y el de segunda, el kilo á 0.22, en lugar de 0.24 que costaba antes.

Se ve, pues, que el consumidor resulta favorecido con la rebaja producida en 0.02 por kilo de pan, cantidad que antes la ganaba el almacenero por su intervención como revendedor del producto.

Tenemos la categórica afirmación de las autoridades directivas del gremio, afirmando que son falsos todos los rumores que se han propalado respecto á la posible formación de un "trust" de todos los panaderos.

OFICIALES DE RESERVA

EJERCICIOS DE TIRO

NUEVO PROGRAMA

A fin de que estos aspirantes puedan llenar todas las condiciones de tiro exigidas por los reglamentos en vigor, la dirección general de tiro ha fijado un nuevo programa de ejercicios para el mes de Diciembre actual.

En el cuartel de Pichincha y Garay de 8 á 11 de la mañana; tiro á 150 metros, todos los lunes, miércoles y viernes, bajo la dirección y contralor de los oficiales y clases del 3o. de infantería que serán oportunamente designados por el comando de dicho cuerpo.

El tiro á 250 y 350 metros se practicará en el Tiro Federal de Palermo, de 8 á 11 de la mañana, en los días y bajo la dirección de los oficiales que se designan á continuación:

Miércoles 1—Teniente José Echevarrieta y capitán Rodolfo Echenique.
Jueves 2—Capitán Nicolás García Castaño y capitán Félix Toledo.
Martes 7—Capitán Domingo Reyes y teniente 1o. Saturnino P. Ezcurra.
Jueves 9—Teniente 1o. Luis León Lohezic y subteniente Justo P. Acosta.
Martes 14—Teniente 1o. Casiano Otero y teniente 1o. José Echevarrieta.
Miércoles 15—Capitán Juan A. González, teniente 1o. Emilio Alvarez.
Jueves 16—Teniente 1o. Domingo J. Cuello y capitán Ramón Mastaí.
Martes 21—Capitán Pablo Peralta y teniente 1o. Pedro J. Rocca.
Miércoles 22—Teniente Juan J. Soldini y teniente 1o. Arturo Dozo.
Jueves 23—Teniente 1o. José Echevarrieta y teniente 1o. Fortunato Pedroza.
Martes 28—Teniente 1o. Francisco Albarracín y teniente 1o. Enrique Bertón.
Miércoles 29—Teniente 1o. Casiano Otero y capitán Guillermo Mohr.
Jueves 30—Capitán Arturo Villafañe y teniente 1o. José Echevarrieta.

Fuera de este horario los aspirantes podrán también ejercitarse todos los domingos y días feriados, por la mañana y por la tarde:

En el Tiro Federal, bajo la dirección de los capitanes P. Peralta, F. Toledo, A. Villafañe, J. G. Aranda y de los tenientes primeros S. P. Ezcurra y T. Stirle.

En el 3o. de infantería, por los oficiales y clases del cuerpo.

En Villa Devoto, por el teniente primero E. Alvarez.

CONCEJO DELIBERANTE MUNICIPAL

LAS ELECCIONES DEL DOMINGO

Realización del escrutinio

LOS CANDIDATOS TRIUNFANTES

Dictamen de la comisión de poderes

A las 5.30 p. m. se reunió ayer la corporación municipal, bajo la presidencia del doctor Salas.

Una vez leída y aprobada el acta de la sesión anterior, el presidente manifestó que, de acuerdo con las disposiciones de la ley orgánica municipal, se debe designar la comisión de poderes encargada de efectuar el escrutinio de las elecciones de concejales que tuvieron lugar el domingo último, y presentar su dictamen al Concejo Deliberante, único juez de las elecciones de sus miembros.

El concejal Coll hace moción de que se autorice á la presidencia para que designe á las personas que deberán formar la comisión de poderes, y mientras ésta se expida, pase el Concejo á cuarto intermedio, á esperar el resultado del escrutinio.

Fundándose en que la labor de esa comisión especial es larga y que requiere el examen de las actas en las treinta y cuatro mesas reunidas en las elecciones del domingo, el concejal Carranza propone que el dictamen de la comisión de poderes sea considerado en la sesión próxima.

Después de un ligero cambio de ideas entre los concejales Romero, Wilson, Boeri y Guerrico, se resuelve aceptar la moción del señor Boeri, de pasar á cuarto intermedio hasta que se expida la citada comisión.

El presidente del Concejo, doctor Salas, designa, en consecuencia, á los concejales Carranza, Boeri é Iriarte, para que formen esa comisión.

Asistieron á la sesión de la tarde, que fué levantada á las 5.45 p. m., los siguientes concejales: Zavaleta, Monteverde, Salas, Carranza, Grillo, Sommer, Romero, Coll, Boeri, Achille, Guerrico, Ortúzar, Iriarte, Wilson y Zolezzi.

LA REUNION NOCTURNA

Durante el corto espacio de tiempo que duró la sesión diurna, la barra se vió concurrida por numeroso público que, aun después de pasar el Concejo á cuarto intermedio, permaneció en el recinto, comentando las elecciones del domingo.

Por la noche, como se había anunciado el despacho de la comisión de poderes para las diez, otra vez el público concurrió al local de sesiones, llenando totalmente los sitios que le están destinados.

A las 11.20 sonó la campanilla que llamaba á sesión. Estaban presentes los mismos concejales que asistieron á la sesión de la tarde y además el señor Cominges.

El presidente concede la palabra al doctor Boeri, miembro informante de la comisión de poderes, y éste manifiesta que se han estudiado las actas de las elecciones y comprobado que una sola de las treinta y cinco mesas que debían reunirse, no lo ha hecho por falta de escrutadores (la quinta mesa de la sección 3a.). Las treinta y cuatro restantes han llenado su cometido perfectamente y sólo fueron protestadas la mesa 1a. de la sección 5a., y las 1a. y 2a. de la sección 6a., por haberse reunido después de las 9 de la mañana, y en una de ellas por haber intervenido algunos empleados.

Agregó el doctor Boeri, que como se verá por el despacho escrito de la comisión de poderes, ésta aconsejaba la aprobación de las elecciones.

Acto continuo el secretario señor Ruiz Rivas dió lectura del despacho, en el que se hace presente que del escrutinio verificado resulta que la lista del Comité del Comercio y de la Industria ha obtenido 3289 votos en listas íntegras, no habiéndose hecho el cómputo de algunas alteradas, por cuanto la diferencia de votos con la lista del Comité Popular Independiente no modificaría el resultado.

En cuanto á esta última, el escrutinio dió el siguiente resultado para cada uno de sus candidatos, teniendo en cuenta no sólo las listas votadas íntegramente, sino también los votos obtenidos en otras alteradas:

Señores Adolfo Salas, 1289 votos; Ramón R. Romero, 1249; Guillermo Padilla, 1211; Andrés M. Wilson, 1191; Pedro Escudero, 1164; Carlos A. Varangot, 1166; Jaime F. de Nevares, 1162; Alejandro de Ortúzar, 1141; Julio C. Monteverde, 1140.

En consecuencia, el despacho aconsejaba la aprobación de las elecciones del 28 de Noviembre próximo pasado, por las que han resultado electos concejales por el distrito de la capital los siguientes señores:

Doctor Carlos M. Coll, doctor Baldomero Sommer, doctor Esteban Cacale, doctor Delio Aguilar, señor Carlos R. Rosal, señor [illegible], doctor Nicolás Ramallo, doctor Enrique Palacio, doctor Juan J. [illegible] Molina, doctor Adolfo Salas, señor Ramón R. Romero, señor Guillermo Padilla y señor Andrés M. Wilson.

Como no se hace observación alguna al proyecto de resolución, éste es aprobado en general y particular, después de lo cual el presidente del Concejo declara que dichos señores quedan proclamados concejales.

El público de la barra acogió la lectura de los nombres con calurosos aplausos y vítores.

A las 11.30 p. m. se levanta la sesión.

BRAVO BARROS & Cía

EL MES DE NOVIEMBRE

VENTAS REALIZADAS

Casas

Capital federal	Superficie m. c.	Promedio m. c.	Precio	Comprador
Charcas 1202-50 esq. Libertad	1 440.—	402.77	580.000.—	Bartolomé Devoto
Reconquista 575	727.58	412.31	300.000.—	Alejandro Tedeschi
Piedras 122 y 26	295.11	1.016.60	300.000.—	Ramón Leiguarda
Santa Fe 3133	523.50	192.90	101.000.—	Federico Casalla
Libertad 1385 y 87	321 28	280.11	90.000.—	María A. B. de Romero
Solís 353 y 54	591 17	150.54	89.000.—	Benito Raggio
Santa Fe 1580 y 86	288.55	277.24	80.000.—	Pedro Gerosi
Santa Fe 3711	359 90	208.34	75.000.—	Ricardo de Ibarlucea
Cangallo 1215 y 17	204 77	309.57	63.500.—	Juan Carlos Milberg
Pueyrredón 1143	375.—	159.73	59.900.—	Juan Emilio Courade
Zapiola 1957	333.—	171.18	57.000.—	Mario Cornero
Belgrano 1993	422.46	128.76	50.500.—	Antonio de la Garma
Larrea 1042	367.43	148 —	45.000.—	Carlos y Pablo Ciarlo
Pampa 2428	205 41	209.35	43.000.—	Pedro Carrere
Juncal 2168	419.97	102.38	43.000.—	Elena Torres de Muñiz
Santa Fe 1162	120 70	314.83	38.000.—	Pedro Gerosi
Arenales 2080	156.90	191.20	30.000.—	Leonor M. de González
Provincias Unidas 2140	337 48	75 86	25.600.—	Amadeo Clugniac
Superí 2064	512 93	48.74	25.000.—	Emilio Domecq
Azul 59	237 77	100 90	24 000.—	María Housquebi
Patagones 2058	801.87	27.06	21.700.—	Dr. Pedro Caride Massini
Ferrocarril 62	382 42	56	21.500.—	Juan Repetto
Crámer 2264	304 53	68 93	21.000.—	María G. de Audisio
Patagones 2050	521 81	34 88	18.200.—	Dr. Pedro Caride Massini
Crámer 2270	344.82	48.11	16.600.—	María G. de Audisio
Avenida del Tejar 51	552.15	25 38	14.000.—	Prudencio García
Bogotá 1667 y 75	273.14	49.07	13.500.—	Pedro Liepold
Yatay 218	248 44	46.24	11.500.—	Pedro S. Terribili
Congreso 2019 y 33	405.21	24.60	10.000.—	Domingo Delleplane
Bebedero 2867	226.82	27.73	6 350.—	Juan Lamesa
Merlo 1857	264.83	23 22	6.150.—	Constantino García
En Adrogué—Calle Rosales	7.802 —	6.40	50.000.—	César Baragli
En Banfield—Beruti 150	1.495.87	20.06	30.000.—	Enrique A. Anderson
En Lomas—Tacuarí y Belgrano	1.299 —	21.46	27.900.—	Pedro Beloqui
En Lomas—Buines 349	1.462 98	12.—	17.600.—	Domingo Moirano
En Adrogué—Rosales 625	744.18	17.06	12.700.—	Juana M de Basail
En Lomas—Loria 608	450.32	23.31	10.500.—	Martín Spuch
En Lomas—Loria 620	450.32	22.20	10.000.—	Juan M. G. Sproat
En Lomas—Colombres 635	378.95	26 38	10.000.—	Estanislao López
En Lomas—Saavedra 245	337 74	27.53	9.300.—	Manuel López Casanegra
En Lomas—Saavedra 255	337.74	25.10	8.500.—	Victorio Pisano
En Lomas—Saavedra 275	337 74	23.70	8.000.—	Estanislao López
En Lomas—Saavedra 265	337.74	21.91	7.400.—	Estanislao López
En Lomas—Saavedra 295	190.91	39.19	7.200 —	Bartolomé Razzetti
En Lomas—Saavedra 285	190.91	37.71	7.100 —	Bartolomé Razzetti
La Plata—45 núm. 367	600.—	33.34	20.000.—	Francisco A. Hernández
La Plata—53 núm. 680	336.50	44.57	15.000.—	Jorge de Elía
La Plata—73 núm. 678	300.—	11.66	3.500.—	María Alday
En Mar del Plata				
El chalet de La Marucha	25.111.80	3.38	85.000.—	Federico P. Pettigrew

Terrenos

	Superficie m. c.	Precio m. c.	Totales	Comprador
Av. Alvear entre Ayacucho y plaza Alvear	784.23	229.34	179.860.40	Dr. Salvador J. Socas
Av. Quintana esq. Ayacucho	325.30	253.34	82.414 40	José L. Besada
Av. Quintana entre Ayacucho y plaza Alvear	224.27	204.01	45.753 12	Armando Besada
Av. Quintana entre Ayacucho y plaza Alvear	320.70	200.—	64.161.—	Gabriel Lagleyze
Av. Quintana entre Ayacucho y plaza Alvear	315 10	189.34	59.659.88	Gabriel Lagleyze
Ayacucho entre Alvear y Quintana	249.—	204.01	50.799.06	Gabriel Lagleyze
Montevideo entre Viamonte y Tucumán	255 05	255.—	54.000.—	Julián García Núñez
La quinta de Terrarosa, en el Caballito; Añasco, Dungeness, etc.	160 á 480	11 á 22	466.342.10	Varios
Rioja, Brasil, Dean Funes y Armonía. 13 lotes	176 á 445	18 á 48	111.183.25	Varios
En Floresta—Lacarra, Directorio, Campana y M. Acosta	200 á 600	5 á 12	65.349 51	Varios
Virreyes esq. O'Higgins	966.27	42.66	42.507.84	J. V. Cilley
Bulnes 2133	933.58	42.66	39.792 64	Evans Thornton y Cía.
Arenales 3160	356.79	61.63	22.000.—	Federico Casalla
Canning 2534	158.02	124.—	19.700.—	Antonio Caruzzi
Libertad entre Posadas y Paseo de Julio	388 60	81.33	31.617.52	Alejandro Suárez
Monroe, Cazadores, Húsares, Blanco Encalada	17.192.95	4.—	71 976.—	L. Prat.
Melián, Deheza, Pico y Urquiza	7 581 25	2 —	15 076 95	Carlos Alvigi
En Avellaneda — La Barraca Francesa	42 12	38.—	160 000 —	Pedro Bonnaffé
En Olivos—La quinta de Pelliza, á 50 metros de la estación	29 lotes	7 á 22	207.533 50	Varios
Lomas—Gazcón, Buines, Sáenz y Acevedo	261 á 405	12 á 22	88 578 —	Varios
Adrogué—Rosales y Soler	324 á 800	5 á 10	48 517 66	Varios
Adrogué—En la estación Mármol	150 á 550	1 á 2 66	47 078.05	Varios
Florencio Varela	207 á 410	3 á 7.73	39 162 29	Varios
Almirante Brown—A 25 cuadras de Burzaco	190 á 976	0.91	17.378.81	Fernando Aleman
Monte Grande—Dardo Rocha y Las Heras	181 á 519	3 á 8.80	15 996 98	Varios
Adrogué — Norther entre Los Paraísos y otra	2 700.—	2 80	7 560 —	Rodolfo Cafferata
Lomas—Sáenz entre Gazcón y Acevedo	412 88	16.—	6 606.12	Juan B. Vago
Lomas—Los Paraísos entre Meeks y España	576 90	10 —	5.769.—	Angel Caride
Lomas—Olíden entre 6 de Junio y otra	1 103 16	1.86	2 059 21	Antonio Cappello
En Hurlingham—Los terrenos de Muñiz	2.100 á 17 000	0.53 á 2 53	368.479 21	Varios
Olivos—Calle Flora	450 66	11 33	5 107 82	Evaristo Piovera
La Plata—Calles 29, 30, 49 y 50	14 250.	0 80	11.520 —	Domingo Banelli
La Plata—Calles 17 y 57	2 400.—	3.50	8 400.—	Juan Zarapella
La Plata—30, 31, 50 y 51	7 200.—	1.—	7 200.—	Juan A. Saglio
Mar del Plata—Bulevar Colón y Corrientes	630.—	80.—	69.200.—	Rafael Alcorta
Mar del Plata—En la chacra núm. 97	824 á 1.218	2 á 3.60	11 685 —	C. Seguín y J. V. Millán
Mar del Plata—En la estación Hipódromo	1 874 c/l.	0.66 á 1.46	66.625 —	Varios

Campos

	Superficie	Precio hectárea	Total	Comprador
En Balcarce — Estancia La Merced. Judicial	2.700 h.	156 á 210	498.543.39	Varios
En Arrecifes—Los campos de Kinsella. Judicial	1.153 h.	315 á 480	457.256.69	Varios
En Pergamino—Los campos de Kinsella. Judicial	861h.56a.40c.	410 á 710	355.048.06	Varios
En General Lamadrid—Establecimiento Las Bandurrias	1.114h.60a.28c.	100 á 120	319.776.01	P. Cantero y M. Q. de Merlo
En Matanza—Los campos de Ezcurra. Judicial	380 h.	599 á 611	225.497.—	Varios
En Las Flores—Estación kilómetro 168	Quintas	280 á 700	106.891.19	Varios
En el Saladillo—Establecimiento San Fermín	1 579h.72a 76c.	95 —	150.074.12	Domingo Ayarragaray
En Castelli—La Unión	484h.45a.41c.	159.88	77.500.—	Pedro Ochoa
En San Vicente	93h.34a.38c.	696.34	65.000.—	Tristán Suárez
En Marcos Paz	203h.24a.44c.	310.—	63.005.76	C. R. de Sáenz Valiente
En Brandsen	224h.65a.16c.		40.000.—	Juan B. Bellocq
En Santa Fe—Estación Tostado	5.423 h.	36.50 á 38.50	203.515.75	Nothebohm y Brüning
En Santa Fe	5 000 h.	6.—	30.000.—	Dr. Gregorio Rebasa
En Santa Fe—Departamento San Cristóbal	2 165 h.	11.—	23.815.—	Carlos Nolte
En Santiago del Estero	9.781h.15a.58c.	10.—	97.811.55	Emilio D. Ortiz
En Córdoba — Est. Viamonte	607h.17a.14c.	105.—	63.858.—	H. S. Morentini
En Misiones—Sobre el río Alto Paraná. Judicial	75.000 h	17.—	1.275.000.—	Domingo Ayarragaray
En Misiones—Sobre el río Alto Paraná. Judicial	60.000 h.	6.50	390.000.—	Martín Errecaborde
En Misiones—Sobre el río Alto Paraná. Judicial	92 494h.14a	4 20	388.475.47	Franklin, Herrera y Cª
En Misiones—Sobre el río Alto Paraná. Judicial	42.500 h.	6 70	284.750.—	Dr. Ramón Leiguarda
En Misiones—Sobre el río Alto Paraná. Judicial	67.500 h.	5 30	357.750.—	Miguel Labarrague
En Misiones—Sobre el río Alto Paraná. Judicial	67 500 h.	5 30	273.375.—	Haack y Cía.
En Misiones—Sobre el río Alto Paraná. Judicial	67 500 h.	4.40	297.000 —	Echagüe y Avellaneda
En Misiones—Sobre el río Alto Paraná. Judicial	67 494h.16a.	4.05	273.351.34	Núñez y Gibaja
En Santiago del Estero—Departamento Figueroa	18.748h.90a.	6.—	112.493.40	A. Villatte
En la Pampa—Sección IX	3.333h 33a.	18.—	59.999 94	M. L. U. de Martínez
En Monte—Judicial	138 h.	310.—	42.780.—	Esteban M. Riglos

RESUMEN

Casas	$	2.619.700.00
Terrenos	»	2.604.120.32
Campos	»	6.532.567.67
Total general	$	11.756.387.99

Las ventas realizadas por nuestro intermedio durante el mes de Noviembre próximo pasado ascienden á la suma de once millones, setecientos cincuenta y seis mil trescientos ochenta y siete pesos con 99 centavos moneda legal.

Diciembre 1.° de 1909.

Bravo Barros & Cía.

TERRENOS EN LOMAS. En la situación preferida para vivir, donde se agrupan las más notables casas-quintas y residencias veraniegas. Dos fracciones con frente á la avenida Necochea y M. B. Fernández y calle Pringles, en 30 amplios lotes. Entre las quintas de Payret, Fornieri, Saravi, Fernández y otras importantes á 3 cuadras del tranvía eléctrico. Venta decidida, con opción. Sin base. 25 o/o al contado y el resto en tres cuotas iguales á 1, 2 y 3 años de plazo, con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés.

EL MIÉRCOLES 8 de Diciembre (fiesta), á las 4 p. m., en los mismos terrenos.

Avenidas Necochea, Fernández y Pringles. Once lotes con frente de 10 á 13v13 por fondos de 29v61 á 54v62 y superficies de 337 á 546 v. c. Las dos esquinas tienen 475 y 963 v. c.

Avenida Necochea entre Brown y Olden (Santa Catalina). Nueve lotes de 9v83 por 64v43 y 639 v. c. cada uno. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Manuel Ferreyra. Informes y planos, 351 San Martín 361 y en Lomas, A. Meeks 66. BRAVO BARROS y Cía. n29

137.000 v. c. EN LOMAS. En lotes grandes que se prestan para quintas y chalets ó para especular, subdividiéndolos. Son los terrenos conocidos por de Pardal, con frente á la calle Molina Arrotea y á otra calle, frente mismo al gran parque entre las propiedades de Quesada é Iriarte. Paraje alto. Están alfalfados. Son fracciones 3.027 á 36.376 v. c., entrando en una de ellas un edificio. Base $ 0.12 la v. c., con opción. Mitad al contado y mitad á 1 año de plazo, con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés.

EL JUEVES 9 de Diciembre, á las 4 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. Son lotes con frentes de 40 á 12v86 por fondos de 109 á 270 v. En la fracción 1ª de 15245 v. c. 80, hay un edificio de 3 piezas de material. Títulos perfectos. Escrituras por las oficinas de los señores Francisco Stritto y Luis E. Grasso. Informes y planos 351 San Martín 361 y en Lomas, Avda. Meeks 66. BRAVO BARROS y Cía. n29

LAS LOMAS DE LINIERS — ¡Todo un barrio! Los terrenos conocidos por de Zapetta. En 80 mensualidades y con título definitivo. 477 lotes con frente á las avenidas San Fernando y Emilio Castro y calles Molina, Montiel, Guaminí, Carhué, Andalgalá, Cosquín, Cañada de Gómez, Jáchal, Ercilla, Acasuso, Patrón, Cassio y Caraguazú, en el sitio más alto y de mayor progreso en la capital, á cinco cuadras al Norte de la Avenida Provincias Unidas y del tranvía eléctrico que va á los Nuevos Mataderos á 8 cuadras al Sur de la Avenida Rivadavia, de la estación Liniers y talleres del ferrocarril del Oeste y á igual distancia al Norte de los Nuevos Mataderos. Terrenos espléndidos completamente rodeados de edificación, medidos y amojonados y con calles abiertas dentro de líneas municipales. Venta liberal con opción por orden y cuenta del doctor Luis Elizalde y del señor Francisco Arcidiacono. Base, 3 $ por mes cada lote, en 80 mensualidades sin interés, descontándose el 15 por ciento á los que paguen al contado.

EL DOMINGO 19 de Diciembre, á las 2 de la tarde, en los mismos terrenos, [illegible] á nombre de don Juan Zapetta, [illegible] plano de la capital. Los lotes tienen [illegible] 200 hasta 600 varas cuadradas. [illegible] hay edificios en perfecto estado. La [illegible] San Fernando será adoquinada [illegible] y por ella pasará el proyectado [illegible] automóvil con las mismas comodidades [illegible] el eléctrico. En aquel gran barrio [illegible] concentrándose poco á poco la población [illegible] avanza de todos los rumbos de [illegible] porque allí caben fábricas, talleres, establecimientos de cualquier género, residencias de recreo, casas modestas á viviendas de empleados y obreros. Se exigirán solamente dos mensualidades en el acto del remate otorgándose las escrituras inmediatamente por ante el escribano señor J. L. Martínez. Las mensualidades restantes deberán empezarse á pagar desde el 1o. al 10 de Enero, en el Banco Popular Argentino. Comisión, 2 o/o. NOTA: En la estación Liniers y en la esquina de las calles Provincias Unidas y San Fernando, habrá coches todos los días desde las 8 de la mañana hasta las 4 de la tarde, á fin de conducir gratis á los interesados hasta los terrenos. Títulos perfectos. Pidan planos en los mismos terrenos ó en nuestra casa, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. d1

EN MAR DEL PLATA —6.054 v. c. en la manzana A de la chacra 96 inmediata al futuro gran puerto de ultramar á 10 cuadras de la estación de pasajeros que construye el F. C. del Sud en comunicación directa con la plaza Colón y el centro de la ciudad. Venta en un lote. Base $ 1.40 la v. c.

EL VIERNES 10 de Diciembre á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. 110 vs. de frente á una calle por 85 varas á las otras dos. El sitio es alto. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n30

*EN BAHIA BLANCA. FREN-*te mismo á la estación del F. C. S. cuyas obras de ampliación han sido ya comenzadas. Un amplio terreno con un desvío del ferrocarril del Sud, especial para una barraca, establecimiento comercial ó construcción de renta. Da frente al bulevar de Circunvalación de la estación y á la calle Misiones y á un paso al del paso á nivel del ferrocarril Sud entre Brown y Chiclana. Frente al tranvía y á 1 cuadra de la plaza 9 de Julio. Según el plano de reforma del trazado de la ciudad queda casi esquina á una avenida diagonal. Son 3.678,31 v. c. que puede dividirse en 2 lotes. Base 5 la v. c. 25 o/o al contado, 25 o/o á 6 meses, 25 o/o á 12 meses y 25 o/o á 18 meses de plazo con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés.

EL MIÉRCOLES 1o. de Diciembre á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. 56v36 al bulevar, 40v41 á Misiones, 71v53 en un costado y 110v28 en el otro. Títulos perfectos. Planos é informes 351, San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n30

CAMPOS

*EN LOS CAMPOS DEL IN*ca—6.000 hectáreas en lotes de 1.000 á 1900 hectáreas, á 4 leguas y media al O. de la estación Inca y á 3 y media al Sur de Escolta. Campo de excelentes condiciones tanto para ganadería como para agricultura con agua á 4 metros, pastos abundantes y montes útiles de quebracho colorado y blanco. Está en la zona de las grandes estancias y colonias del Norte entre las de Villate, Hardie, Pinto, Cavanagh, Sierra, Provotto, San Miguel y otros. Tiene mensura judicial aprobada. Base pesos 9.50 la hectárea, mitad al contado y mitad á un año de plazo, con pagarés hipotecarios y 7 por ciento de interés anual.

EL LUNES 6 de Diciembre á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Linderos al N. Carlos A. Rufino (hoy varios), al E. Luis G. Pinto y Ovejero, al Sur Urdániz y Cía. y al O. Agustín P. Sosa. Está en parte arrendado hasta fin del corriente año. Se visita fácilmente por las estaciones Inca ó Escolta, donde hay comodidades. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Natalio L. Marchese. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n25

*LA RESERVA EN OLAVA*rría 3.333 hectáreas, 30 áreas, 24 centiáreas en un lote á 6 leguas al Norte de la estación Muñoz á 10 de Olavarría, é inmediato á los ramales en construcción del F. C. Sud de Alvear á Pigüé y de La Madrid á Bolívar. Campo virgen, con agua de excelente calidad apto para agricultura y ganadería. Tiene alambrados, poblaciones, molinos, tanques y mejoras. Lo rodean las estancias de Bounot, El Progreso, Fernández Viana, Grana arena y otras importantes. Base $ 110 la hectárea, 40 o/o al contado y el resto en dos cuotas iguales á 1 y 2 años de plazo con garantía hipotecaria y [illegible] de interés.

EL MARTES 21 de Diciembre á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Linderos al NO. E. Salvatierra y R. Fernández, al SO. C. Gracianena, al SE. P. M. Grana arena y al NE. I. Lazos y D. Bu[illegible]. Casa principal de tres piezas y cocina, galpón para peones, galpón para frutos y tres puestos. Alambrado y dividido en [illegible] potreros con 6 hilos lisos y [illegible] postes hasta hoy y varillas. Tiene 4 molinos con pozos semisurgentes y [illegible] tanques australianos de 300.000 litros. El agua es de excelente calidad. Se visita por la estación Muñoz donde los señores Arroyo y Etcheverry darán informes. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n25

*LOS CAMPOS DEL RIO Ber*mejo, las tierras de mayor porvenir de Norte de la República. 15.974 hectáreas, 57 áreas, 75 centiáreas, en un lote con frente al río Bermejo, cuya canalización se está efectuando, á 4 leguas al Sur de Formosa y á 5 leguas distancia al Oeste de los puertos Bermejo, Aguirre y Villa del Pilar (Paraguay). Campo excelente para agricultura y ganadería con mercados fáciles para sus productos en los centros de población argentinos y paraguayos que están próximos á él y con el resto de la República ya por las vías fluviales y en breve por la línea de ferrocarril que unirá al puerto de Formosa con Salta, línea que pasa inmediata al campo. Base definitiva $ 7 la hectárea, tercera parte al contado, tercera parte á un año y el resto á 18 meses de plazo, con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés anual.

EL SÁBADO 18 de Diciembre á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Linderos, al Sur, el Río Bermejo, al Norte, Federico Vernet, de Este la colonia Aquino y al Oeste el fisco. Tiene aguadas permanentes, bosques, útiles y pastos abundantes. Se visita por puerto Bermejo. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n30

LOREA (HOY SAENZ PEÑA) 725.—Al lado de la calle Independencia en el mejor barrio del Sur. Una amplia y sólida casa habitación. Base $ 25 000.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4 p. m. en la misma propiedad. 9 varas por 60. Ad-corpus. Zaguán mosaico, cancel, vestíbulo, sala, comedor con escalera, 5 habitaciones, baño, cocina, pieza de servicio, altillo, 2 patios mosaico y baldosa y parral. Fondo con plantas de adorno y galpón. [illegible] rasos, yeso en parte, pisos interiores, pino tea. Visítese. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS & Cía. n28

*TALCAHUANO 446 AL LA*do de los tribunales y de la plaza Lavalle, en el centro de los grandes casas de renta. Edificio de tres pisos, nuevo, moderno y amplio, comprende 3 casas de renta y dividiéndolas para escritorios puede producir $ 21.700 al año de renta. Está desocupada. Base $ 170.000 de la que se deducirán 25.000 cédulas serie L, pudiendo pagarse el excedente mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés.

EL MARTES 14 de Diciembre á las 4 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. 8v58 por 56v58. Ad corpus.

PISO BAJO: Salón para negocio y sótano independiente. En el interior zaguán, vestíbulo, ascensor eléctrico, 10 piezas, cocina con económica, amplio cuarto de baño.

PISO ALTO: Sala, antesala, 11 habitaciones, gran cuarto de baño, cocina con económica.

SEGUNDO PISO ALTO: Igual instalación más dos habitaciones y una pequeña, cocina en la azotea.

Cielos rasos yeso, pisos pino tea y mosaico, carpintería cedro, escalera mármol, instalación de luz eléctrica y gas, muros empapelados, cristales. Visites. Títulos perfectos. Informes 351, San Martín 361. — BRAVO BARROS y Cía. n30

TERRENOS

TERRENO EN EL TIGRE — Judicial. En el Canal San Fernando, calle Tigre esquina á la calle Travesía. A una cuadra del canal, y los talleres, á media de la calle Cazón y de la Sociedad Española. 1.735 v. c. 75, en un lote. Orden del juez doctor Puig Lómez, secretario [illegible] en la testamentaría de don Luciano Ferreyra. Base $ 1.400.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 3 p. m., en el mismo terreno. 40 metros [illegible] al N. E. sobre la calle Tigre por 30m70 [illegible] al N. [illegible] sobre la calle Travesía [illegible] en el costado SO, y 32 m. 80 [illegible] en el de S. O. Superficie 1201 m. 75. Está en la manzana 301. Es terreno alto. Títulos en autos. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n28

Av. TRIUNVIRATO Y VERA — Entre Avalos y Lacarreta. Un lote de 626 v. c. en la gran avenida del oeste, en el punto de intersección de la calle Vera. Tiene tranvía eléctrico al frente y edificación compacta á su alrededor. Venta sin base.

EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 4.30 p. m., en el mismo terreno. [illegible] en línea quebrada [illegible] por 35v10 en un costado [illegible] y 34v11 por contrafrente. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS & Cía. n28

*NOTABLE ESQUINA en LO*mas. Avenida Necochea y Olden, frente á la quinta del doctor Portela, á 5 cuadras de la plaza é iglesia y de la estación del F. C. y á 4 del tranvía eléctrico y á 2 de la calle Laprida, en medio de lindos chalets con empedrado y al frente por la avenida. Venta sin base.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4 1/2 p. m., en los mismos terrenos. La esquina tiene 535 v. c. y [illegible] lotes de 296 á [illegible] v. c. con frente de 11 varas. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Manuel Ferreyra. Informes y planos 351 San Martín 361 y en Lomas Av. Meeks número 66. BRAVO BARROS y Cía. n28

EN LAS BARRANCAS DE San Fernando. 7.500 varas cuadradas en una fracción frente á las calles 11 de Septiembre, 25 de Mayo, Alsina y Belgrano de Buenos Aires, lindando con la quinta de don Manuel Campos y á 3 cuadras de la Estación del F. C. B. A. y R. y á 6 de la del F. C. C. A. y á 1 de la plaza é iglesia. En medio de la más importante edificación del pueblo. Venta en fracciones de 600 á 3.000 varas cuadradas algunas con edificios aprovechables.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4 p. m., en la misma propiedad. Sin base, 20 o/o al contado y el resto en cuotas iguales á 6, 12, 15 y 24 meses de plazo con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés anual. Son 13 lotes con frentes de 10 á 15 varas 40 por fondos de 28v31 á 50 varas y tres amplias esquinas. En los lotes 1, 3, 8 y 10 entran construcciones que pueden ser aprovechadas. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de los señores Juan M. y Alberto Gutiérrez. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n28

*CENTRO DE MAR DEL Pla*ta. Un terreno especial para una casa de lujo. En la loma del Torreón, á pocos metros de la gran explanada. Bolívar entre Paunero y General Mitre 1.080 v. c. Frente á las residencias de Vernadas y Achával, entre las de [illegible], Guerrero, Castillo y otras. Sin base.

EL VIERNES 10 de Diciembre á las 4 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. 20 varas por 50. Queda en la manzana 137. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n27

EN LOMAS DE ZAMORA — 21 lotes de terreno en el centro del pueblo, con frente á la avenida Meeks y [illegible] Necochea y á los calles Darregueira y Jujuy. La avenida Necochea (camino real á Buenos Aires) se ha pavimentado por el gobierno de la provincia y tiene lindas esquinas. Los terrenos quedan á 3 cuadras de la avenida Meeks y del tranvía eléctrico y á 8 de la estación Lomas. [illegible] las quintas de Chilade y Portela y en medio de la edificación moderna que da importancia al sitio. Sin base. [illegible] al contado, tercera parte á un año y tercera parte á 2 años de plazo con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés anual.

EL DOMINGO [illegible] de Diciembre [illegible] p. m. en los mismos terrenos. Son los [illegible] Necochea [illegible]. Las escrituras de este remate se otorgarán por la oficina de don Adolfo Salvador [illegible] lotes de 3 á 931 36 v. c. Escrituras por intermedio de don Manuel Ferreyra. Tienen aguas corrientes al frente. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361 y en Lomas avenida Meeks 66.—BRAVO BARROS & Cía. n28

*EN EL CENTRO DE BEL*grano, á pasos [illegible] de terreno en [illegible] de la parroquia, en las calles Cazadores, Aguilar y Cespedes á media [illegible] la avenida Cabildo, del tranvía eléctrico y á 4 cuadras de la plaza é iglesia. Venta sin base. Mitad al contado y mitad á un año de plazo, con garantía hipotecaria y 7 o/o de intereses.

EL DOMINGO [illegible] de Diciembre á las 3 p. m. en los mismos terrenos. Un lote de 429 [illegible] entre Cespedes y Aguilar de 26 [illegible] en Cespedes entre Cazadores y [illegible] la esquina de Aguilar y Cazadores [illegible] 338 v. c. y un lote de 305 [illegible] sobre Aguilar entre Arcos y Cabildo con frentes de 10 á 10v28. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Leopoldo Braggi. Informes 351 San Martín 361 y Cabildo 1378.—BRAVO BARROS y Cía. n28

TERRENO EN LOMAS — 24 [illegible] Requerón y Mitre, esquina á otra calle [illegible] de la [illegible] del pueblo, en un sitio alto de gran porvenir. Venta de chalets. Base $ 0 50 la vara cuadrada en la mensualidades. Títulos definitivos.

EL DOMINGO [illegible] de Diciembre á las 3 p. m. en los mismos terrenos. La esquina de Mitre y Requerón comprende [illegible] de 313 á 516 [illegible] esquina de Mitre [illegible] 12 de alto á 51v [illegible]. Títulos perfectos. [illegible] por la oficina de don Manuel Ferreyra. [illegible] Informes y planos 351 San Martín 361 y en Lomas avenida Meeks 66. BRAVO BARROS & Cía. n24

EN BAHIA BLANCA. — UN amplio terreno en la calle Vicente López, entre Patricios y Rondeau á seis cuadras [illegible] Base [illegible]

EL MIÉRCOLES 1o. de Diciembre á las 4 de la tarde en nuestro hall, 351 San Martín 361. 12 varas por 65v23. Da frente al N. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n24

TERRENOS EN MAR DEL [illegible] de manzana en la chacra 96 con frente al [illegible] estación del F. C. S., en una situación [illegible] lotes y casas quintas. Base [illegible] y el resto á un año de plazo con garantía hipotecaria y 7 o/o de interés.

EL VIERNES 10 de Diciembre á las 4 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. Dan frente á los bulevares Colón que se está pavimentando en toda su extensión á las calles Bolívar, Moreno, Belgrano, Rivadavia. Son [illegible] lotes de [illegible]. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n24

*AVENIDA ALVEAR, CAN*ning, Salguero y Castex. Judicial. La gran manzana de barrio de los palacios de Norte. La quinta de Castex en 15 lotes, donde pueden levantarse los más notables proyectos arquitectónicos. Sobre la plaza Las Heras, el paseo de Palermo en medio de lujosas residencias, la casa habitación y los terrenos que la rodean. Orden del juez doctor Holguera, secretario doctor Klappenbach, en la testamentaría de doña Dominga Castex. Base de la casa $ 110,000 y los terrenos de $ 12.50 á $ 40 los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada.

EL JUEVES 2 de Diciembre á las 4 p. m., en nuestro hall 351 San Martín 361. Casa habitación, con frente á la avenida Alvear 33m32 (38v48) por 54m68 (63v12) en un costado [illegible] 33m05 (38v17) en el contrafrente [illegible] (2.381 v. c. 88). Edificio [illegible] con estufa, 8 habitaciones, cuarto de baño, azotea con 2 miradores, [illegible] yeso en parte, pisos interiores pino, [illegible] baldosa, galería, aljibe, dependencias, jardín y verja. Terrenos, son 14 lotes con frentes de 9 m. (10v39) á 13m12 (15v16) por 44m. (12v11) á 51m. (58v88), cuyo fondo es de 716 [illegible] las esquinas superficies de 342.8 m. ó 2575 [illegible] á 636.54 m. ó 1925.90 v. c. Títulos perfectos agregados á los autos. Escrituras por la oficina de don Manuel Pasel. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n24

EN LAS BARRANCAS DE San Isidro. Una gran fracción, especial para una hermosa residencia, 11.600 63 v. c., en plena barranca á tres cuadras de la estación del F. C. Rosario y de la iglesia, lindando con las quintas de Martín Bosch, Tornquist, Echartondo y otras importantes en un sitio preferido, con espléndida vista al Río de la Plata. Es la única fracción que puede adquirirse en esa especial ubicación. Base, $ 4.50 la vara cuadrada.

EL MIÉRCOLES 1o. de Diciembre á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. 60v06 de frente al camino al bajo por 134v87 en un costado, 191v11 en el otro y 41v20 en el contrafrente. Es casi todo barranca. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361 y Cabildo 1378.—BRAVO BARROS y Cía. n24

TERRENOS EN LOMAS. En el centro del pueblo [illegible] en la Avenida Hipólito Rodríguez (camino Real) entre Pereyra Lucena y Castelli, al lado del Parque de Zemborain, á dos cuadras de la avenida Gazcón y del tranvía eléctrico y á igual distancia de la plaza é iglesia. Son [illegible] de 35 [illegible] sin base.

EL MIÉRCOLES 8 de Diciembre (fiesta) á las 4 p. m., en los mismos terrenos, 10 varas por 24v10 á 35v33 cada lote. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361 y en Lomas, Avda. Meeks 66. BRAVO BARROS y Cía. n23

TERRENOS EN FLORES — Judicial. [illegible] lotes á [illegible] Pedernera [illegible] entre Directorio [illegible] á 3 cuadras de la iglesia y á 4 de la avenida Rivadavia [illegible] Orden del juez [illegible] en la testamentaría de doña Flora Grandall de Carrizo. Sin base.

EL DOMINGO [illegible] de Diciembre á las 4 de la tarde, en los mismos terrenos. Son lotes de 8m66 (10 varas) á 10m92 (11v65) de frente por 40m62 [illegible] á 6 mas. (72v88), de fondo y superficie de 311 á [illegible] 35 (441 v. c. 86) á 446 [illegible] 73 [illegible]. Escrituras por la oficina de [illegible]. Seña 8 por ciento. Comisión [illegible]. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n21

*LAS BARRANCAS DE CA*guilero en Martínez. Judicial. La conocida propiedad en lotes grandes especiales para quintas y chalets á 300 m. de la estación Anchorena del F. C. Central Argentino cruzado por la vía y á 8 cuadras de la estación [illegible]

Da á calles Pacheco, Manuel Aguirre y otra sin nombre. Da frente al camino á San Isidro [illegible] Puaso, [illegible] parque Municipal de San Isidro. Son fracciones de 7.150 á 8.313 varas cuadradas entrando en una de ellas la casa-habitación. Venta por orden del juez doctor Ponce y Gómez, secretario Borges, en el juicio de división de condominio en la sucesión de don Guillermo Small. Bases de la casa habitación $ 23.155.33 y de los terrenos $ 2.50 los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés.

EL SÁBADO 11 de Diciembre, á las 3 de la tarde en nuestro hall, 351 San Martín 361. En un lote de 5.748.26 m. c. (7.682.14 v. c.) en lo alto de la barranca existe un edificio antiguo susceptible de ser reformado. Los otros 10 lotes desde el camino á [illegible] al Río. Son fracciones amplias con frentes de 39m87 (35v67) á 53m30 (96v21), y superficies de 1.612.74 m. c. (2.150.44 v. c.) á [illegible] siente que en el lote 9 bis, situado entre la vía del F. C. C. A. y el parque sobre el Río compuesto de 3308 m. c. (4.411 v. c.) sólo se venden los derechos y acciones en propiedad, pues no tiene títulos definitivos. El canal marítimo al Río Paraná de Las Palmas pasa frente á los terrenos. [illegible] Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos 351 San Martín 361 y Cabildo 1379. — BRAVO BARROS y Cía. n25

BOLIVAR Y GARAY. — La notable esquina frente á Matheu y Oses, en lotes de dimensiones especiales. En la situación culminante de la parte Sur de [illegible] de la metrópoli, á 13 cuadras de la plaza de Mayo, á dos del Paseo Colón y de Patricia Lezama, á 4 de la estación Casa Amarilla, sobre el puerto, en una calle de gran significación. Venta resuelta, sin base alguna.

EL DOMINGO [illegible] de Diciembre á las 3 de la tarde en los mismos terrenos. Esquina [illegible] por 24v10 á Bolívar 32v45 v. c. Terrenos sobre Bolívar, Divididos en lotes de 13v46 á 14v01 y superficies de 131.93 y 139 v. c. 70. Visítese de 1 á 4 p. m. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don José Martín. Informes [illegible] 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n24

QUINTAS EN SAN MIGUEL [illegible] minutos de la capital federal, á 30 cuadras de la estación Arroyo Pinazo, á 2 leguas de San Miguel, ambas del F. C. P., y á pocas cuadras del F. C. C. Córdoba [illegible] Buenos Aires, que tendrá una estación cerca del campo. 13 fracciones regulares de terreno alto y parejo, con suelo fértil, lomas y aguas de primera calidad. Para quintas de verduras ó frutales, viñedos, granjas, no hay nada en mejores condiciones. Son lotes de 2 hectáreas, 30 áreas á 4 hectáreas, prolijamente medidos y amojonados. Venta sin base. Tercera parte al contado, tercera parte á 6 meses y tercera parte á un año de plazo con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés.

EL SÁBADO 11 de Diciembre, á las 4 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. [illegible] al NE con varios, al NO Juan L. [illegible] y Fernando Palavecino, al SE. varios y al SO. la sucesión de Santillán. Títulos perfectos. Se visita por San Miguel. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n22

PUBLIO C. MASSINI & Cía.

CASAS

*EXCEPCIONAL, CON CE*dulas y largos plazos, amplia casa Pavón 1350 entre Santiago del Estero y San José, á un paso de la estación Constitución, con adoquinado y tranvía al frente para todas direcciones. Barrio enteramente comercial y de un porvenir enorme. Allí la propiedad produce y producirá alta renta. Consta de espaciosa sala, comedor, 6 habitaciones, cuarto de baño y demás dependencias, todo en perfecto estado de conservación, pisos pino de tea, cielos rasos de yeso, techos de azotea, buena carpintería, obras de salubridad, 2 patios y fondo. Mide 9 varas por 51,50, terreno en la línea del costado Oeste. Ad corpus. Base 27.000 pesos incluyendo en esta suma una hipoteca por 17.000 cédulas nacionales acordadas que el comprador tomará á su cargo si así lo desease, abonando el excedente mitad al contado y mitad á uno, dos ó tres años de plazo con 7 o/o de interés anual. Venta resuelta y liberal mejor que judicial raras veces se presentan oportunidades con estas ventajosas condiciones de plazo, pues con poco dinero se puede ser propietario de una finca en que por su amplitud es á propósito para numerosa familia. Reconoce un contrato por 250 pesos mensuales que vence el 1o. de Abril próximo.
EL MIERCOLES 1o. de Diciembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos esta propiedad que puede visitarse en todo momento. Títulos perfectos. Seña 8 o/o, sin excepción. Comisión 2 por ciento. Más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n25

*CASA QUINTA EN SAN Fer*nando, conocida por Villa Delia, á solo dos cuadras del adoquinado. Rodeada de las hermosas quintas de los señores Pizarro, Castro, Alvear, Olivera, Almandos, Hale, Pearson y otros. El terreno forma esquina y tiene 10 varas 52 de frente al SE. 141 varas 57 al NE. 135 varas 70 al SO. 71 varas 59 al NO. El edificio en muy buen estado se compone de 5 dormitorios, comedor, antecomedor, 2 cuartos de baño, cocina, instalaciones de cloacas, agua corriente y corredores en sus cuatro frentes. Tiene, además, cochera para dos carruajes, caballeriza con cuatro boxes, tres piezas independientes y revocadero. En otro cuerpo de edificio, tiene casa para jardinero, con dos dormitorios, corredor, cocina y w. c. Con todas las comodidades para el lavado de ropa, pileta de natación, etc., en una palabra una espléndida casa quinta con todas las comodidades necesarias y además jardines, glorietas, invernáculos, etc., etc.
EL MIERCOLES 15 de Diciembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81 venderemos esta notable casa quinta, con la ínfima base de $ 18.600 suma que reconoce en hipoteca al 7 o/o de interés anual que puede pagarse en 3 cuotas de 6.000 pesos cada una, venciendo la primera el 31 de Junio de 1910, la segunda el 30 de Diciembre del mismo año, y la tercera el 30 de Junio de 1911, el excedente al contado. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n27

*CALLAO 2009 ESQUINA PO*sadas. Amplio, lujoso y cómodo hotel privé, de tres pisos y subsuelo, barrio de residencias suntuosas, donde todo el mundo anhela ubicarse por el ambiente distinguido del paraje por sus hermosas perspectivas y por un sin número de razones conocidísimas que hacen innecesario su enunciación. Mide 14 ... Posadas. Ad corpus. Detalle: subsuelo: 4 piezas, cocina, baño y despensa, planta baja: hall, sala, comedor, escritorio, fumoir, baño, ascensor para la comida, entrada por Posadas, garage, etc., primer piso alto: hall, cinco dormitorios, 2 baños y terraza; segundo piso: 3 dormitorios, toilette, 2 baños, cuarto roperos, terraza, etc. Construcción: de primer orden, pisos parquet y pino de tea, tapices decorados, zócalos altos, vitraux finísimos, rica carpintería, etc., etc., todo ello en perfecto estado de conservación, venta con ... base de $ 120.000, á pagarse una tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á dos años de plazo con 6 por ciento de interés y garantía hipotecaria.
El SABADO 11 de Diciembre, á las 3 p. m., en nuestra casa San Martín 81, venderemos esta propiedad que recomendamos se visite de 2 á 5 p. m. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos en nuestras oficinas. San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

CASA CALLE ARGUIBEL Nº 1954, entre Loyola y Castillo. A una cuadra del bulevar Rivera, con tranvías, barrio muy edificado de porvenir próximo. Mide 10 varas de frente por 23 en un costado, y 17 en el otro: (ad corpus). Consta de sala, 2 piezas, cocina, w. c. pozo con bomba, etc., todo en perfecto estado de conservación. Base $ 4.500, á pagarse mitad al contado y mitad á un año de plazo sin interés.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 3 p. m., en la misma propiedad venderemos esta bien situada casita. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n27

PETIT HOTEL — AMPLIO, muy cómodo, Deán Funes 545, entre Venezuela y Méjico. Adoquinado, tranvía, obras de salubridad, barrio de familias á una cuadra del bulevar Belgrano y 4 de la plaza del Once 3 pisos y subsuelo, construído con materiales de primer orden y en perfecto estado de conservación, listo para entrar á habitarlo, venta llave en mano. Base ínfima $ 35.000 incluyendo 12.700 cédulas nacionales que el comprador tomará á su cargo, pudiendo pagar el excedente mitad al contado y mitad á seis y doce meses de plazo sin interés y con pagarés hipotecarios. Mide 11 varas por 67. Detalle: Subsuelo, cocina, 3 piezas, w. c., etc. Primer piso, 5 habitaciones, hall, baño, w. c., segundo piso, vestíbulo, 6 habitaciones y dependencias, bohardillas, 3 piezas para servicio, buen frente, jardín, etc.
EL DOMINGO 12 de Diciembre á las 4 p. m., en la misma propiedad venderemos esta casa que recomendamos se visite en todo momento, en la seguridad de que es una oportunidad para hacer un excelente negocio. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n30

JUDICIAL. — VENTA POR orden del señor juez doctor Ernesto Quesada, en la testamentaria de la señora Josefa Vivot de Arrotea, Casa calle Piedras 1463 al 65. Construcción en cal, tirantería de madera dura. Consta de 14 piezas bajas con pisos de baldosa y 10 altas con piso de madera; su terreno consta de 8 metros 90 centímetros de frente al Este por 47 metros 82 centímetros de fondo, ó sea una superficie de 425 metros 60 centímetros cuadrados. Reconoce una hipoteca en P. C. reducida en la fecha á $ 10.661.30, con la que deberá continuar el comprador tomando las cédulas á la par y abonando lo amortizado; esta deuda se abona con la suma de $ 871 m|n. por semestre hasta su cancelación. Reconoce también un contrato de arrendamiento por la suma de $ 270 mensuales que vence el 31 de Marzo de 1910. Tasación $ 30.000. Base 2|3 partes, $ 20.000 m|n. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Diciembre, á las 5.30 de la tarde, en la misma propiedad, procederemos á la venta de esta notable propiedad ... casa todo comentario. Títulos perfectos. Las escrituras se otorgarán por ante el escribano señor Nicanor Repetto. El comprador entregará el 8 por ciento de seña y el 2 por ciento de comisión á su cargo. Más datos en nuestra casa San Martín 81. —Publio C. Massini y Cía. n30

*JUDICIAL—CENTRAL PRO*piedad de altos y bajos calle Tacuarí números 944-46. Venta por orden del señor juez doctor Ernesto Quesada en los autos testamentarios de la señora Josefa Vivot de Arrotea. Edificada en terreno de 12 metros 40 centímetros (15 varas 36) por 34 metros 20 centímetros de fondo (40 varas 40) ó sean 188 metros 3 centímetros (241 varas 63). Su edificio consta de ... habitaciones en la planta baja con pisos de madera, cocina, w. c., patio y zaguán de mosaicos, aguas corrientes, tirantería de madera dura. La planta alta se compone de 8 habitaciones y demás dependencias. Está alquilada sin contrato. Su ubicación, á 8 cuadras de la plaza de Mayo, y más que nada la ínfima base con que esta propiedad sale á la venta, son su mejor elogio. Tasación $ 20.000 m|n. Base $ 13.333,34 m|n. Venta ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Diciembre á las 5 de la tarde en la misma propiedad procederemos á la venta de esta central finca, por cualquier precio que exceda de su ínfima base. Títulos perfectos. Los autos se tramitan por la secretaría del doctor González del Solar. Las escrituras se otorgarán por ante el escribano señor Nicanor Repetto. El comprador entregará el 8 por ciento de seña y el 2 por ciento de comisión á su cargo. Más datos en nuestra casa San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n30

TERRENOS

*TERRENO CENTRAL. COR*doba 588 entre Esmeralda y Suipacha donde no hay nada que vender. Barrio de fisonomía propia y cuyos valores están justificadamente en alza de día en día. Terreno de 10 varas por 35 que por la expropiación municipal obligada é inmediata quedará reducido á 10 vs. por 26,50; ideal para un hotelito estilo moderno, en un sitio como no hay otro para ese objeto; la construcción existente es antigua y de escaso valor, por lo que prescindimos de detallarla. Reconoce una hipoteca de pesos 35.000 por diez meses con 8 por ciento de interés y la cual podrá tomar á su cargo el comprador. Base de venta inclusive la hipoteca pesos 55.000.
EL SABADO 11 de Diciembre á las 3 p. m., en nuestra casa San Martín 81 venderemos esta propiedad con títulos perfectos á satisfacción de comprador, quien fácilmente se entenderá con la Intendencia Municipal una vez resuelto á demoler para venderle la parte del frente afectado por el ensanche de la calle Córdoba, llamada á ser una de las más lindas avenidas del municipio. En el acto del remate exigiremos 8 por ciento de seña y 2 por ciento de comisión como es de práctica. Planos y más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n16

*TERRENO MUY BIEN UBI*cado. Calle Treiles entre San Matías y Camarones, señalado con el número 33 de la manzana C. Mide 8 varas 23 de frente por 42 varas 72 de fondo. Paraje alto, rodeado de edificación, y en un punto donde se valoriza enormemente. Dista sólo una cuadra de la avenida Bella Vista, adoquinada y con tranvía. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, para vender á cualquier precio.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4 p. m. sobre el mismo terreno, venderemos este lote que el que lo adquiera hará un bonito negocio. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Más datos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n25

Quintas por mensualidades

A sólo 1 hora de la capital

v1

—32 lotes de quintas en 80 mensualidades de un tercio de hectárea de 4740 varas cuadradas cada uno, á 8 cuadras de la estación "Los Cardales", ferrocarril Central Argentino. Terrenos altísimos de rica tierra, especial para cualquier aplicación, lindando con chacras y quintas vendidas en pequeñas fracciones con gran éxito. Dan frente al camino principal á la estación y todas ellas con frente á calles. Venta liberal en 80 mensualidades sin interés con base de 5 pesos por mes el lote dándose posesión con el pago de 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más para retirar el título provisional. Se darán escrituras definitivas una vez pagadas 20 mensualidades, ante el escribano señor Víctor ...
El MIERCOLES 1o. de Diciembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos estos lotes cuyo porvenir es seguro. Títulos perfectos. Comisión 2 por ciento. Más datos y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. n18

EN MAR DEL PLATA — LA quinta número 136 (chacra 52), ejido de Peralta Ramos, con frente al camino á Lobería y muy próximo al grandioso puerto cuya construcción se empezará muy en breve, paraje muy alto, lindando con terrenos vendidos en lotes con gran éxito, muy especial para especular vendiendo en pequeños lotes. Venta decidida con la ínfima base de 45 centavos la vara cuadrada á pagarse una tercera parte al contado, tercera á seis meses y 3a., á 12 meses de plazo, sin interés.
EL SABADO 11 de Diciembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos esta fracción que resultará un excelente negocio para quien la adquiera. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestra casa, á las de los señores V. S. Lobato y Cía., Guerrico y Williams ó en la sucursal, Rambla Mar del Plata.—Publio C. Massini y Cía. San Martín 81. n23

CANNING ENTRE PADILLA y Camargo. Ubicación de gran porvenir, doble vía de tranvía al frente, entre mucha edificación moderna, á una cuadra de la avenida Corrientes. Mide 10 varas por 49.45, es el lote 2 de la manzana B. Venta sin base á tanto la vara cuadrada.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 5 p. m. sobre el mismo terreno, venderemos este buen lote. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. n25

*EN MAR DEL PLATA —TE*rreno Brandzen entre Jujuy y España, manzana C. Chacra 321 dista 1 1/2 cuadra del mar y sólo 6 de La Perla, paraje alto, rodeado de hermosos chalets. Mide 30 varas por 55 lo que permite darle cualquier aplicación. Venta decidida: sin base á tanto la vara cuadrada para vender á todo precio, pudiendo pagarse mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo sin interés.
EL SABADO 11 de Diciembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos este terreno inmejorablemente ubicado y que podrá adquirirse por mucho menos de su valor. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos V. S. Lobato y Cía., Guerrico y Williams, sucursal Rambla Mar del Plata, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n25

*TERRENOS CALLE CAL*das, entre Chenaut y Leones. A una cuadra de la avenida Triunvirato, con adoquinado y doble vía de tranvía eléctrico. Barrio todo edificado de casas modernas. Mide 10 varas de frente al Suroeste, 42 varas 84 en el costado Oeste y 42 varas 88 en el costado Sudeste. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 2 p. m. sobre el mismo terreno, venderemos este buen lote, que recomendamos. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

EN MAR DEL PLATA — EN el ejido de Cabo Corrientes y sobre el gran puerto, cuya construcción está ya licitada, el paraje más importante y pintoresco, quintas 59 y 116 divididas en 104 lotes de medidas muy convenientes, aptos para edificar desde la modesta casa hasta el suntuoso chalet. Venta liberal en 80 mensualidades sin interés con la ínfima base de $ 8 por mes el lote, dándose posesión con sólo el pago de 3 mensualidades de garantía en el acto del remate y 3 más para retirar el título provisional. Las escrituras definitivas se otorgarán una vez abonadas 20 mensualidades, ante el señor Adolfo Silvano los compradores domiciliados en la capital y ante el escribano señor Luciano Arrué para los de Mar del Plata. Descuento 30 o/o sobre la parte á plazos á los que deseen abonar al contado. Las mensualidades se abonarán en el Banco de la Provincia, aquí ó en la sucursal Mar del Plata.
EL SABADO 11 de Diciembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81 venderemos estos terrenos cuyo porvenir es muy cierto y seguro. Títulos perfectos. Comisión 2 o/o. Más datos á nuestra casa, á los señores V. S. Lobato y Cía.; y Guerrico y Williams; ó en la sucursal Rambla de Mar del Plata.—Publio C. Massini y Cía. n23

AVENIDAS CAMPANA Y Circunvalación (General Paz), 150 lotes de terreno altísimo entre mucha edificación, dista 8 cuadras de los mataderos y del tranvía La Capital, ubicación de gran porvenir, á sólo 2 cuadras de la estación del ferrocarril á la Tablada y 4 de Tapiales (trocha angosta). Venta en 80 mensualidades sin interés. Base $ 7 por mes el lote, posesión sin más desembolso que 2 mensualidades en el acto del remate y 2 más para retirar el título provisional se dará título definitivo una vez abonadas 20 mensualidades. Los lotes se entregarán medidos y amojonados.
EL DOMINGO 12 de Diciembre á las 2.30 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos 150 lotes cuya ubicación es la mejor garantía para el resultado de las compras que allí se efectúen, recomendamos visiten los terrenos que bien fácilmente puede hacerse. El día del remate habrá tren especial gratis de la estación Vélez Sarsfield (trocha angosta). Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n30

*2 TERRENOS CALLE PAL*pa entre Charlone y Rosetti rodeados completamente de edificación, con tranvías eléctricos hacia todos rumbos y entre las avenidas Triunvirato, Córdoba y Forest. La estación del tranvía Rural está muy próxima á estos terrenos, lotes 14 y 16 de la manzana 38. Miden el lote 14, 10 varas 39 por 43, 72 teniendo en su contrafrente 10 varas 47 el lote 15 tiene 10 varas 39 de frente por 4... en su costado y 42 ... en el otro teniendo en su contrafrente 10 varas 47. Venta sin base á tanto la vara cuadrada.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos dos lotes que el que los adquiera hará negocio. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81, Publio C. Massini y Cía. n25

*CENTRO DE MONTE GRAN*de, 102 lotes por orden del Nuevo Banco Italiano. Venta absolutamente liberal y sin pretensiones, pagaderos en 80 mensualidades sin interés. No confundir, esta brillante ubicación con los tantos remates que se verifican en Monte Grande. Este es el punto más alto y pintoresco de toda la línea del ferrocarril del Sud, la estación Llavallol con motivo de la gran fábrica de cerveza Bieckert Compañía Limitada ha concentrado allí, una buena parte de la población obrera, dejando á Monte Grande como punto de veraneo delicioso, donde se han ubicado numerosas familias conocidas. No hay un sólo médico que conozca Monte Grande que no lo recomiende á los débiles y convalecientes por su aire puro absolutamente saludable y por la agradable vista de sus quintas que son hermosos jardines. Monte Grande tiene un servicio de 46 trenes diarios de ida y vuelta.
EL MIERCOLES 8 de Diciembre, á las 3 p. m. venderemos sobre los mismos terrenos, con base de $ 10 por mes el lote á pesar de ser el corazón mismo del pueblo lo que ofrecemos. El día del remate saldrá un tren expreso gratis de Constitución á la 1.16 p. m. para el cual deben pedirse pasajes en nuestra casa. No hay más desembolso que tres mensualidades de garantía en el acto del remate y tres más para escriturar con título definitivo desde el primer momento ante el escribano señor Tomás Bravo. Las mensualidades subsiguientes se pagan en el mismo Nuevo Banco Italiano. A los que paguen al contado se les hará el 15 o/o de descuento. Nuestra comisión del 2 o/o es á cargo de los compradores. Planos, pasajes y más datos á nuestra casa, San Martín 81. —Publio C. Massini y Cía. n24

*CHACRITA EN LA MAGDA*lena, á 10 cuadras de la estación Atalaya y 30 del pueblo La Magdalena. Su superficie consta de 200 metros 91 de frente al Este, por 401 metros 82 de fondo ó sean 8 hectáreas 07 áreas 31 centiáreas. Tiene un edificio de material de tres piezas y se incluye en la venta la estantería y mostrador que se encuentran en la finca. Tiene árboles frutales y está cercado de alambre. Actualmente está ocupada por un negocio por don Luis Demarchi pero su contrato termina el 31 de Diciembre del corriente año. Títulos perfectos. Base ínfima pesos 2,500 moneda nacional.
EL MIERCOLES 1o. de Diciembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, procederemos á la venta de esta linda chacrita cuya ubicación y base excusa todo comentario. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes á nuestra casa San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

*EN ADROGUE 2 TERRE*nos de medidas especiales situados en la parte más valiosa de ese importante pueblo, con frente á la vía y á un paso del hotel "Las Delicias", y á sólo 3 cuadras de la estación entre edificación moderna, son los únicos sin edificar. Miden 12 varas de frente por 42 de fondo. Reconoce cada lote una deuda de $ 912 á pagarse en 25 mensualidades sin interés, el excedente que se obtenga deberá pagarse al contado.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 3 p. m. sobre los terrenos venderemos estos dos lindos lotes cuya ubicación es de mucho porvenir. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

*EN MAR DEL PLATA — TE*rreno central, calle Falucho entre Santa Fe y Corrientes á pocas varas del asfalto, 1 cuadra del palacio del doctor Pedro Luro y 3 de la Plaza Colón, en medio de grandes residencias. Mide 12 varas de frente por 28 de fondo. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada.
EL MIERCOLES 1o. de Diciembre á las 3 p. m., en nuestra casa San Martín 81, venderemos este muy bien ubicado terreno en la gran ciudad balnearia. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

EN EL TIGRE — A SOLO 2 cuadras de las estaciones de los ferrocarriles Central Argentino y Bs. Aires y Rosario. Manzana con frente á la calle Rosales y sin nombre, dividida en 81 lotes de medidas especiales y á una cuadra del tranvía en construcción, de la avenida Romero y dos de la calle Cazón y 1 del Rowing Club, único sin edificar allí y los más altos. Venta decidida con la ínfima base de $ 1.50 la vara cuadrada á pagarse mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo, sin interés con garantía hipotecaria. Escrituras ante el escribano ... Los que paguen al contado gozarán de un descuento de ... o/o sobre la parte á plazos.
EL DOMINGO 19 de Diciembre á las 4 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos 81 lotes cuya ubicación es de primer orden. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n29

*VILLA BARILARI (Avella*neda) 370 lotes á 2 1/2 cuadras de la avenida Mitre con doble vía de eléctrico, terrenos altos y rodeados de numerosa y buena edificación al lado de la hermosa quinta del señor Catemayer, villa Santa Rosa, Villa Domínico. Venta liquidación en 80 mensualidades, sin interés con la ínfima base de $ 2 por mes el lote lo que pone estos buenos terrenos al alcance de todo el mundo, además su porvenir es cierto é inmediato, pues están próximos á infinidad de fábricas que dan vida propia al paraje por otra parte se tiene el propósito de vender á todo precio y se dará posesión inmediata sin más exigencia al contado que dos mensualidades en el acto del remate y dos más para retirar el título provisional.
EL DOMINGO 19 de Diciembre á las 2.30 de la tarde sobre los mismos terrenos venderemos estos 370 lotes que para su adquisición sólo se necesita un insignificante ahorro mensual. Se hará 20 o/o de descuento al que pague al contado dándosele escritura inmediata ante el escribano señor A. Frisiani. Las mensualidades deberán abonarse en el Banco Francés. El día del remate habrá tren de Casa Amarilla á la 1.15 p. m. en punto. Todo comprador abonará el 2 o/o de comisión como es de práctica. Más datos y planos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n30

HOY

En Santiago del Estero

5.624 HECTAREAS

de rico campo en el departamento Matará. A un paso de las estaciones Lugones, Matará y Anatuya, rodeado de importantes establecimientos. Con un gran frente al río Dulce y lindando con el señor Harold Schwind. Base $ 2.50 la hectárea.

HOY á las 3 p. m.

En nuestra casa, San Martín 81

Publio C. Massini y Cía.

*EN SAN FERNANDO — Sec*ción tercera de islas, 11 lotes de 110,000 varas cuadradas cada una, con frente á los riachos Carpincho y Barra Grande, ambos navegables; dista apenas 3 horas de vaporcito de San Fernando, es terreno muy alto, no se inunda y hay más de 50.000 álamos listos para cortar si se desea. Venta en 60 mensualidades sin interés, con la ínfima base de 4 centavos la vara cuadrada, dándose posesión en seguida con sólo el pago de 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más para retirar el título provisional. Descuento 15 o/o sobre la parte á plazos á los que paguen al contado, se dará escritura definitiva una vez pagadas 20 mensualidades, ante el escribano señor Eduardo Giappone. Las cuotas mensuales deberán abonarse en el Banco Británico. Tiene 2.000 metros de frente al río Carpincho y además muchos frutales. Los lotes se entregarán medidos y amojonados.
EL SABADO 18 de Diciembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81 venderemos estas muy lindas islas, muy bien ubicadas y que pueden adquirirse por mucho menos de su valor. Títulos perfectos. Comisión 2 o/o. Más datos y planos San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n30

CAMPOS

*EN SANTIAGO DEL ESTE*ro, 5.624 hectáreas de rico campo en el departamento de Matará á un paso de las estaciones Lugones Matará y Añatuya y rodeados de importantes establecimientos. Tiene un gran frente al río Dulce y linda con el señor Harold Schwind en el registro gráfico figura á nombre de Carranza. Es apto para todo destino. Venta decidida con la ínfima base de pesos 2.50 la hectárea, lo que no representa la tercera parte de su valor.
El MIERCOLES 1o. de Diciembre, á las 3 p. m., en nuestra casa San Martín 81 venderemos este campo cuyo porvenir es absolutamente cierto. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos y planos San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n16

HOY

Quintas por mensualidades

A SOLO 1 HORA DE LA CAPITAL

y á 8 cuadras de la estación

"LOS CARDALES"

32 lotes de quintas de 4.740 varas cuadradas cada uno. Venta en 80 mensualidades, sin interés. Base $ 5 por mes el lote.

HOY á las 3 p. m.

En nuestra casa, San Martín 81

Publio C. Massini & Cía.

*222.988 HECTAREAS, LIN*dando con la Pampa Central (provincia de Mendoza) departamento de San Rafael, lote núm. 6 y parte del 4, sección 3a. Venta en 35 lotes de 6.400 á 5.200 hectáreas cada uno, por cuenta y orden de la Compañía de Tierras de Mendoza. Rico campo, bastante parejo, en parte algo ondulado, cubierto de muy buenos pastos como ser cebadilla, flechilla, colihón y otras gramillas, el que predomina es el coirón; agua abundante á poca profundidad; tiene zonas de tierra negra con vegas permanentes, clima muy sano y seco, está cruzado por varios caminos entre ellos el camino carretero que va á Chos Malal y General Acha; los ferrocarriles proyectados ... del Neuquén y de Antuco á General Acha dividirán el campo de Norte á Sur y de Este á Oeste. Actualmente se puede hacer el viaje por el Neuquén, pues hay muchas comodidades. Venta sin base, á tanto la hectárea, á pagarse el importe 25 por ciento al contado en el acto de la escrituración y el resto en tres cuotas de 25 por ciento cada una ... de plazo y sin interés. A los que paguen al contado se les hará un descuento del 10 por ciento sobre la parte á plazos. Escrituras ante el escribano doctor Mario Novaro.
EL SABADO 18 de Diciembre á las 3 p. m., en nuestra casa San Martín 81, venderemos este campo, cuyo porvenir es grandioso. Se entregará mensurado libre de contratos de arrendamiento y con títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n30

*CHACRAS POR MENSUALI*dades en San Vicente á sólo 35 minutos de la capital 75 fracciones de 4 hectáreas y media cada una más ó menos, á 30 cuadras de la estación del ferrocarril Sud que cuenta con un tren igual al de Adrogué, del que dista 19 minutos, lo que vale decir, al lado mismo de la capital. Tierra especial muy rica, apta para todo destino, todas las chacras dan frente á calles abiertas y á caminos reales. Linda con los señores Manuel Duranona, Francisco Roldán, Mendiringa H. ..., doctor ... y Honorio ..., en el perímetro general tiene alambrado de cinco hilos. Venta en 80 mensualidades sin interés con la ínfima base de $ 5 por mes la hectárea dándose posesión y título provisional con sólo el pago de dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más para retirar la boleta. Las escrituras se otorgarán ante los escribanos señores Marchese y Noel, Mon... Jeaux una vez abonadas veinte mensualidades, los lotes se entregarán medidos y amojonados.
EL MIERCOLES 15 de Diciembre á las 3 de la tarde, en nuestra casa San Martín 81. Las mensualidades deberán abonarse en el Banco de Galicia. Para visitarlo diríjase al señor Antonio de la Torre, en la estación San Vicente (hotel), quien conducirá gratis á los interesados. Títulos perfectos. Comisión, 2 por ciento. Más datos y planos, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n30

CAMPO EN SAN LUIS — Departamento Coronel Pringles (partido Saladillo), á 10 leguas de Villa Mercedes al NO, y á 2 1|2 de La Toma al SO, 5.580 hectáreas 57 áreas y 37 centiáreas de rico campo alambrado en todo su perímetro y con varias divisiones interiores formando un total de 70.000 metros de 5 hilos, tiene ... gramas, 200 de maíz y 300 de monte de algarrobo, y resto del campo es de muy buenos pastos naturales alimentando actualmente unas 7.000 cabezas de ganado, tiene buena casa principal, galpones, corrales, 10 puestos, jagüeles y muchas mejoras. Se garante la exactitud de todos estos datos los que están consignados en un informe pericial que ponemos á disposición de los ... Reconoce ... una hipoteca de 100.000 cédulas nacionales serie L que el comprador tomará á su cargo á estilo de plaza, el excedente de precio se abonará una tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á dos años de plazo con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés.
EL MIERCOLES 15 de Diciembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81. Para visitarlo bajarse en la estación La Toma en donde se toma un coche ... á la estancia Las Peñas, tiene mensura judicial. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos, San ...

L. é I. Márquez

*EN QUILMES, 2 MANZA*nas centrales divididas en 70 lotes, situados entre buena edificación y á un paso de la estación F. C. S., plaza Libertad, iglesia, intendencia, tranvía eléctrico y del adoquinado con frente á las calles Paso, Alvear, Moreno, Mitre, Brown y otras, venderemos en 80 mensualidades desde $ 5 por mes el lote, sin comisión y sin interés desde hoy en nuestro escritorio.
EL DOMINGO 5 de Diciembre de 3 á 4 p. m. sobre los terrenos. Seña 2 mensualidades y una más al retirar el título provisional dentro de los 15 días de la venta. Planos y boletos á nuestros escritorios, Balcarce 180 y Vieytes 1893. 1p

HERMOSA CASA-QUINTA en Lanús, á 6 cuadras del tranvía eléctrico del Sur á dos cuadras del tranvía á Industriales; en el centro de esta importante villa y frente á la plaza. Hermosa casa-quinta con 5 grandes habitaciones, galerías de cristales, baño, pieza de servicio, cocina, cochera, caballeriza, jardín, árboles frutales y grandes comodidades en terreno de 20 por 50 varas edificada en cal, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, etc. Venderemos en 100 mensualidades sin interés.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, en la misma propiedad. Más datos, á nuestros escritorios, Vieytes 1891 y Balcarce 180. 1p

Francisco Raynell é hijos

550 — VICTORIA — 550

Componen la firma los señores: Francisco, Horacio F. y Rogelio F. Raynell

HUMBERTO 728 Y 30

Casa habitación de altos y bajos, construída con esmero y elegancia. Consta en total de 9 espaciosos dormitorios y uno más chico, gas, cedro, cielo rasos de yeso, celosías, mosaicos, etc. Mide 9 varas de frente por 48 varas de fondo, cloacas, adoquinado y tranvías.
Tengan en cuenta que se liquida por división de condominio. Base, $ 25.000. Renta $ 300.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 3 de la tarde.

CRAMER 3475

En el centro de Belgrano, rodeada de espléndidos chalets. Casa estilo chalet, moderna y elegante. Mide 12 y 1|2 varas de frente por 20 varas, más ó menos. Consta de 6 habitaciones flamantes, etc. Base, $ 8.000 incluídas 6.000 cédulas L, tranvías eléctricos directos á la plaza Mayo y adoquinado al frente.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 5.30 de la tarde.

Francisco Rayneli é hijos.

EN MONTE GRANDE — 4.800 ms. cs. en 9 lotes en la manzana 36, formando esquina á las calles Buenos Aires y Miguel Azcuénaga. A la cuadra de la iglesia y de la plaza principal. Hay 2 lotes de 20 m. de frente cada uno por 60 de fondo; tres de 10 m. por 40, y 4 de 10 m. por 30. Pidan planos. Base $ 1.30 v. c. Mitad al contado y mitad en 3 cuotas á 6, 12 y 18 meses, sin interés. A 5 cuadras de la estación. Las escrituras se otorgarán en la escribanía del señor Tomás Bravo. Monte Grande no necesita comentarios, ni recomendaciones. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL MIERCOLES 8 de Diciembre (fiesta) á las 4.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. n23

CASA CORRALON, CALLE Tarija 3875, entre Castro Barros y Catamarca. Mide 10 varas de frente por 29.44 varas de fondo, más ó menos, tres dormitorios, un galpón altillo, pozo con bomba, depósito de agua y residuos. El adoquinado por cuenta del comprador. Es nueva y su situación es especial, por cuanto ya le están colocando el adoquinado. Es necesario visitarla. Base, $ 7.000. Seña, 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 3 de la tarde.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. n28

CASITA CALLE LORIA 1395 esquina Cochabamba. Mide 10 varas de frente por 27 varas de fondo, más ó menos. Su edificio con algunas reparaciones quedará en buenas condiciones. Recomendámosles especialmente la visiten para convencerse de su situación importante. Adoquinado pago por ambas calles. Rodeada de las comodidades, con tranvías en todas direcciones por el bulevar San Juan. Base $ 4.500. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4. —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. n27

JUDICIAL SAN JUAN 2270 y 72 entre Pasco y Pichincha. La notable propiedad de altos con edificación esmerada y sólida. El terreno mide 10 metros de frente al Norte ó sean 11v54 por 44m50 de fondo ó sean 51v35 ... 445 metros ó sean 532v86 v. c. El edificio de primer orden consta de sala, 4 dormitorios, galería con columnas de hierro y demás comodidades en la planta baja y las mismas habitaciones y comodidades en la planta alta, la cual aprovecha por comunicación interior de la mitad del fondo de la casa baja. Base $ 19.790 m/n. venta ordenada por el señor juez de 1a. instancia doctor de la Torre, secretaría Jiménez Zapiola en los autos por división de condominio entre doña Marcela Corbera de Beadjement y otros. Seña, 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Tranvías eléctricos, luz eléctrica y adoquinado en su frente. A 3 cuadras de Entre Ríos. Sin comentarios. Visítenla.
EL DOMINGO 12 de Diciembre á las 5 —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550 n27

REMEDIOS 3676 ENTRE Mariano Acosta y Martínez Castro. Casita ... de comedor, 2 dormitorios, galerías, mosaicos, etc. Mide 10 varas de frente por 38 varas de fondo, más ó menos. Está á 4 cuadras al Sur de Provincias Unidas con tranvías á plaza de Mayo. Es nueva. Edificada con buenos materiales. Base $ 3.... Mitad al contado y mitad de 1 á 5 años con 8 o/o. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4. —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550 n27

HUMBERTO 1, 728 y 730.— Casa-habitación de altos y bajos construída con esmero y elegancia. Consta en total de 9 espaciosos dormitorios y uno más chico, gas, cedro, cielos rasos de yeso, ... mosaicos, etc. Mide 9 varas de frente por 48 varas de fondo, cloacas, adoquinado y tranvías. En medio de todas las comunicaciones y comodidades. Casa perfectamente bien construída, donde no se ha reparado en gastos, siendo por consiguiente su construcción bastante sólida. Visítenla para convencerse de que es necesario adquirirla. Los que buscan renta ahí la tienen. Tengan en cuenta que se liquida por división de condominio. Base $ 25.000. Renta $ 300. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 3 de la tarde.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. n28

*EN EL CENTRO DE BEL*grano, rodeada de espléndidos chalets. Casa estilo chalet, moderna y elegante. Calle Crámer 3475. Mide 12 1|2 varas de frente por 20 varas más ó menos. Consta de 6 habitaciones flamantes etc. Base, $ 8.000 incluídas 6.000 cédulas L, tranvías eléctricos directos á la plaza Mayo y adoquinado al frente. Su situación no puede ser más agradable, rodeada por bulevares y dando frente á uno y su adquisición no puede ser más fácil, pues sólo se necesita para adquirirla un pequeño desembolso. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 5.30 de la tarde.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. n28

AVENIDA LA PLATA 1102 esquina Cochabamba. Casa de negocio con salón una pieza mosaicos, etc. Mide 11 varas de frente á una calle por 38 varas á otra. Situación de importancia ... una cuadra del bulevar San Juan con tranvías y por Avenida La Plata adoquinado. Es indudablemente una casa bien situada de gran porvenir y de fácil adquisición. Las propiedades con frente á la avenida La Plata desde el bulevar San Juan hasta la avenida Chiclana han adquirido mucho valor no solamente por el adoquinado y el tranvía que le están colocando, sino también por las casas para obreros que construye la municipalidad y que por consiguiente tendrá el comercio, luz y las demás ventajas que le faltan. Tiene un contrato á $ 60, hasta Febrero próximo. Base $ 6.500 con 4.000 $ á 2 años con 8 o/o. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 3.30 de la tarde.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. n28

*TOTORAL 161 ENTRE EU*ropa y Estados Unidos. Elegante casita de 4 dormitorios, pieza de servicio, baño, cocina económica á gas y leña, pozo con bomba, cielos rasos yeso, mosaicos, etc. Es un chiche. Mide 10 varas de frente por 31 varas de fondo, más ó menos. Tiene galerías, arañas, brazos de gas, toldos, etc. Totoral queda á la altura del 3900 Europa. Está rodeada de las comodidades necesarias y adoquinado al frente. Base, $ 6.500. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 3. — Francisco Raynell é hijos, Victoria núm. 550. n28

UNA ESQUINA EN 2 LOTES calles Castro Barros é Indián ... la primera 14v25 al Sur por 21v31 de frente al Este. El otro por frente á Castro Barros mide 10 varas de frente por 18v10 de fondo. Son dimensiones especiales en las que pueden construirse casas de renta, unifamiliares. Hay para todos los de poco capital deben aprovechar. En el bulevar y cerca de Pavón, Garay y Chiclana todos con tranvías. Situación de gran importancia. Base, $ 5 v. c. Se liquida por división de condominio. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 3. —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. n30

*CASTRO 984 ENTRE EURO*pa y Estados Unidos. Casa moderna, sala Luis XV, 2 dormitorios, cielos rasos de yeso, cedro, mosaico y las demás comodidades. Adoquinado y tranvías, á un paso de Rivadavia y de los bulevares Castro Barros, Independencia y San Juan, todos con tranvías en todas direcciones. Base, $ 7.000. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 3 de la tarde.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. n28

EN LOMAS DE ZAMORA— Casa calle Laprida 361. A dos cuadras de la estación con más de 50 trenes diarios, con adoquinado al frente y el tranvía eléctrico del Sur directo á plaza Mayo. Consta de espaciosa sala, dos dormitorios y las demás comodidades. Luz eléctrica en la calle, etc. Su posición no puede ser más importante, tanto más cuanto que es un pueblo donde veranean las principales familias. La construcción es con los mejores materiales. Para los que buscan una casa barata y bien situada en un pueblo importante donde pasar agradablemente la época del calor. Mide 10 varas de frente por 50 varas de fondo. Base $ 5.000. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL MIERCOLES 8 de Diciembre (fiesta), á las 3.30 p. m.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. d1

*MALVINAS 621 ENTRE Mon*te y Lobos. A la cuadra de Directorio y de Río IV, con los tranvías números 42, 43 y 45 de Curapaligüe (adoquinado), etc. Consta de 2 dormitorios, 1 cuartito, cielos rasos de yeso, mosaicos, puertas de cedro, etc. Base $ 3.000 m/n. A liquidar. Sin comentarios. Paraje alto, de edificación modernísima, en el que á diario se levantan elegantes y cómodas habitaciones. Visítenla. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 4.20.—Francisco Raynell é hijos, Victoria núm. 550. n29

CASA-HABITACION DE mérito sobre un bulevar, á pocas varas de Castro Barros, Boedo y á 4 de Rivadavia, que nadie ignora tienen tranvías para todos los rumbos del municipio, siendo por consiguiente una situación de gran importancia, calle Belgrano 3758, entre Colombres y Castro Barros. Consta de sala con frente Luis XV, dos habitaciones espaciosas, cuarto de baño, galerías, cielos rasos de yeso, puertas y celosías de cedro, mosaicos, etc. Mide 10 varas de frente por 40 varas de fondo. En cuanto á la construcción del edificio, creemos inútil recomendarla, por cuanto los que la visiten se convencerán que no puede haber nada mejor; que se ha empleado los mejores materiales y que su constructor es una persona muy entendida en el arte. Se liquidará con la base de pesos 18.000, pues su dueño se marcha á Europa. Aquí, los que buscan comodidad encontrarán algo bueno. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Diciembre, á las 5.30 de la tarde.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. d1

*SOBRE EL ANDEN DE VI*lla Devoto—Dentro de la capital federal por tanto. Seis lotes de terreno mitad al contado y mitad á un año de plazo sin interés. Dos de ellos en la calle Asunción entre Viena y Roma á 10 varas del andén. Miden 10 varas de frente cada uno por 44v38 de fondo. Lotes 28 y 29, manzana 81. Los otros 4 sobre la calle Lacar entre Mercedes y Gualeguaychú, de 13 varas de frente cada uno por 49v08 de fondo, 2 de ellos 43v07 al tercero y 31v06 el cuarto. Sin base. A liquidar y sin comentarios. Terrenos rodeados de chalets. Villa Devoto pertenece al circuito de Retiro á Once. Por frente á estos lotes pasan las líneas de La Belga. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Diciembre, á las 5.30 de la tarde.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. d1

Valentín Santa María

Sucursales en La Plata y Morón. Oficina principal, Curapaligüe 302, Flores de 8 á 12. U. T. 428.

EN FLORES, TERRENO Bella Vista entre Monte Egmont y Monte Dinero, con frente al Este, edificado por el costado Sud con adoquinado pago de 10 por 75, mitad al contado y el resto á pagar á dos años de plazo.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 5 p. m. Base $ 5 la vara. Seña 10 o|o. Comisión 2 o|o. Valentín Santa María Curapaligüe 202 Flores, de 8 á 12 m. n28

*EN FLORES TERRENO, CA*rabobo entre Santander y Avelino Díaz, compuesto de 10 por 60, lote 15, manzana K, con frente al Este.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 3 p. m. Base $ 1.90 la vara. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o.—Valentín Santa María, Curapaligüe 203, Flores, de 8 á 12. d1

*EN VILLA SANTA RITA, te*rreno calle Helguera, contiguo á la esquina Deseado con frente al Este, compuesto de 9.23 por 41.38 igual á 381 v. c. edificado por el costado Sur.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4 p. m. Base $ 1.50 vara. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o.—Valentín Santa María, Curapaligüe 202 Flores, de 8 á 12. d1

TERRENO A UNA CUADRA al Oeste de la calle Bella Vista y 3 al Norte de la avenida San Martín, á un paso de la estación La Paternal, calle Médanos entre Maturín y Añasco compuesta de 10 por 40.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4.20. Base $ 3.50 vara. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o.—Valentín Santa María, Curapaligüe 202 Flores de 8 á 12. d1

EN FLORES TERRENO A plazos, Lautaro entre Ralbastro y Saraza, dos lotes compuestos de 10 por 40, con frente al Este.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 2 p. m. Base $ 3.50 la vara. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o.—Valentín Santa María, Curapaligüe 202, Flores, de 8 á 12. d1

Banco Hipotecario Nacional

25 de Mayo 245

Los títulos de propiedad de los bienes anunciados en remate por disposición del Banco Hipotecario Nacional, pueden ser examinados en la oficina del Banco antes del remate; verificado éste no habrá lugar á reclamo. El comprador de una propiedad rematada por el Banco podrá continuar con la hipoteca en las mismas condiciones del contrato hipotecario. La deuda en cédulas se computará en su valor escrito.
Todo comprador al firmar el boleto deberá entregar el 5 por ciento del precio como seña y depositar en la tesorería del Banco el saldo dentro de los diez días de la aprobación del remate. El directorio se reserva la facultad de aprobar ó anular el remate sin lugar á reclamo.
Hasta la víspera del día fijado para la venta podrá el deudor ejecutado obtener la suspensión del remate, mediante el pago de los servicios atrasados, intereses penales y gastos. En el día mismo del remate no se admitirá por las oficinas del Banco gestión alguna.
El comprador de una propiedad con base de la hipoteca á menor deberá pagar al aprobarse el remate el importe anticipado del primer servicio que le corresponda. Toda hipoteca deberá cancelarse en centenas pagando el pico en efectivo. La comisión del martillero es á cargo del comprador. v1o

CARLOS S. VELARDE

TERRENOS FRENTE A LOS Nuevos Mataderos. Número Hipotecario 1 A oro. Préstamos de 250.000 pesos oro. Reducido á $ 158.950 o/s, y dividido en lotes. Los primeros 210 magníficos lotes con frente á las importantes avenidas Provincias Unidas, Murguiondo ... Arco y calles Bragado, Tapalqué, Taff, Cafayate y Pilar; calle por medio con los Nuevos Mataderos y rodeado por el tranvía eléctrico La Capital (hoy Anglo Argentino) á diez centavos hasta plaza de Mayo. Los terrenos más altos y mejor situados de esta zona y la única fracción importante que quede para dividir en lotes. En el paraje que se ha poblado con mayor rapidez dentro del municipio y donde la tierra adquiere mayor valor diariamente. Condiciones de la venta: La base de la venta será las cédulas serie A oro que tiene cada lote con las que podrá continuar el comprador. Toda suma que exceda sobre la base se pagará en moneda nacional de curso legal en la siguiente forma: Mitad al contado y mitad á seis meses de plazo, sin interés, con hipoteca de los mismos terrenos. Los compradores que no quieran cancelar la hipoteca á oro que sirve de base, podrán continuar con ella pagando el 10 o/o anual por amortización é intereses por semestres adelantados en Abril y en Octubre de cada año. El pago ... á moneda nacional curso legal. Todo comprador ... tomará las cédulas que sirven de base al precio corriente de 227.27 por ciento.
Las superficies de los lotes varían desde 181 m. c. hasta 490 m. c.

BASES DE VENTA DE LOS LOTES Y SUPERFICIES

6	lotes	con base de	100 $	oro en céd.	serie A	oro
40	»	»	150	»	»	»
93	»	»	200	»	»	»
26	»	»	250	»	»	»
20	»	»	300	»	»	»
16	»	»	350	»	»	»
28	»	»	400	»	»	»
1	»	»	450	»	»	»
3	»	»	500	»	»	»
3	»	»	600	»	»	»
6	»	»	700	»	»	»
1	»	»	800	»	»	»
1	»	»	900	»	»	»

Las superficies de los lotes varían desde 181 m. c. hasta 490 m. c.
EL DOMINGO ... á las 2 p. m. sobre los mismos terrenos y continuará el domingo ... á la misma hora. Por planos y datos diríjanse al Banco ó al martillero, calle San Martín número 32. n30

Felipe Otaño

EN LO MAS CENTRAL DE los barrios del Sur; con tranvía á la puerta y á 11 cuadras de la avenida de Mayo. La casa calle Piedras 1233 y 1235, compuesta de altos y bajos, mide 10 metros 52 centímetros de frente por 15 metros, 16 centímetros de fondo y consta de sala, 4 dormitorios, cocina, cuarto de baño, patio y vestíbulo, la parte baja y con igual número de piezas, la parte alta, vestíbulo, galerías y balcones al frente. Altos y bajos están alquilados y producen $ 310 m/n. mensuales, pero vale más. Venta forzosa por liquidación de condominio. Base $ 25.000. La casa está hipotecada en el Banco Hipotecario Nacional en $ 11.000; pero sólo adeuda $ 2.800 con cuya deuda podrá continuar el comprador. Puede visitarse todos los días de 10 á 11 y de 4 á 5, con permiso de los ocupantes. Venta al contado, debiendo el comprador entregar el 8 o/o de garantía y el 1 o/o de comisión en el acto del remate. Títulos perfectos. Escrituración inmediata.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 3 de la tarde en la misma propiedad. Por más informes, 25 de Mayo 140, escritorio número 11, 2o. piso. Estudio de los abogados Alfredo U. y Ezequiel U. Fernández. d1

Tomás F. Blanco

AL PUBLICO EN GENERAL

Participa que la casa de remates y comisiones que giraba en esta plaza, bajo el rubro de Blanco y Kelly, ha sido disuelta de común acuerdo.

TOMAS F. BLANCO.

v2 d

*EN LA FLORESTA — A LAR*gos plazos, hermosa casa calle Laguna 1025. Base 4.400 $. Mide 10 vs. de frente por 45 vs. de fondo. El edificio consta de 2 amplios dormitorios, gran comedor, cocina y w. c., galería, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, carpintería cedro, celosías, jardín y verja con pilares al frente. Construída con materiales selectos, y con facilidad para adquirirla. 1.500 $ que se abonan en 40 meses de $ 38,50, y 3000 $ de 1 á 3 años con 7 o/o de interés anual; negocio fácil y con poco dinero se hacen de una espléndida casa. Datos, Tomás F. Blanco.
EL DGO. 5 de Diciembre, á las 3 p. m.

*EN FLORES — BUENA CA*sa calle Terrada 1687, entre San Julián y San Matías. Base 2.500 $. Mide 9v23 por 40 varas. Edificio de 2 dormitorios grandes, 1 más chico, cocina y w. c., pisos pino tea, galería, patios de portland, jardín, árboles frutales y un pequeño galpón en el fondo. Galería cercada. A sólo 1 cuadra del bulevar Nazca, rodeada de varios edificios públicos. Datos: Tomás F. Blanco.
EL DGO. 5 de Diciembre, á las 5 p. m. d1

EN FLORES — NOTABLE esquina á plazos, Tandil y Saul, frente N. y E. Base $ 3,50 v|c. Mide 30 v. por 20 vs. Situada en una de las posiciones más atrayentes de la parroquia, á 2 cuadras del tranvía eléctrico, aparente para establecer casa de negocio. Datos, San Martín 33 ó Rivera Indarte 24.—Tomás F. Blanco.
EL DGO. 5 de Diciembre, á las 4 p. m. n28

EN LA FLORESTA — EN 45 mensualidades. Lindo lote calle Dungeness entre Orán y San Nicolás. Base 2 $ v. c. Mide 10,59 vs. por 56.62 vs. Aparente para levantar una vivienda en un barrio de mucho adelanto. Datos: Tomás F. Blanco.
EL DGO. 5 de Diciembre, á las 4 1|2. n28

F. P. Bollini & Cía

HOY

á las 3 p. m.

En nuestra casa

Bolívar 160

JUDICIAL—11.000 metros en 5 lotes en Vicente López.
JUDICIAL—Bóveda en la Chacarita.
28 LOTES en La Nueva Bahía Blanca.
22 LOTES en Bahía Blanca.
6 LOTES en Quilmes.
2 LOTES en Morón.
Lean avisos siguientes:

F. P. Bollini & Cía.

MEJOR QUE JUDICIAL — En Bahía Blanca. La gran ciudad del porvenir. A 3 años de plazo, frente al gran bulevar Colón, con tranvía eléctrico decretado al frente, á 5 cuadras de la estación F. C. Pacífico, 6 del gran Mercado de Frutos y solamente á 15 cuadras de la gran plaza principal. 22 lotes en la chacra número 146, 10 con frente al bulevar Colón de 10 varas por 65 con la base de $ 1.50 la vara cuadrada, 12 con frente á la calle Rondeau, de 10 varas por 78.91 con la base de $ 1 la v. c. Orden terminante de liquidar pasando la base.
EL MIERCOLES 1o. de Diciembre á las 3 p. m. En nuestra casa, Bolívar 160. Los remataremos con las siguientes condiciones de pago: 1/4 parte al contado; 1/4 parte á un año; 1/4 á 2 años y 1/4 á 3 años, con interés del 7 o/o. Las escrituras deberán otorgarse por ante el escribano señor J. P. Martínez, Victoria 625. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos á nuestra casa, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. n34

EN QUILMES — FRENTE A las calles José M. Matienzo y Libertad, 6 lotes con superficie de 200 varas á 370 varas. Ubicación importante, á 5 cuadras de la cervecería Quilmes, á una cuadra de la luz eléctrica, rodeados de edificios. Bases de venta desde 250 á 450 pesos el lote. Liquidación por división forzosa de condominio.
EL MIERCOLES 1o. de Diciembre á las 3 p. m. En nuestra casa, Bolívar 160, Procederemos á su liquidación. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Las escrituras deberán otorgarse por el escribano don T. Gaye, Bolívar 266. Por plano y datos. Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. n34

*JUDICIAL — LOS DERE*chos y acciones á una bóveda en el cementerio del Oeste, lote 11 del tablón número 4 de la manzana 8a., sección 5a. Compuesta de 3m12 de c. clasificada de 3a. categoría y tasada por el ingeniero don Avelino Varangot, en la suma de $ 2.300.
EL MIERCOLES 1o. de Diciembre á las 3 p. m. En nuestra casa procederemos á su venta por orden del señor juez de 1a. instancia doctor Luis Ponce y Gómez, y como perteneciente á la testamentaría de doña María Magdalena Nuvolone de Macetrace; que tramita por la secretaría del doctor Osvaldo Rocha. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos á los tribunales ó á nuestra casa, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. n27

*EN LA CIUDAD NUEVA BA*hía Blanca. Próximo á Punta Alta. 28 únicos lotes, saldo de los 240 en la sección 3a. y en diferentes manzanas pagaderos en 80 mensualidades sin interés. Base de 60 centavos mensuales el lote.
EL MIERCOLES 1o. de Diciembre á las 3 p. m. En nuestra casa, Bolívar 160. Condiciones de pago: 3 mensualidades en el acto del remate, 3 al retirar el título provisional dentro de los 8 días de la venta. Las subsiguientes se pagarán en el Banco Popular Italiano donde se encuentran depositados los títulos. Comisión 3 pesos por lote. Las escrituras matrices gratis por ante el escribano señor Eduardo Melo.—F. P. Bollini y Cía. n27

EN MORON — LAS LOMAS de Curutchet, á plazos, 2 lindísimos lotes para casas quintas próximos al camino á San Martín y haciendo cruz con el almacén del cañón. Un lote esquina de 6 varas 80 por la calle 3 y 45 varas á otra. Superficie ... varas cuadradas. Base 1 peso la vara. Otro lote con frente á 2 calles, 10 varas de frente á Gaona por 49,50 varas de fondo, 20 varas de frente á la calle 3 por 49 de fondo lindando con sus fondos. Superficie 1,475 varas cuadradas. Base 80 centavos la vara.
EL MIERCOLES 1o. de Diciembre á las 3 p. m. En nuestra casa, Bolívar 160. Los remataremos por orden terminante de liquidarlos pasando la base. Mitad al contado y la otra en 40 mensualidades, sin interés. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—F. P. Bollini y Cía. n27

30 SOMBREROS de PANAMA Se rematarán
EL JUEVES 2 de Diciembre á las 3 p. m. en nuestra casa Bolívar 160. Comisión al comprador 10 o/o.—F. P. Bollini y Cía. n30

MUEBLES — JUEGOS DE dormitorio, comedor, escritorio y sala, variadas formas y estilos, espejos, cómodas, consolas, pianos, columnas, mesas de centro y fantasía, escritorios para señora, id ingleses y ministro, guardarropas, roperos, toilettes, cómodas lavatorios, camas, gramófonos, sillones giratorios, sillas de Viena y vaqueta, baño enlozado, cuadros, artefactos para gas y luz eléctrica, un lote variado de alhajas, anillos, pulseras, prendedores, etc. Se rematarán.
EL JUEVES 2 de Diciembre á las 3 p. m. en nuestra casa, Bolívar 160. Comisión al comprador 10 o/o.—F. P. Bollini y Cía. n30

SEMANALES — Los LUNES caballos, carruajes, guarniciones, aves — Los JUEVES, muebles varios, á las 3 p. m. MARTES y SABADOS, plantas — BOLIVAR 160.

VILLA MAYO

Sobre la nueva estación inmediata á

LLAVALLOL F. C. S.

1440 lotes 1440

BASE ínfima: $ 2 por mes

EN 80 MENSUALIDADES.—SIN INTERÉS

EL DOMINGO 12 de DICIEMBRE

Sobre los mismos terrenos

TREN GRATIS DE CONSTITUCIÓN Á LA 1.15 P. M.

Planos y boletos: en nuestra casa Bmé. MITRE 475, altos

TANCREDI, Del PORTO y Cía.

Carlos L. Pereyra y Cía.

(Transferido para el domingo 5 de Diciembre)

*ARAOZ 1471 ENTRE GORRI-*to y Honduras, 10 por 61, adoquinado pago, 2 habitaciones, cocina, baño, frutales, títulos perfectos. Base 13.500 pesos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
El DOMINGO 5 de Diciembre, á las 3 p. m. d1

*GORRITI 849 ENTRE LAVA*lleja y Alvarez á media cuadra de Gazcón y media de Canning y Rivera, 10 por 32, 2 dormitorios, comedor, pieza de servicio, piso pino tea, yeso, carpintería cedro, modernos, títulos perfectos. Base 10.000 pesos á plazos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
El DOMINGO 5 de Diciembre, á las 3.30 p. m. d1

LAVALLEJA 1470 ENTRE Honduras y Gorriti, 1 cuadra de Gazcón, y dos de Rivera 10 por 27, adoquinado pago, dos piezas, cocina, w. c., títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Base 6.000 pesos, á plazos.
El DOMINGO 5 de Diciembre, á las 4 p. m. d1

*LA FUENTE 153—10 x 23, en*tre Unión y Provincias Unidas, á 1 cuadra de Rivadavia y 3 de la plaza de Flores, con tranvías para todas direcciones, compuesta sala, 2 piezas y comedor, baño, cocina, aguas corrientes. Títulos perfectos. Base $ 7.500 á plazos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
El DOMINGO 5 de Diciembre, á las 2 p. m. Por más informes á nuestro escritorio San Martín 82. d1

Capurro y González

MAÑANA

MAR del PLATA

En la Loma del Torreòn

18 NOTABLES LOTES

SIN BASE

Pidan planos y lean los avisos siguientes:

EN MAR DEL PLATA — LOS terrenos de la loma del Torreón, 15 soberbios lotes, á 6 cuadras de la Explanada y bulevar Marítimo, á 5 de la nueva estación del F. C. Sud y dentro del radio más alto y de valor, completamente rodeados de hermosos edificios, como ser los de: Quintana, Besuuldo, Pearson, Cantilo, Christopherson, Díaz de Vivar y muchos otros, y donde la valorización es diaria é importante, por tratarse de la ubicación más linda de Mar del Plata. Dan frente á las calles Viamonte, Alberti y Rawson, de la quinta 14b. Entran en la venta tres esquinas de 14 por 40 varas y 12 lotes de 12 y 10 varas de frente por 40 y 50 de fondo. Se dará opción de un lote á 1/4 de manzana. Venta sin base, al mejor precio, por tratarse de la división de un condominio.
EL JUEVES 2 de Diciembre á las 4 p. m. en nuestra casa San Martín 56 (capital). Cas. todos los lotes están cercados de alambre tejido y tienen agua riquísima. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Las escrituras serán otorgadas por los escribanos señor Horacio y Alejandro Ferrari. Planos é informes en nuestra casa, San Martín 56.—Capurro y González. n24

EN MAR DEL PLATA — LA loma del Torreón. Una esquina y dos lotes de terreno. En la manzana donde se está construyendo la nueva capilla Stella-Maris, entre los hermosos chalets de Christophersen, Quintana, Pearson, Díaz de Vivar, Casado y otros ó sea en la parte vallosa y de lujo del gran balneario, á 3 cuadras de la explanada y una del bulevar Colón. Con frente á las calles Mitre y Falucho. — La esquina mide 15 por 50 varas, un lote lindero de las mismas dimensiones sobre Mitre y otro de 10 por 50 sobre Falucho. Venta al contado. Sin base para liquidar.
EL JUEVES 2 de Diciembre á las 4 p. m. en nuestra casa San Martín 56. Forman parte de la manzana 220. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos é informes en nuestra casa San Martín 56.—Capurro y González n22

*EN ADROGUE — LOS ME*jores terrenos, 10 notables lotes con frentes á las calles Sánchez, Ferrari, Invisoria y la avenida Espora por la cual pasará el tranvía eléctrico. A 4 cuadras al Este de la estación y del hotel Las Delicias, rodeados de las casas-quintas de Sánchez, González, Figoli, Nazar, Videla y otros. Terrenos altos con luz eléctrica y en la ubicación más linda del pintoresco pueblo. Se venderán sin base, al mejor postor.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4.30 en los mismos terrenos. Tienen superficie de 266 á 1,516 varas. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Pidan planos ó informes en n/c. San Martín 56.—Capurro y González. n29

*EN ADROGUE — UNA PRE*ciosa casa, ubicada entre hermosas casas-quintas, á 4 cuadras al Este de la estación y 2 del hotel Las Delicias. Avenida Espora núm. 655 entre Segui y Canale, el tranvía eléctrico pasará por su frente. Edificio nuevo, construído todo en cal, que se compone de hall, sala, comedor, 4 dormitorios, buen cuarto de baño, cocina, pileta techada, corredores con mosaicos y mármoles, techos de azotea, cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, instalación eléctrica, pozo semisurgente con depósito de 4.000 litros y cañerías de aguas corrientes, jardín y árboles frutales. Con la ínfima base de $ 10.000.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4 p. m. en la misma. Su terreno mide 901.29 varas. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Se entregará desocupada. Para visitarla pueden pedirse las llaves al restaurant B. Mitre y Espora. Mayores informes, en n/c. San Martín 56—Capurro y González. n29

Lease lo siguiente:

LLAVALLOL, QUE DISTA tan solo veinte minutos de Constitución, está llamado á un gran porvenir, la cervecería Bieckert á dos cuadras de los terrenos que ofrecemos en venta, proporciona trabajo á dos mil quinientos operarios. La escuela de agronomía de Santa Catalina contribuye al mayor movimiento de la población y el ferrocarril del Sud establecerá en breve los talleres de carpintería á pocas varas de la Villa de Mayo. La gran Villa de Mayo que se levanta á cuatro cuadras de Llavallol, y que por su gran extensión dista tan solo ocho cuadras de Monte Grande, se compone de dos mil seiscientos lotes y está dividida en dos secciones, cuya primera sección compuesta de 1,440 lotes remataremos el 12 de Diciembre á las 2 de la tarde. Esta villa, situada en una preciosa loma en su mayor parte alfalfada, tiene á su costado Sudeste una población floreciente compuesta en casi su totalidad de operarios de la cervecería; sus calles son abovedadas y anchas, con dos grandes avenidas y cuatro bulevares, una plaza pública y está alumbrada por cincuenta focos de mil bujías cada uno de luz Kitson que irradian tanta luz como una lámpara eléctrica de la avenida de Mayo ó de la calle Florida. Los propietarios de esta villa han regalado tres solares al consejo de educación de la provincia y con su capital privado costearán la edificación de un colegio cuyos planos han sido trazados por el distinguido arquitecto señor Gino Aloisi, muy conocido en la capital por sus grandes obras, entre las cuales figuran en primera línea la escuela de medicina, La Morgue la capilla que se levantará frente á la plaza de la Villa de Mayo también será obra del mencionado arquitecto y ambos edificios serán construídos por el conocido empresario señor Pellegrino Grossi domiciliado en la calle de Belgrano 3531, capital. Para dar mayor impulso al desarrollo de este nuevo pueblo se ha solicitado de la empresa del F. C. Sud la concesión de una nueva estación entre las de Llavallol y Monte Grande que lindará con la parte central de la Villa de Mayo. Los planos han sido ya trazados y en el próximo año del Centenario festejaremos este advenimiento en la preciosa villa que lleva por nombre el mes de la independencia argentina. El tranvía eléctrico del Sud, que irá en breve á la cervecería Bieckert y prolongará sus vías hasta Monte Grande, cruzará por la Villa de Mayo. El ferrocarril Otto Franke, en construcción levantará una estación en la escuela de agronomía, lindando con este nuevo pueblo. Pocas veces se ha presentado al público un negocio más claro y de seguro porvenir. Los padres de familia asegurarán el futuro de sus hijos comprando tierras en la Villa de Mayo. El obrero, debe aprovechar esta oportunidad para la formación de su hogar. El capitalista no podrá colocar más provechosamente su capital que comprando tierras en la Villa de Mayo. El especulador alcanzará pronta fortuna comprando terrenos en la Villa de Mayo. Posesión inmediata con el sólo desembolso de 2 mensualidades en el acto del remate y 2 mensualidades al retirar el título de nuestro escritorio. Títulos de primer orden. Escrituras matrices gratis ante el escribano J. C. Ballester. Planos y boletos en nuestra casa, B. Mitre 475, altos.—Tancredi, Del Porto y Cía. n30

C. Bourgeois y Cía.

JUDICIAL — EN GLEW, A sólo 35 minutos de la capital entre Burzaco y San Vicente, 4 hermosos lotes de 10 varas por 75, á 2 cuadras de la estación. Venta liberal sin base, en 30 mensualidades, 3 en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisorio. Por orden del señor Aurelio B. Costa, síndico liquidador del concurso formado á don Moisés Valldosera, que tramita por el juzgado del doctor Pico, secretaría del doctor Madero.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4 p. m., sobre los mismos terrenos. Títulos perfectos, que los interesados pueden examinar en el escritorio del síndico, B. Mitre 519, escritorio 13, y donde se le darán los datos que deseen. Comisión 2 o/o al comprador. n28

*JUDICIAL — DE IMPREN*ta, librería, papelería, encuadernación, libros en blanco, máquinas de imprimir, tipos, burros y demás artículos del ramo. Por orden del señor José Crespi, síndico liquidador del concurso, formado á don Juan M. Etchecopar que tramita por ante el juzgado del doctor Ramón S. Castillo, secretaría del doctor Lynch, remataremos todas las existencias de esta importante casa consistentes en un buen y variado surtido de máquinas de imprenta, cuyo detalle va en catálogos especialmente confeccionados que los interesados podrán solicitar en la casa ó nuestro escritorio. Llamamos muy especialmente la atención de este remate único en su género y en el que pocas veces se venderá un conjunto de este ramo, pues se trata de un establecimiento montado perfectamente. La venta se hará en un solo lote de todo lo que se refiere á la imprenta con la base que se indicará el día del remate, sólo agregaremos que su valor ha sido estimado en la suma de 20.000 pesos. El remate se efectuará el 9 de Diciembre á la 1 p. m. Los artículos de papelería, librería, libros, etc., etc., se rematarán al detalle.
EL DIA 10 de Diciembre á la 1 p. m. Si no hubiese interesados por la imprenta en un lote se procederá igualmente al detalle el día 9 como está anunciado. En cualquier caso 10 o/o de comisión y 40 por ciento de seña. Local de venta el mismo que ocupa la casa, calle Balcarce número 140 donde pueden pedirse los catálogos. Datos, 25 de Mayo 218. La casa puede visitarse. 1p

BYRNE HERMANOS

LINIERS 1359 — SUNTUOSA casa habitación á una cuadra del bulevar San Juan. Su buen edificio, construído á todo costo, consta de sala con dos balcones, decoraciones de muy buen gusto, 7 dormitorios comedor, cocina, baño, w. c., cielos rasos de yeso decorados, pisos de pino tea, puertas con banderolas de cedro, zaguán con puerta cancel, 9x54.50. Ad corpus Base $ 16.350, que reconoce en hipoteca á uno ó dos años de plazo con el 8 o/o de interés, con esta facilidad, esta buena finca se puede comprar con muy poco dinero.
EL MIERCOLES 8 de Diciembre (fiesta) á las 5 p. m. Visítese todos los días de 3 á 5 p. m. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Mayores informes á nuestro escritorio, San Martín 32.—Byrne Hnos. n28

Mariano Salabert

*EN CORDOBA, 2.700 HECTA*reas rico campo, á pocas horas de la ciudad y próximo á las estaciones Deán Funes y Chuña de cuya última estación puede irse á pie, (dista sólo 3 leguas), en plena región de alfalfares, campo pastoso á igualmente apto para la agricultura, ó ganadería, con agua riquísima garantizada á poca profundidad, ricos pastos, fuertes y bosques de ricas maderas, con poblaciones, jagueles. Son 2 lotes de 1.353 hectáreas cada uno y se venderán con opción. Base de venta regalada, pesos 15 la hectárea pagaderos mitad al contado y mitad á 16 ó 2 años con el interés corriente de plaza. Lo remataré.
EL JUEVES 2 de Diciembre, á las 4 p. m., en mi casa, Victoria 540. Seña 8 o/o. y 2 o/o de comisión. n18

ALHAJAS — EL JUEVES 2 de Diciembre á las 4.30 de la tarde en mi casa Victoria 540 por cuenta y orden de quien corresponda y de acuerdo con lo que dispone el artículo 585 del Código de Comercio procederé á vender 180 lotes de alhajas pertenecientes á pólizas vencidas en el mes de Octubre y consistentes en relojes, cronómetros, cadenas, pendantifs, rosetas, aros, anillos, gargantillas, prendedores, etc. todo con piedras finas, solitarios, perlas, brillantes, diamantes, etc., alhajas oro debidamente cinceladas.
EL JUEVES 2 de Diciembre á las 4.30 de la tarde, Victoria 540. n29

C. C. Acevedo y Cía.

BASE $ 900, A PAGAR EN mensualidades. Un lindo terreno situado calle [illegible] entre Tapalqué y Cosquín, á 1 1/2 cuadra del bulevar Provincias Unidas, con tranvía de 10 centavos á plaza de Mayo, al Sur de dicha avenida. Mide 10 vs. por 30 vs. de la quinta de Olivera en Floresta 4 cuadras al Oeste por 1. Caldas.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 2.30 p. m. v2

EN VILLA DEL PARQUE A 3 1/2 cuadras al Oeste de la estación. Un hermoso terreno situado calle Nogoyá entre Llavallol y Vialaya, muy lindo barrio todo edificado. Mide 10 vs. por 42 vs. Base $ 3 v. c. A pagar en 68 mensualidades, á razón de $ 18.50 por mes.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 3. v2

*EN EL CABALLITO, UN ES*pléndido terreno calle Georgetown entre Méndez de Andés y Tramway, á 3 cuadras al Este de Bella Vista; está entre edificios. Mide 10 vs. por 64 vs. Muy lindo barrio todo edificado. Base $ 3.50 v. c.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4. Informes, Esmeralda 91 ó Canning 401.—C. C. Acevedo y Cía. v2

*HERMOSA PROPIEDAD ca*lle Formosa núm. 598, entre bulevar José María Moreno y calle Rigios, en el centro del barrio aristocrático del Caballito, á 2 cuadras al Sur de Rivadavia, paraje excepcional, todo edificado de hermosas y valiosas propiedades. Mide 11 vs. por 28 vs. más ó menos, forma esquina, todo adoquinado sus calles. Consta su sólido edificio moderno de gran comedor y dos dormitorios, cuarto de baño y de servicio y oficinas, gran galería, cielos rasos, celosías y puertas de cedro, patios mosaico, etc. Renta 90 $. Base $ 8.500 á plazos.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 5. Informes Esmeralda 91 ó Canning 401.—C. C. Acevedo y Cía. v2

V. C. Bado & Cía.

*USPALLATA 1477 — PRO*piedad nueva flamante de condiciones especiales como amplia, con adoquinado pago. Inútil es mencionar la proximidad al bulevar Entre Ríos, avenida Vélez Sarsfield, bulevar Caseros y la avenida Almancio Alcorta, rodeada por todas las arterias más importantes del Sur, al mismo tiempo que recibe todos los beneficios de aquellas grandes avenidas. Pedimos quiera visitarse la propiedad para que se aprecien la asombrosa transformación que día á día sufre el barrio. Dimensiones 10 por 70 varas distribuída en la siguiente forma. Frente imitación piedra con 2 balcones, 2 salas, 3 dormitorios, 2 cocinas, w. c., baño, 2 patios de mosaicos, gran fondo con huerta y gallinero de hierro, gas, cielos rasos de yeso, piso pino tea, celosías de cedro. Base pesos 14.000.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4.30 p. m. sobre la misma. Venta ad corpus. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Mayores datos á nuestra casa, Bartolomé Mitre 866. n29

Patrón y Cía.

CAMPO EN

RAMALLO

F. C. R.

De la sucesión del señor Domiciano de la Sota, 20 cuadras de la estación. La zona más fértil de la provincia, donde obtener un lote de campo es una verdadera adquisición, porque nadie vende.
Como judicial, venta forzosa, por división de condominio.
255 hectáreas fraccionadas en lotes de 9, 20, 21 y 40 hectáreas. Terrenos sin ningún desperdicio donde el maíz produce hasta 100 fanegas por cuadra.

El Miércoles 8 de Diciembre

Fiesta, á las 2 de la tarde.
En la estación Ramallo, restaurant de don Julio Roberti, venderemos este rico campo de inmejorables condiciones tanto por su ubicación, como por su especial calidad.
Sin base. Posesión inmediata. Títulos perfectos.
Al comprador se le acordará el plazo de 90 días para escriturar.
En el acto de la venta el comprador entregará el 8 por ciento como seña y el 2 por ciento de comisión. Las escrituras se otorgarán en San Nicolás por ante el escribano que designe el comprador.
Informes en San Nicolás, al Sr. Abraham D. Carabajal; Ramallo, Julio Roberti, y en nuestro escritorio en Buenos Aires, Bmé. Mitre 366. v2 d

Lanús y Cía.

Socios: Ricardo Lanús, Eugenio L. Manny y Santiago F. Keegan, Martilleros: Ignacio Zubiliaga.

1.600 VACUNOS 1.600 — 400 lanares 400, 40 yeguarizos 40, en General Rodríguez, F. C. O., 160. remate-feria de haciendas generales en nuestras instalaciones.
El JUEVES 2 de Diciembre, á la 1 p. m.

DETALLE

20	bueyes especiales en gordura.
20	bueyes de carne gorda y buena carne.
100	novillos mestizos para consumo.
120	vacas mestizas para consumo.
200	novillos mestizos de 4 años muy buen estado para invernada, y de tipo frigorífico.
100	novillos mestizos de 3 años, buen estado, para invernada, y de tipo frigorífico.
260	novillos de 2 y 3 años mestizones para invernada.
133	vaquillonas mestizas.
50	vacas mestizas para invernada.
27	vacas mestizas con
22	terneros.
500	novillitos y terneros de tambo.
40	yeguas mestizonas.
400	ovejas para consumo.

Informes y datos á nuestro escritorio Bartolomé Mitre 0 en General Rodríguez, U. T. núm. 17. v2

Arturo Etchegaray

*PUEBLO Y COLONIA "SAN*to Domingo"—Con la estación Santo Domingo, F. C. S., ramal de Guido á Juancho, dentro del pueblo. 2000 hectáreas de buen campo divididas en lotes de solares, quintas chacras y estanzuelas, tierra de gran porvenir y que formándose allí una importante población, está llamada indiscutiblemente á ser futura cabeza de Partido, pues esta Colonia está situada en un extremo del Partido de Maipú, que adquirirá gran valorización porque de Santo Domingo saldrá el ramal del F. C. sud á Lavalle. Estas tierras inmejorables por su calidad aptas para agricultura y alfalfa de cuya demostración se ha encargado su propietario, sembrando pequeños retazos para que puedan juzgar los interesados, con agua dulce pastos tiernos y su ubicación en una zona que hasta hace poco era casi desconocida debido al abandono en que se encontraba, y que en cambio hoy con el ramal á Juancho ha demostrado en toda su extensión su real importancia, dando la nota más alta en valorización y con las subdivisiones al poblarse ha triplicado su valor. Esto unido á que los canales de desagüe ya concluídos alejan todo temor de inundación, contribuyendo con sus beneficios á impulsar á esa zona á la agricultura, que está llamada allí á tener gran éxito porque tienen todos sus factores buena tierra negra, buena agua, proximidad á la Capital Federal y con la construcción del puerto de San Clemente, que ya es un hecho salida fácil, rápida y económica de sus productos. Así, pues, el pueblo y colonia Santo Domingo como colocación de dinero en tierras de gran porvenir, está llamada á ocupar los primeros puestos. Venta liberal, al alcance de todo comprador, sin base, al mejor postor y con grandes facilidades de pago.
EL MIERCOLES 8 de Diciembre (fiesta), á la 1 de la tarde, después de un almuerzo campestre en los mismos terrenos, procederé á la venta, sin retirar lote, dando opción, empezando por las chacras, después las quintas y estanzuelas, y al último los solares. La venta se hará con arreglo á las siguientes condiciones de pago: chacras, quintas y estanzuelas, 10 o/o al firmar el boleto que será en el acto de la venta, 30 o/o al escriturar, 30 o/o á un año y 30 o/o á dos años de plazo, ambos con el interés de 6 o/o anual y pagaré hipotecario, al que escriturase al contado 2 o/o de interés anual de descuento sobre la cantidad á plazos. Solares: en 36 mensualidades entregando 5 mensualidades á cuenta del precio y empezando á pagar las subsiguientes al mes de efectuado el remate; al que abonare al contado 10 o/o de descuento sobre la cantidad á plazos ó sea sobre las 31 mensualidades restantes. Toda la tierra ha sido mensurada y amojonada por los ingenieros señores Balsunce, Meyer y Benavidez. La posesión se dará inmediatamente. Títulos perfectos. Escrituras matrices gratis, por los escribanos que se designarán el día del remate. Comisión 2 o/o al comprador. El día del remate saldrán tres trenes expresos de Dolores, de Maipú y de Divisadero á las 9 a. m. hasta la estación Santo Domingo, que pararán en todas las estaciones de tránsito volviendo á destino después del remate. Para revisar el campo hay trenes todos los días que salen de Constitución á las 7 de la mañana y llegan á Santo Domingo á la 1.45 de la tarde. Los sábados hay nocturno que sale á las 8 y llega á las 5.18 de la mañana. De Divisadero sale todos los días á las 9.10 a. m. y llega á Santo Domingo á las 11.28 a. m. Por planos y más detalles á mi casa central, Cangallo 472, Capital Federal, y en Divisadero á mi encargado Francisco Bertrán.—Arturo Etchegaray. d1

EN DIVISADERO — LAS últimas 17 chacras, 33 quintas y una estanzuela de "San Martín" de Juancho, la quinta 41 dividida en lotes y el resto de los solares del pueblo Divisadero sección Madariaga, definitivamente cabeza del partido del Tuyú, único gran núcleo de población de dicho partido. Este pueblo y colonia, cuyo crecimiento rápido, llama justamente la atención, pués donde hace poco tiempo era campo raso, hoy se ha formado una importantísima población, donde las transacciones en tierras han triplicado el valor de los precios obtenidos en remates anteriores, donde se han levantado más de 1.200 casas de material que cuenta con una soberbia iglesia, casi por terminarse, dos plazas públicas, colegios, municipalidad, grandes y confortables hoteles, fuertes casas de comercio. Con agricultores hasta hace poco desconocidos y que han hallado compensación á la confianza que han tenido en el porvenir de Divisadero recogiendo espléndidas cosechas de maíz, trigo y papas. Todas cuyas circunstancias hacen que el pueblo Divisadero sea uno de los más importantes del Sud, por estar situado en la zona ganadera más rica de la Provincia y rodeado de grandes establecimientos que producen las gorduras más buscadas por los frigoríficos y que ha completado su riqueza con la agricultura, de modo que todo aquél que coloque su capital en tierras en Divisadero, tiene perfectamente asegurado su porvenir.
EL DOMINGO 19 de Diciembre á las 12 del día, sobre los mismos terrenos, procederé al remate de las chacras, quintas y solares, sin base al mejor postor y con opción. La venta se efectuará de acuerdo á las siguientes condiciones de pago. Chacras, quintas y estanzuela: 10 o/o al firmar el boleto, 10 o/o al escriturar y tomar posesión de la tierra, y el resto en 4 mensualidades de 20 o/o cada una de amortización, con el 6 o/o de interés anual y pagaré hipotecario. Al comprador que abone al contado tendrá el descuento del 1 o/o por año. Solares: En 36 mensualidades, entregando 5 mensualidades á cuenta de precio y empezando á pagar las siguientes al mes de efectuado el remate, al que abonare al contado 10 o/o de descuento sobre la cantidad á plazos, ó sea sobre las 31 mensualidades restantes. Entrega y posesión inmediata de la tierra perfectamente amojonada por el ingeniero señor Gerónimo de la Serna. Títulos perfectos. Escrituras ante los escribanos que se designarán el día del remate. Comisión 2 o/o á cargo del comprador. Para revisar el campo pueden tomarse los trenes nocturnos que salen de Constitución los Lunes, Miércoles y Viernes á las 8 y los diurnos que salen los Lunes, Miércoles, Viernes y Domingos á las 7. Por planos y detalles á mi casa Cangallo 472, Capital ó á mi encargado en Divisadero, don Francisco Bertrán.—Arturo Etchegaray. n25

EN LINCOLN — COLONIA "San Jorge" en Lincoln, se 2.500 hectáreas á 20 cuadras de la Estación y Pueblo Pasteur (F. C. O.) ramal de Robert á Meridiano V, en lotes de 25 hectáreas dando opción, y á 6 años de plazo con el 6 o/o de interés campo conocido por de don Juan José Madero, lindando con el doctor Aberastury, Colonia "María Florentina", señores Piñeiro, Pardo Villanueva, Fermín Ibarra, campo espléndido con agua dulce á 3 y 4 metros, libre de tosca, especial para trigo, lino, maíz y alfalfa, tierra negra fertilísima, lo que puede comprobarse con el estado de la cosecha actual, á pesar de la seca, langosta, etc. Los campos de Lincoln, famosos para la fertilidad de sus tierras, puestos al alcance del chacarero en las ventajosas condiciones de pago en que ofrezco esta colonia, es una primicia para el colono que sin esfuerzo, sólo con el producto de su trabajo y sus cosechas, insensiblemente se hará dueño del lote que compre, y más vale cultivar 100 hectáreas propias que 500 arrendadas, pues 100 hectáreas trabajadas prolijamente, como lo hace el que trabaja en lo propio, producen más que 500 hectáreas trabajadas á la ligera, pues si no hay tiempo material para hacerlo prolijamente, hay que hacerlo de cualquier manera para cumplir con el contrato de arrendamiento. En esta colonia el propietario se reserva un lote de 121 hectáreas para ubicar dentro de breve una estación; esto y el estar situado al lado del importante Pueblo Pasteur, cuya edificación adelanta por horas, hacen de esta colonia un emporio de riqueza, de valorización rápida. Base 160 $ hectárea pagaderos en 6 anualidades con el 6 o/o de interés adelantado, lo que hace que el chacarero haciendo de cuenta que paga un arrendamiento un poco alto se haga dueño paulatinamente del campo que compre; el excedente sobre la base, mitad al contado, mitad al 30 de Junio de 1910 sin interés.
EL DOMINGO 26 de Diciembre á la 1 de la tarde, en el salón teatro de la sociedad Italiana "Porta Pía", en Lincoln, remataré dando opción en lotes de 25 hectáreas cada chacra libre de calles, y con la base de 160 pesos hectárea, 96 lotes de chacra en las siguientes condiciones de pago, 160 $ la hectárea pagadero en 6 anualidades con 6 o/o de interés adelantado, pagaderos el 1o. de Octubre de cada año, debiendo abonarse la primera el 1o. de Octubre de 1910, y el excedente sobre la base mitad al contado al escriturar, que será dentro de los 70 días de la fecha, y mitad al 1o. de Junio de 1910 sin interés. Seña 10 o/o al firmar el boleto que se deducirá de la parte al contado al escriturar. Comisión 2 o/o al comprador. Títulos perfectos. Las escrituras se otorgarán ante los escribanos que se designarán el día del remate. Por planos y más detalles al señor Federico Pla en la misma colonia en la casa M. García y Cía. limitada en Pasteur (F. C. O.), al señor Rómulo García Piñeiro en Lincoln y á mi casa, Cangallo 472, Buenos Aires.—Arturo Etchegaray. n25

3.000 — VACUNOS — 3.000

2.300	novillos [illegible] 2.300.
700	vacas inclusive 700.
3.000	lanares 3.000.
3.000	ovejas inclusive 3.000.
500	capones inclusive 500.

Toros Durham, vaquillonas, padrillos Percherones, potros, yeguas, caballos, etc.
4o. remate feria en Divisadero, ferrocarril Sud, partido del Tuyú, con el concurso de todas las haciendas del establecimiento El Recuerdo, de Adrián Calvo; El Tala de Juan y Enrique Madariaga; El Arazá de Ella Hnos.; Los Zarzales de Guillermo Martínez Hoño; El Potrerillo de la sucesión de Delacroix; La Esperanza, de Zubiaurre; Santo Domingo, del doctor Mariano de Ezcurra Lascano, de la sucesión de Tomás Gibson, Jorge Torrada y otros.
EL SABADO 11 de Diciembre á las 3 de la tarde en mi local de ferias en Divisadero, procederé á vender al mejor postor las haciendas que se detallan á continuación: 1,000 novillos gordos tipo frigorífico; 1,000 novillos gordos para consumo; 300 novillos para invernada en buen estado; 200 vacas gordas, 300 vacas de cría; 150 vacas especiales muy buena clase, 1,000 ovejas gordas; 2,000 ovejas de cría, 500 capones gordos, 25 carneros Lincoln de 2 años (4 y 6 dientes), toros Durham de la cabaña Santo Domingo, Arazá y Linconia, padrillos percherones de Potrerillo y Linconia potros yeguas etc. Comisión, 2 por ciento al comprador y 2 por ciento al vendedor. Por catálogos y pedidos de loca, á mis escritorios en Divisadero (F. C. S.), ó á mi casa central, Cangallo 472, capital. n30

Roque Pasini

Martilleros: Tessano y Palacio

EL DIA 2 DE DICIEMBRE daré mi primer remate feria en Las Heras, F. C. S. de haciendas en general con 1,500 vacunos y 400 lanares. v2

Guillermo Gowland & Cía.

24 LOTES

En San Martín

PAGADERO

EN 36 MENSUALIDADES

TREN ESPECIAL

GRATIS

El DGO. 5 de DICIEMBRE

EN SAN MARTIN, EN 36 mensualidades, 24 lotes de terreno, á 4 cuadras de la estación San Martín (F. C. B. A. y R.), y 2 del tranvía eléctrico Lacroze á Plaza de Mayo. Dan frente á la Avenida 25 de Mayo, calle Pilar y otras calle por medio con la quinta de Garovaglio, estación materiales del tranvía Lacroze y terrenos del ferrocarril B. A. y R., donde levantará sus galpones y depósitos. Terreno de mucho porvenir y rodeados de edificación con luz eléctrica al frente, 62 trenes diarios á Retiro en 18 minutos y tranvía eléctrico á la capital. Sin base.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 4 p. m. se rematarán sobre los mismos terrenos á la más alta postura por división de condominio. Condiciones de pago: dos mensualidades en el acto del remate, cuatro al escriturar por ante el escribano señor Domingo Aramburú y el resto del 1o. al 10 de cada mes. A los que abonen al contado 10 por ciento de descuento. Posesión inmediata. Comisión 2 por ciento. Tren especial de Retiro (estación nueva) que saldrá á las 3 p. m. Planos y datos, Bolívar 127.—Guillermo Gowland y Cía.

LONETA! AVERIAS! — 61 piezas loneta rayada de 22 onzas. En nuestra casa Bolívar 127.
EL MIERCOLES 1o. de Diciembre á las 2.30 p. m. se rematarán en lotes, por orden de La Primitiva (fábrica de Bolsas) por cuenta de quien corresponda y con intervención de los señores Runciman y Cía agentes del Llyd's Inglés, llegadas en el vapor Araguaya de Southampton. Seña 30 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía. n28 n28

CAFE PUERTO RICO! — 80 bolsas café Puerto Rico. En nuestra casa Bolívar 127.
EL MIERCOLES 1o. de Diciembre á las 2.30 p. m. se rematarán en lotes por cuenta de una casa introductora. Seña 30 o/o.—Guillermo Gowland y Cía. n28

REMATES SEMANALES — Los MIERCOLES y VIERNES: comestibles, bebidas, ferretería, tienda, ropería, etc. — A las 2.30 p.m., en nuestra casa, BOLIVAR 127 — Se adelanta dinero. perm.

FABRICA DE ARTICULOS rurales y de alambre tejido. Las existencias y maquinarias de la Herrería Rural, situada en la calle Lima 1413, esquina á Constitución.
El LUNES 6 de Diciembre, á la 1 p. m., se rematarán todas las existencias á la más alta postura y en lotes, cuyo pormenor en parte es el siguiente: motor á gas pobre de 20 caballos nom. con generador 25 caballos, 3 máquinas de agujerear, 3 id doblar chapas, 3 id punzonar á mano, 1 id cortar hierro y punzonar á vapor, 1 id hacer roscas, 1 id estampar á prensa, 5 id hacer tejido á vapor, 3 id id á mano, 60 caracoles hacer tejido, 1 piedra esmeril, 1 piedra afilar 1 cortadora chapas, 2 fraguas á vapor, 1 id portátil, terrajas, herramientas, trasmisiones, portones cocinas económicas, carros aguateros, baldes volcadores, bebederos, correas de cuero anteriño, flotantes, tanques, mostradores, escritorios, estantes, bombas, uniones rastras, acero en barras hierro id, bancos, morsas, bigornias, etc., etc. Seña 30 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía. d1

V. S. Vinelli y Hno.

San Martín 284 — Sucursales: Pueyrredón 940 al 44; En Lomas, Laprida 256

HOY HOY

CAMPITO

En estación Ferrari

PARTIDO DE BRANDSEN, á solo 3 leguas de la estación Ferrari (F. C. S.) 45 has. conocido por de la sucesión Baró, lindando con Julián Cebrián y sucesión Sáenz Peña. Está arrendado para tambo sin contrato. Visítese por Ferrari dirigiéndose al cochero Capeletta. Base, $ 150 la hectárea, á plazo. Por división de condominio.
HOY MIERCOLES 1o. de Diciembre á las 4, en nuestra casa central San Martín 284. Planos á nuestras casas.—V. S. Vinelli y Hermano. n21

JUDICIAL — EN ADROGUE casita quinta "La Isolina" y terreno lindero, calle Norther 510. Bases $ 4,333.33 y $ 1000 respectivamente.
EL DGO. 5 de Dicbre, á las 3 1/2. Detalles Boletín Judicial y "La Nación" ó en nuestras casas San Martín 284 ó sucursales, V. S. Vinelli y Hno. n21

LANUS — 4 LOTES, CALLE San Bonifacio y 3 Sargentos á 5 cuadras al SE de la estación y á una del tranvía á Villa Industriales lindando con la quinta de Dgo. Cafferata. Base $ 1.50 v. c.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 5. Planos, San Martín 284 ó sucursal, Lomas.—V. S. Vinelli y Hno. n27

LOMAS — CASITA EN 60 meses sin interés, Saavedra 260, 20 por 65. Sin base.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 6. Datos, San Martín 284 ó en Lomas.—V. S. Vinelli y Hno. n27

LOMAS — CASA CENTRAL Gorriti 480 al lado del bulevar Necochea, á 4 cuadras de la estación, 11 por 50 varas, 5 piezas, baño, despensa, galería, etc., edificio nuevo, empedrado pago, á 1/2 cuadra del teatro Español. Renta $ 105. Base $ 3,000 á plazo.
EL MIERCOLES 8 de Diciembre (fiesta) á las 4. Visítese. Datos, San Martín 284 ó sucursal Lomas.—V. S. Vinelli y Hno. n27

ESTA NOCHE

Muebles

LUJOSO JUEGO DE SALA lámparas de sala tallada y otros diferentes estilos, espléndida consola con espejo Luis XV, hermoso juego de vestíbulo nogal de Italia artísticas arañas de bronce de comedor y sala buenos petit bronces y adornos, juegos dormitorios Luis XIV y pino tea, juego de comedor, cantidad sillas de Viena y otras una buena máquina de escribir de la conocida marca Hammond, máquinas de coser fonógrafos, bicicletas cuadros al óleo, mesas de fantasía cama de hierro, sillones norteamericanos y de Viena, cantidad de muebles sueltos, una buena bañadera, artículos de fantasía y más objetos que no se detallan por su extensión.
ESTA NOCHE á las 8, en nuestro salón Pueyrredón 940 al 44.—V. S. Vinelli y Hno.

TEMPERLEY — MUEBLES todos los que adornan la casa calle Rivadavia entre Alsina y Cangallo (propiedad del señor Delleplane), por ausentarse su dueño á Europa, el señor Charles Powell. Juegos dormitorio estilo inglés de roble, camas de bronce, juegos de sala comedor, baño, cristalería, servicio de mesa, enrrito de niño, batería de cocina é infinidad de objetos y muebles sueltos.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 3. Visítese. Datos, San Martín 284 ó sucursal Lomas.—V. S. Vinelli y hermano. d1

G. G. Grosso

TRIUNVIRATO Y BELLA Vista, 89 lotes en 80 meses. Base, $ 10 por mes e lote. Los terrenos más altos de esos parajes, con adoquinado y tranvía á la puerta.
EL DOMINGO 12 de Diciembre, á las 3.30 de la tarde, en los terrenos. Después detalles. Planos, Bolívar 173.—G. G. Grosso, U. T. 3397 (Avenida). n21

Adolfo Bullrich y Cía.

CASAS

JUDICIAL — BERNARDO de Irigoyen 506 al 526, esquina Venezuela números 994 al 1000. Una notable finca moderna, en el centro de un gran barrio, sobre una de las arterias de mayor movimiento é importancia. Edificio de bajos y altos, en terreno de 9.80 metros de frente á la calle Venezuela por 29.70 metros también frente á Bernardo de Irigoyen, teniendo en el costado Este á los 29.70 mts. también de frente á Bernardo de Irigoyen un martillo á su favor de 9.70 metros de Oeste á Este por 5.70 metros de Norte á Sur. El costado Sur mide 19.40 metros todo lo que hace una superficie total de 344.80 metros cuadrados. Base de venta 122.408 pesos m/n.
EL MIERCOLES 22 de Diciembre, á las 3.15 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254, por orden del señor juez de primera instancia doctor Andrés Baires, en los autos testamentarios del doctor Lorenzo Martínez que tramitan por la secretaría á cargo del escribano señor Héctor Depietri.
El edificio comprende: la planta baja con dos locales independientes ocupados por negocio, el de la esquina consta de un gran salón, cocina, patio y w. c., el otro tiene salón, zaguán, dos habitaciones, patios, cocina y w. c.
El piso alto, con entrada por Venezuela 994, consta de vestíbulo, 8 habitaciones, cuarto de baño, cocina, w. c., dos piezas en altos para servicio, escalera de mármol, pisos interiores de pino de tea, exteriores de mosaico y baldosa, cielos rasos de yeso, puertas, ventanas y celosías de cedro, construcción sólida y de pocos años. Por mayores datos y para examinar los títulos ocurrir á los tribunales á la secretaría indicada. Al comprador exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 o/o de nuestra comisión al firmar el boleto. — Adolfo Bullrich y Cía. n29

JUDICIAL — BARTOLOME Mitre 744 al 748 entre las de Maipú y Esmeralda. Ubicación de significativa importancia comercial. Propiedad de bajos y altos en terreno de dimensiones excepcionales, 15 metros 165 milímetros de frente al Norte por 45 metros 465 milímetros de fondo. Tasación $ 364,949.20 m/n. Base dos terceras partes, 243.299.47 $ m/n.
EL MIERCOLES 22 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254, por orden del señor juez de primera instancia doctor Andrés Baires en los autos testamentarios del doctor Lorenzo Martínez, que tramitan por la secretaría á cargo del escribano señor Héctor Depietri. El edificio comprende de dos almacenes con patio y w. c. en la planta baja; y la casa alta que tiene zaguán de entrada con escalera de cedro, vestíbulo y once piezas de las cuales dos con frente á la calle, w. c., patios, etc. Los bajos están ocupados con negocios y los altos con escritorios. Al comprador exigiremos al firmar el boleto el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión. Para examinar los títulos y ver el expediente ocurrir á la secretaría indicada. Tribunales.—Adolfo Bullrich y Cía. n29

TERRENOS

*LAS BARRANCAS DE ES*perón en Vicente López.—Sobre el andén de la estación del ferrocarril Central Argentino. El sitio más pintoresco de los alrededores de la capital. Con frente al río de la Plata y á la Avenida Cabildo (adoquinada) y cruzados por la vía del ferrocarril y el camino de automóviles. Inmediato al Edén Hotel y al tiro á la paloma, rodeados de magníficas residencias. Están á sólo 20 minutos del Retiro con trenes á cada rato, de modo que su acceso se efectúa en menos tiempo del que se emplea para llegar por tranvía á los barrios apartados del municipio. La soberbia fracción que constituye la conocida quinta de Esperón, se ha subdividido en 1,000 lotes chicos y grandes, que se rematarán sin base, en 80 mensualidades, á tanto por mes el lote. Se exigirán tres mensualidades en el acto del remate, y otras tres al retirar el título provisional en nuestra casa, otorgándose inmediatamente la escritura de propiedad por ante el escribano señor Carlos L. Rojo, y la posesión previo amojonamiento. Las mensualidades siguientes se abonarán del 1 al 10 de cada mes. Se hará un descuento del 20 por ciento sobre las cuotas á plazos, á los que abonen el total al contado. Los lotes están trazados sobre amplias calles, gran parte de ellos con frente á la Avenida Cabildo, cuyo adoquinado hasta el Tigre está terminándose en el frente de estos terrenos, á los cuales en breve se podrá llegar en carruaje ó automóvil desde el centro. Hay lotes grandes en la misma barranca, desde donde se contempla el más hermoso panorama; allí podrán levantarse chalets y palacetes, que tendrán su mejor atractivo en los encantos naturales del paisaje, saturado su ambiente por los jardines y las constantes brisas del Plata. Los lotes chicos para la modesta casa-habitación de empleados y obreros, gozarán de los mismos beneficios. La vida más económica, el abono de tren baratísimo, el viaje rápido, permite vivir allí con mayores comodidades que las que ofrecen hoy ciertos barrios de la capital, donde el alquiler solamente les representa más que lo que deberán pagar allí mensualmente, por hacerse propietarios y asegurar el futuro bienestar de la familia. El remate se efectuará en los mismos terrenos.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á la 1.30 de la tarde. Habrá tren expreso gratis de Retiro ida y vuelta. Boletos y planos, solicítense en nuestra casa, Florida 269 y 273, y San Martín 254. Comisión, 2 por ciento á cargo de los compradores. — Adolfo Bullrich y Cía. n9

*EN MAR DEL PLATA—EX*cepcional remate de tierras, 20 lotes de 1.000 varas cada uno. Base, 4 $ la vara. A cuatro años de plazo, ¡Sin interés! En el sitio más pintoresco y de mayor porvenir del balneario. Manzanas B y D de la chacra 239 y A de la chacra 238. A un paso de la nueva estación del ferrocarril. Donde se edifica más activamente y las tierras son más solicitadas. Paraje en el cual han comprado numerosas personas altamente colocadas. Futuro barrio de moda. Para edificar ó especular. Ocasión única.
EL MARTES 14 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall de ventas, Florida 269 y 273 y San Martín 254. En breve planos.—Adolfo Bullrich y Cía. n25

CAMPOS

EL PUEBLO Y COLONIA Claráz. Rodeando la estación Claraz (F. C. S.), de la línea de Gardey á Cooper á 2 horas del Tandil, á 12 horas de Buenos Aires y á 7 horas del gran puerto y ciudad de Bahía Blanca. En plena región agrícola, ligada á los grandes centros comerciales de la provincia, se halla en el centro de la zona codiciada por los agricultores por la exuberante fertilidad de su suelo apto para todos los destinos y la bondad de sus aguas. Las estancias y colonias linderas de Santamarina, Alvear, Lanús, Peña, Cristensen y otras en plena explotación agrícola, son el mejor exponente del vigor y lozanía con que se desarrollan las sementeras, en ellas podrá apreciarse la capacidad productiva y el rinde extraordinario que allí se obtiene en los distintos cultivos. El pueblo y colonia Claráz, han sido trazados sobre campo virgen, por el conocido agrimensor señor Emilio Cadet, del Tandil, quien podrá dar amplios informes sobre cada lote. La subdivisión comprende 103 manzanas de pueblo en 500 solares, 42 quintas y 32 chacras de todas dimensiones. Sin base, con excepcionales facilidades de pago. Los solares en 50 mensualidades, las quintas y chacras á pagar en 5 cuotas anuales de 20 o/o cada una con pagarés hipotecarios sin interés, entregando la primera al firmarse la escritura. Los pagos podrán efectuarse en el Tandil, en los Bancos Comercial del Tandil, y sucursal del Banco de la Nación, ó en Buenos Aires, en la calle Cangallo 666. Escritorios números 1 y 3. En el acto del remate exigiremos á los compradores de solares 3 mensualidades, á los de quintas y chacras el 10 o/o á cuenta de precio. La comisión del 2 o/o es á su cargo. El remate se efectuará en el Teatro Cervantes, en la ciudad del Tandil.
EL MIERCOLES 8 de Diciembre (fiesta), á la 1 de la tarde. Las escrituras podrán firmarse en la ciudad del Tandil, ante los escribanos señores Aniceto Lázaro, ó José Cabral, ó en Buenos Aires por ante el escribano señor Juan B. Forte, calle Perú 156. Desde el 20 de Noviembre habrá dos carruajes en la estación Claráz á disposición de los que deseen ir á inspeccionar el campo. Informes y planos en nuestra casa, Florida 269 y 273 Buenos Aires y sucursales en Bahía Blanca, calle Chiclana 231; Juárez Azul, Tres Arroyos, Chascomús (F. C. S.) y Lincoln (F. C. O.)—Adolfo Bullrich y Cía. n17

"LOS CESARES", EN SAN Luis. Uno de los más valiosos establecimientos del departamento de General Pedernera, la zona rica por excelencia, colindante con la provincia de Córdoba, centro prestigioso de la región alfalfada más importante de la República. Los Césares, por su ubicación topográfica, como por la clase especial de sus campos y sus aguas potables y exquisitas que le han dado la reputación que hoy goza, constituye una fortuna inagotable que en poder de mano inteligente y laboriosa, puede producir la más alta renta que es dable pretender en explotaciones rurales. Comprende un área total de 12,500 hectáreas, de las cuales alrededor de 7,500 bajo cultivo de alfalfa, está situado sobre el Río Quinto, á media legua de la estación Justo Daract, á 250 metros de la estación Mangrullo, á una legua de Río Quinto, á dos leguas de M. Pizarro y á 3 leguas de Paunero, Justo Daract es empalme de excepcional importancia, pues es la intersección de la extensa red férrea que cruza la república, de ahí que desde ese punto se está en contacto y comunicación directa con todos nuestros grandes centros y puertos comerciales, así como con Chile, de donde acuden diariamente los compradores que vienen á disputarse nuestra producción ganadera, pagando precios altamente remuneradores. Para el efecto de la venta el campo ha sido dividido en 13 lotes, nueve de ellos totalmente alfalfados y casi todos con mejoras de importancia, consistentes en poblaciones, molinos, tanques australianos, monte, corrales y sólidos alambrados que los limitan y subdividen en potreros. Observamos que los materiales empleados son todos de primera y corresponden ampliamente á la importancia del establecimiento. Las superficies de los lotes varían entre 422 y 2.246 hectáreas, correspondiéndoles bases de 40, 60 y 110 $ la hectárea, pagaderos 40 por ciento al contado, 20 o/o á un año, 20 o/o á dos años y 20 o/o á tres años de plazo con 7 o/o de interés anual por semestres anticipados y garantía hipotecaria. Las escrituras deberán firmarse por ante el escribano señor Matías Pasel en esta capital. Los compradores entrarán en posesión del campo el 10 de Enero de 1910 con excepción del que adquiera el lote 13, el cual el vendedor se reserva el derecho de ocuparlo parcial ó totalmente hasta el 31 de Marzo próximo, abonando en compensación 1,50 pesos mensuales por hectárea de campo que ocupe. La venta se efectuará
EL VIERNES 10 de Diciembre á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254, donde pueden solicitarse folletos con detalles completos que sería extenso publicar dentro de los límites estrechos de un aviso. Para revisar el campo los interesados deben tomar el tren que sale de Retiro (ferrocarril al Pacífico) los martes y jueves á las 8 p. m. que llega á las 5 a. m. de día siguiente á Justo Daract, donde encontrarán el carruaje del establecimiento. Para regresar hay tren todos los días á las 4.35 p. m. Los días jueves y sábados estará también en la estación el coche del establecimiento á la hora de llegada del expreso que viene de Mendoza. El agrimensor señor Rafael Demaría que ha practicado la mensura y división del campo se ofrece galantemente á proporcionar á los interesados cuantos datos deseen respecto á cada lote. En el acto del remate exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía.

10.000 HECTAREAS EN LA Pampa. El lote 21 de la fracción D, sección 18, á cuatro leguas de la colonia Mitre, adonde en breve llegará el ferrocarril. Están ubicadas en la zona que ofrece mayores perspectivas de valorización que se iniciará en breve con la vía férrea y el proyecto de canalización y riego que patrocina la empresa del ferrocarril al Pacífico. Son campos especiales para ganadería, conocidos como de los mejores de esa región, comprendida entre los ríos Salado y Atuel. La venta se hará en un solo lote con la base de 7 $ la hectárea, á plazos, abonando solamente una cuarta parte al contado al escriturar y el resto á uno, dos y tres años de plazo, con 7 por ciento de interés.
EL MIERCOLES 15 de Diciembre, á las 3 p. m., en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254. Puede ir á inspeccionarse, dirigiéndose al señor Otto von Santen en La Holanda, situada en el lote 5, letra B, de la sección 24, ó pedir informes por carta, dirigiéndose al mismo en la estación Kilómetro 1190 (F. C. S.), correo á La Copelina. Planos al mismo ó en nuestra casa central y sucursales. Al comprador exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión. Detalles en la Circular Bullrich.—Adolfo Bullrich y Cía. n22

ANIMALES - FERIAS

1.300 VACUNOS DE TAMBO De los cuales 400 novillos de 2 y 3 años, 150 terneros de un año, 236 vacas con cría lecheras muy buenas, 142 vaquillonas de 2 y 3 años y 36 vacas secas. De otra procedencia, 300 novillos de 3 y 4 años, muy buena clase y estado de invernada. Toda hacienda de alta mestización Durham y reputadas como muy buenas lecheras.
EL JUEVES 2 de Diciembre á las 12 m., en el local de ferias de Chascomús (F. C. S.) Por mayores datos dirigirse á nuestro representante en Chascomús, señor Guillermo Mc. Innes, ó á nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. n22

*3000 VACUNOS, 3000 LANA*res y 300 yeguarizos. Por liquidación total de las haciendas de la colonia Salazar, de los señores Raimundo Salazar y Cía.
EL MIERCOLES 22 de Diciembre, en la estación Francisco Madero (F. C. O.) La hacienda vacuna es toda de una marca y comprende novillos, vacas secas y vacas con cría, la que se hallará dividida en 4 lotes, cuatro de los cuales se encontrarán en la primitiva Colonia Salazar, á 15 cuadras de la estación y los restantes en el establecimiento Luz Mala, á una legua de la estación. La lanar y yeguariza en el local de ferias del señor Prudencio B. Mora, á cuyo cargo estará la venta de ella y se realizará de 8 á 11 a. m. iniciando nosotros á la 1 p. m., el remate de la vacuna. En oportunidad ampliaremos detalles. Informes pueden solicitarse en nuestra casa, Florida 269 y 273, y San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. o19

*CLYDESDALE — 7 PADRI*llos Clydesdale, de padres importados.
EL MIERCOLES 1o. de Diciembre á las 2 p. m. en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. n22

PLANTELES Y HACIENDAS de Los Pinos.—Vacas y vaquillonas puras por cruza, vacas mestizas para cría é invernada, novillos tipo frigorífico para invernada, ovejas y carneros Lincoln puros de pedigree y puros por cruza, ovejas Lincoln debido para cría y yeguas Clydesdale puras por cruza.
Importante venta que comprende:
2500 vacunos
8000 lanares
100 yeguarizos.
Las vacas de los planteles han sido servidas por los siguientes toros: Prince, Newton Stone 30 Elvetham Morcus, Primrose Hair, Prince Excelsior, Evening Star, Sultán 21 Sesostris, Don Pedro, Elvetham Stone.
Las crías de los planteles Lincoln son hijos de Norton Energy (Wright 831), ganador del primer premio y campeón en las exposiciones de Brunslev y Royal Shaw en 1907; Pears 529, el segundo más alto precio en la Royal Shaw de 1907; Dudding 62, Marrs 23, Dixon 56, Brockbank 4, Dudding 93 Marrs 43 Wardy y Howard 46, siendo las majadas servidas por los productos de la cabaña. Las yeguas Clydesdale servidas por The Model, ganador del primer premio y campeón en Dublín y Belfast en 1903 y en Glasgow en 1904. La cabaña Los Pinos en su corta actuación en nuestros certámenes ganaderos ha obtenido 100 premios en las exposiciones de Palermo, Rosario y Azul, incluso 7 campeonatos y 3 copas de plata. El remate se efectuará
EL DOMINGO 19 de Diciembre, á las 12 m. en la misma cabaña, sobre la estación Los Pinos (F. C. S.).—Adolfo Bullrich y Cía. v18dic.

10.000 CAPONES LINCOLN tipo frigorífico, venderemos en nuestro remate-feria en Tres Arroyos (F. C. S.) Llamamos la atención de los señores invernadores sobre este remate por tratarse de hacienda de buena clase y muy buen estado, para invernar.
EL VIERNES 17 de Diciembre, á la 1 de la tarde, en el local de ferias de Tres Arroyos. Conjuntamente con esta hacienda venderemos también otros lotes de haciendas vacuna y lanar. Próximamente mayores detalles. Informes, á nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254 ó en nuestra sucursal de Tres Arroyos á cargo del señor J. Pedro Puchulu.—Adolfo Bullrich y Cía. d1

Foster y Bazterrica

*17º REMATE FERIA EN CA*ñuelas.
EL MIERCOLES 1o. de Diciembre á la 1.30 p. m. venderemos la hacienda siguiente:

150	novillos 3 años tipo frigorífico.
100	novillos 2 y 1/2 años id id.
200	terneros y vaquillonas de tambo.
125	vacas y novillos para matadero.
45	vacas con cría.
150	lanares para matadero, más lo que se remita hasta las 12 de ese día.

Pedidos de local á nuestro representante en Cañuelas don José L. Casal ó á nuestro escritorio Rivadavia 520. — Foster y Bazterrica. n26

TATTERSALL

J. M. de Yriondo y Cía.

REMATE SEMANAL — EN nuestro Tattersall, San Martín 162.
Los MIERCOLES, á las 2 de la tarde. Caballos de tiro y silla, carruajes guarniciones etc., y animales de raza.

*35 MAGNIFICOS CARNE*ros Lincoln, elegidos en la afamada cabaña H. Dudding, campeón en Inglaterra y 9 borregas de la misma cabaña cuya lana ha obtenido primer premio en la Royal Show este año. Importados por el señor James Soley.
EL VIERNES 3 de Diciembre á las 3 p. m. se rematarán en nuestro patio San Martín 162, donde están en exposición.—J. M. de Yriondo y Cía. n26

*9 PADRILLOS CLYDESDA*le puros, procedentes de la estancia La Raquel del señor Manuel Guerrico.
EL MIERCOLES 1o. de Diciembre á las 2 p. m. se rematarán en nuestro tattersall San Martín 162.—José M. de Yriondo y Cía. n26

HOY, MIERCOLES 1o. DE Diciembre á las 2.30. Doce espléndidas yeguas mestizas de tiro liviano cría de Alvear se rematarán en nuestro Tattersall, San Martín 162.—José M. de Iriondo y Cía. 1 p

*UN LINDO CABALLO DE si*lla, argentino-árabe y carrera, 2 1/2 años, perfectamente manso.
Hoy MIERCOLES á las 2.30 se rematará en nuestro Tattersall, San Martín 162—J. M. de Iriondo y Cía. 1p

Eduardo Jolly

(Sucesor de Larón y Jolly)

*EL DOMINGO 5 DE DICIEM*bre próximo, daré mi 44 remate feria de haciendas generales en mi local de General Rodríguez, (F. C. O.) Oportunamente detalles. Pedidos de local é informes dirigirse directamente á la feria ó á mi escritorio en Buenos Aires, 25 de Mayo 13. v1d

Agustín S. Gamba y Cía.

CARRUAJES, CABALLOS Y guarniciones, etc., etc., en nuestra casa, Belgrano 2544.
TODOS LOS MARTES Y VIERNES A las 2 de la tarde. Las consignaciones para remate se reciben todos los días hábiles hasta las 6 de la tarde y los días de remate hasta las 12 m. 1p

Raúl A. Carranza

EN LA ORIENTAL, F. C. P. Junín, 1er. remate feria. Frente á la estación.
EL DOMINGO 12 de Diciembre á las 2 p. m. 2,000 vacas y novillos; 3,000 lanares. Oportunamente detalles. Informaciones en La Oriental al señor Américo Bollero y en Buenos Aires, á mi escritorio San Martín 195.—Raúl A. Carranza. n26